

相模原市インターン生対象 次世代に引き継ぐ淵野辺駅南口周辺の まちづくり 若者ワークショップ



令和元年9月4日(水)職員研修所 中研修室



1. 開会のあいさつ
2. 淵野辺駅南口のまちづくりにおけるこれまでの取り組みについて
3. ワークショップ・発表
4. 質疑応答
5. 閉会

淵野辺駅南口のまちづくりにおけるこれまでの取り組みについて



平成20年5月

大野北地域 まちづくり提言

平成23年～

大野北地区 まちづくり懇談会による意見交換

平成29年5月～

各団体等へ事業スキーム（枠組み）の説明
【各団体】大野北地区まちづくり会議、図書館協議会、
近隣自治会など、その他5団体

平成29年11月

市議会全員協議会で基本計画（案）説明

平成29年12月

淵野辺駅南口周辺公共施設再整備・地域活性化
基本計画（案）公表

パブリックコメントでの意見
地元調整、市議会での議論、
検討組織立ち上げに向けた庁内調整

平成31年3月

市民、有識者協議会の立ち上げ、検討へ

淵野辺駅南口周辺における公共施設の立地について



青少年学習センター

最寄駅は矢部駅
年間利用者7.8万人
敷地面積4,505㎡

築50年・国有地を有償賃貸



児童交通公園

利用者7.8万人
面積15,000㎡
(有効面積9,000㎡)



野球場

ソフト、軟式専用
ナイターなし
年間利用者1.1万人
面積11,000㎡



鹿沼公園

テニスコート

4面 ナイターなし
年間利用者2.8万人
面積3,000㎡

自動車駐車場

67台 無料
面積1,700㎡



白鳥池

コブハクチョウ
カモ、カメ、
鯉など
面積5,700㎡



あさひ児童館

年間利用者1.3万人
敷地面積377㎡

築6年・プレハブ
リース



大野北公民館 大野北まちづくりセンター

年間利用者
公民館11.6万人
まちセン7.8万件
敷地面積3,227㎡

築42年



自転車駐車場

年間利用者158.3万人
収容台数3,734台
敷地面積2,742㎡

第1 築40年
第2 築29年



図書館

年間利用者54.6万人
蔵書約34万冊
敷地面積5,197㎡

築45年



国際交流ラウンジ

年間利用者2.0万人
延床面積177㎡

民間施設を賃貸



淵野辺駅南口周辺における公共施設等について



淵野辺駅南口周辺は、図書館や公民館、公園などの公共施設が集積し、また、大学などの文教施設が多く配置されるなど、文化の香り高い地域です。これらの施設の位置付けは次のとおりとなっています。

広い範囲の市民を対象とした施設【広域施設】

市又は区で1つしかない機能を有する施設であり、総合的な生涯学習や青少年健全育成、国際交流など、市としての政策を実施するための設備や機能を整備する必要があります。

図書館

青少年学習
センター

さがみはら
国際交流ラウンジ

主に周辺地域の方を対象とした施設【周辺地域施設】

地域だけでなく、周辺の地域にお住まいの方も対象とした施設であり、利用しやすい自転車駐車場や多くの方が利用する交通公園の機能向上など、利便性の高い施設整備が求められます。

淵野辺駅南口
第1第2
自転車駐車場

バスターミナル

J R 淵野辺駅

鹿沼公園

主に地域の方を対象とした施設【地域施設】

市内の各地区に配置されている機能を有する施設であり、使いやすい諸室の配置や子どもがのびのびと遊ぶことが出来る機能など、地域のニーズを満たす施設整備が求められます。

大野北公民館・
大野北まちづくりセンター

あさひ児童館

その他の施設

大野北の地域を特色付けている施設であり、地域の方や行政と連携しながら、地域を活性化していく必要があります。

青山学院大学

麻布大学

桜美林大学

J A X A (宇宙航空研究開発機構)



公共施設の老朽化

図書館、公民館、青少年学習センターは、**築40年を経過**していることもあり、施設のいたるところが**老朽化**しています。



(市立図書館 搬入口)



(大野北公民館)



(青少年学習センター)

鹿沼公園も整備後相当年数が経過し、管理事務所の建物や白鳥池などの**公園施設が老朽化**しています。



(管理事務所)



(児童交通公園)



(白鳥池)



現在のニーズとの不整合

図書館は、手に取った本を手軽に読める読書席などの
オープンスペースが少なく、
 本の貸し出しがメインになっており、
市民が心地よい時間を過ごす
居場所としての機能が求められています。



(市立図書館 新聞・雑誌コーナー)

大野北公民館では、多様化する利用者の細分化により
会議室が予約しにくい状況が常態化しています。
 一方で、図書館の集会室等の稼働率はあまり高くありません。



(大野北公民館 稼働率等)



