

次世代に引き継ぐ淵野辺駅南口周辺のまちづくり オープンハウス

淵野辺駅南口周辺が抱える地域課題の解決に向けて、パネル展示を行っています。

これからの淵野辺のまちがどうなってほしいか、あなたの意見をお聞かせください！

将来



やっぱり今の淵野辺は
住みやすいね！

子どもたちが安心して
遊べる公園がいいね



施設はたくさんあるけど
古くて暗いな...

基本計画（案）の
今までの検討経過は？



私たちや有識者と一緒に
計画を作ってほしい！



皆様の声を受けて
新たな取り組みを始めています！

市民・有識者の皆さんと
次世代に引き継ぐ淵野辺を考えています。
あなたのご意見をお聞かせください！

ふちのへ



じせだい

相模原市
マスコットキャラクター
『さがみん』

これまでの取り組みと次世代に引き継ぐために

平成20年
5月

大野北地域まちづくり提言

公共施設や鹿沼公園の老朽化と今後の高齢化社会への対応について提言

平成23年～

大野北地区まちづくり懇談会
による意見交換

各関係団体へ基本計画（案）を説明

基本計画（案）を説明

平成29年
12月

淵野辺駅南口周辺公共施設再整備
地域活性化基本計画（案）公表

基本計画（案）の内容

公共施設を集約・複合化
再整備

鹿沼公園内に複合施設を
設置し、リニューアル

財政負担の軽減
民間活力の活用

平成29年12月
～平成30年1月

パブリックコメント実施
市民参加型ワークショップ（全3回）
鹿沼公園でのオープンハウス（全2回）
淵野辺駅利用者に対する
ウェブアンケート調査
市民説明会・個別説明会の実施
（全9回 延べ約530人参加）