(市立図書館 稼働率等)

淵野辺駅南口周辺における地域課題について 2-2



【会議・学習等】

		【音出し可】	【和室】	【その他】
図書館 視聴覚 ライブラリー	中集会室 83m ² /54人	大集会室 193m ² /182人	視聴覚室 90m ² /48人	和室 28m ² /10人 教材作製室 43m ² /-人 スタジオ 62m ² /-人 調整室 34m ² /-人 暗室 9m ² /-人
公民館	中会議室 54m ² /30人 小会議室1 39m ² /24人 小会議室2 32m ² /24人	大会議室 160m ² /150人	和室 75m ² /45人 茶室 53m ² /35人	料理実習室 84m ² /42人 工作室 70m ² /36人
青少年 学習センター	中会議室 61m ² /36人 小会議室1 37m ² /18人 小会議室2 37m ² /14人	ホール 428m ² /250人 大会議室 75m ² /54人 音楽室 75m ² /30人 青少年団体室 46m ² /24人	和室 46m ² /30人	講習室 61m ² /30人
国際交流 ラウンジ	会議室 61m ² /48人			

四角内は、部屋名・床面積・定員を表している。

現在のニーズとの不整合

自転車駐車場のラックは、近年増加している
大型チャイルドシート付自転車や電動アシスト機能付自転車に対応していないため、
これらの自転車を暫定的に屋外で保管しています。



(淵野辺駅南口
第2自転車駐車場 敷地内)

鹿沼公園は、**使用していない期間** (12月下旬から3月中旬) **のある野球場や立ち入ることが出来ない植栽帯**があり、
広大な空間を活用して都市公園としての機能をさらに高めることが求められます。



(野球場)



(腰高の植栽帯)



(S L横の樹木ゾーン)



安心・安全な暮らしへの対応

自転車の交通マナー、鹿沼公園における駐車場・駐輪場の不正利用など、**交通ルールを徹底**する必要があります。



(淵野辺駅周辺自転車通行帯)



(鹿沼公園 駐車場)



(鹿沼公園 歩行者通路)



(鹿沼公園 駐輪場)



安心・安全な暮らしへの対応

夜間におけるくらい駅前広場や照明の少なく箇所がある鹿沼公園について
防犯面での対応が必要です。



(夜間の淵野辺駅 駅前広場)



(白鳥池の橋【日中】)



(白鳥池の橋【夜間】)

駅周辺や鹿沼公園周辺における歩行者、
自転車利用者と自動車が錯綜する状況への
対策や鹿沼公園外周の歩道・
自転車専用通路の確保など、
安全な交通環境の整備が求められています。



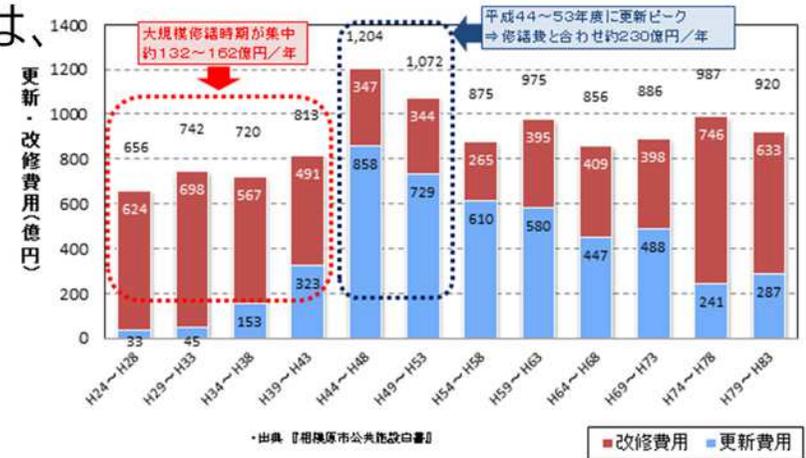
(鹿沼公園
野球場周辺道路)

これからの公共施設をマネジメントするにあたって



市全体の公共施設の状況

「相模原市公共施設白書」におけるコスト試算では、今後想定される公共施設の改修・更新に伴う支出額との関係から、将来も保有できる施設量を試算すると、**令和14年～23年度では、改修・更新時期を迎えた施設のうち、6割程度しか適切な改修・更新ができない**という結果が示されています。



大野北地区の公共施設の状況

大野北地区の公共施設の更新の目安は表のとおりですが、施設配置の方向性として、「**積極的に更新の目安となる時期を迎える施設の複合化や多機能化を検討**するほか、**規模の大きい施設については、大規模改修の段階においても、周辺施設との複合化等に向けて検討**」することとされています。

施設名	更新検討の期間区分及び検討段階																							
	第1期		第2期										第3期											
	30	31	32	33	34	35	36	37	38	39	40	41	42	43	44	45	46	47	48	49	50	51	52	
図書館	青	青	黄	黄	黄	黄	黄	黄	黄	黄	黄	黄	黄	黄	黄	黄	黄	黄	黄	黄	黄	黄	黄	
大野北公民館	青	青	青	青	青	青	青	青	青	青	青	青	青	青	青	青	青	青	青	青	青	青	青	
大野北まちづくりセンター	青	青	青	青	青	青	青	青	青	青	青	青	青	青	青	青	青	青	青	青	青	青	青	
青少年学習センター	青	青	青	青	青	青	青	青	青	青	青	青	青	青	青	青	青	青	青	青	青	青	青	
さがみはら国際交流ラウンジ	青	青	青	青	青	青	青	青	青	青	青	青	青	青	青	青	青	青	青	青	青	青	青	
あさひ児童館	青	青	青	青	青	青	青	青	青	青	青	青	青	青	青	青	青	青	青	青	青	青	青	
湘野辺駅南口第1自転車駐車場	青	青	青	青	青	青	青	青	青	青	青	青	青	青	青	青	青	青	青	青	青	青	青	
湘野辺駅南口第2自転車駐車場	青	青	青	青	青	青	青	青	青	青	青	青	青	青	青	青	青	青	青	青	青	青	青	

建物の耐用年数を一律60年とした場合の、更新の検討段階を示したものの。

は、築60年目を示している。

施設が複数棟で構成されている場合は、最も古い建物の築年数を色

色	築年数	更新検討段階
青	築31年～築45年目	「検討対象段階」
黄	築46年～築55年目	「更新準備段階」
赤	築56年目～	「更新の目安となる時期」

次世代に引き継ぐ淵野辺駅南口周辺のまちづくりについて



「地域の施設の位置付け」や「地域課題」「公共施設マネジメント」を踏まえ、公共施設、公園、駅前のまちづくりについて、
**今できること、将来やるべきことなどを検討し、
現在の淵野辺駅南口のまちを次世代に引き継いでいくこと**を目標とします。

地域の施設 の位置付け

広域施設（図書館等）

周辺地域施設（自転車駐車場等）

地域施設（公民館等）

地域課題

公共施設の老朽化

現在のニーズとの不整合

安心・安全な暮らしへの対応

公共施設 マネジメント

市全体の公共施設の状況

大野北地区の公共施設の状況

次世代に
まちを
引き継ぐため
の検討

- 現在、市では、市民を中心とした市民検討会を立ち上げ、淵野辺駅周辺のまちを次世代に引き継いでいくことを目的に意見交換を行っています。
淵野辺駅南口周辺のまちが抱える課題を解決しつつ、次世代にどんなまちを引き継いでいきたいか、若者の視点でアイデアを出してみましょう

今回のワークショップは、職員採用になんら関係はありません。

人口減少社会、少子高齢化社会を迎えるにあたり、**次世代を担う若者（みなさん）がどんなまちで暮らしたいか、どんなまちにしたいか**という視点でワークショップを行ってください。

今回の**ワークショップの結果は、個人情報等を除いて市民検討会において共有する予定**です。

市は、若者の率直な意見を求めています！どんなアイデアでも積極的に発言してみましょう。質より量！





ワークショップのメインテーマ

淵野辺駅南口周辺の老朽化した公共施設をどのように改善し、次世代にまちを引き継ぐのか？

- これまで淵野辺駅南口周辺のまちが抱える課題は様々あると説明しましたが、**老朽化した公共施設（公園を含む。）をどのように改善し、市民ニーズを充足するかをメインテーマ**にワークショップを行ってください。
- 市民ニーズについては、みなさんが「**こんなまちだったら住みたいな。**」という視点からアイデアを出しても構いません。
しかし、淵野辺駅というまちのポテンシャルを考慮して意見を出してください。
ex.) 駅前にはらぽーと等の大規模商業デパートを誘致する。
大規模商業デパートが出店する可能性...高いですか？
- **市が所有する土地や建物をどのように活用するかは自由**です。
(例えば、駐輪場を建て直して、上部に民間施設を入れて収益を得る等)
しかし、民間の土地の利用形態を変えるなどは現実的でないため、別の視点から考えてみてください。



ワークショップにおける前提条件

- 今後迎える人口減少社会、少子高齢化社会を踏まえて、地域課題の解決のアイデアを出してください。
人口減少社会においては、一般的に次のような課題が生ずると考えられています。

【人口減少によって起こる課題】



【高齢化によって起こる課題】