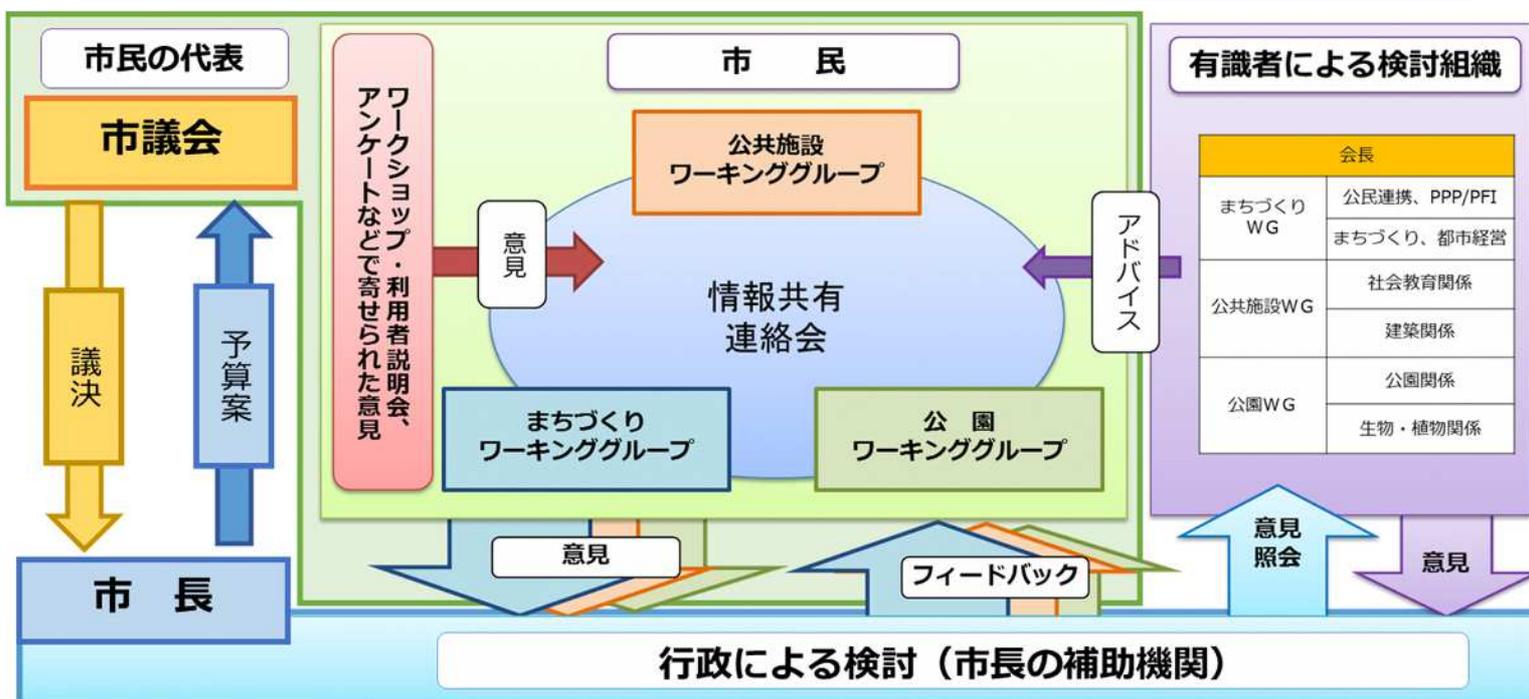
私たちや有識者と
一緒に計画を
作ってほしい！



皆様の声を受けて、市民・有識者の皆さんと次世代に引き継ぐ淵野辺を考えています。

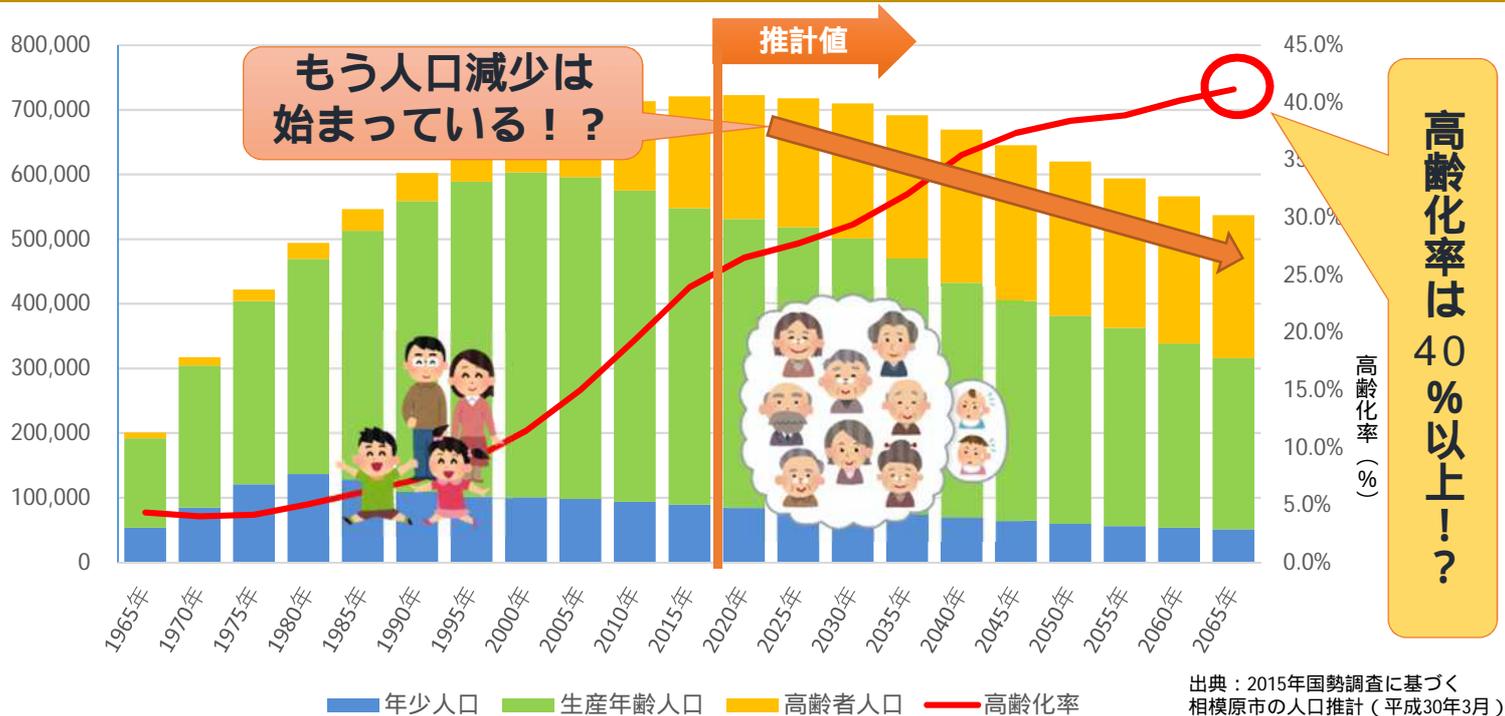
今やるべきこと、将来やるべきことを検討し、次世代に引き継いでいくことを目標としています。

次世代に引き継ぐ淵野辺駅南口周辺のまちづくり市民検討会



人口減少っていうけど、相模原市も減っちゃうの？ 淵野辺はどうなるの？

人口推計では今年をピークに減少！！



高齢世代の増 + 現役世代の減

=

福祉経費の増 + 税収の減

財政はどうなるの？税金が増えるのは困るよ！

現在



高齢化
+
人口減少

=

働き世代
の減

税収増は期待できない
介護や福祉など
社会保障費の増加！



現在



老朽化

=

維持補修費
の増

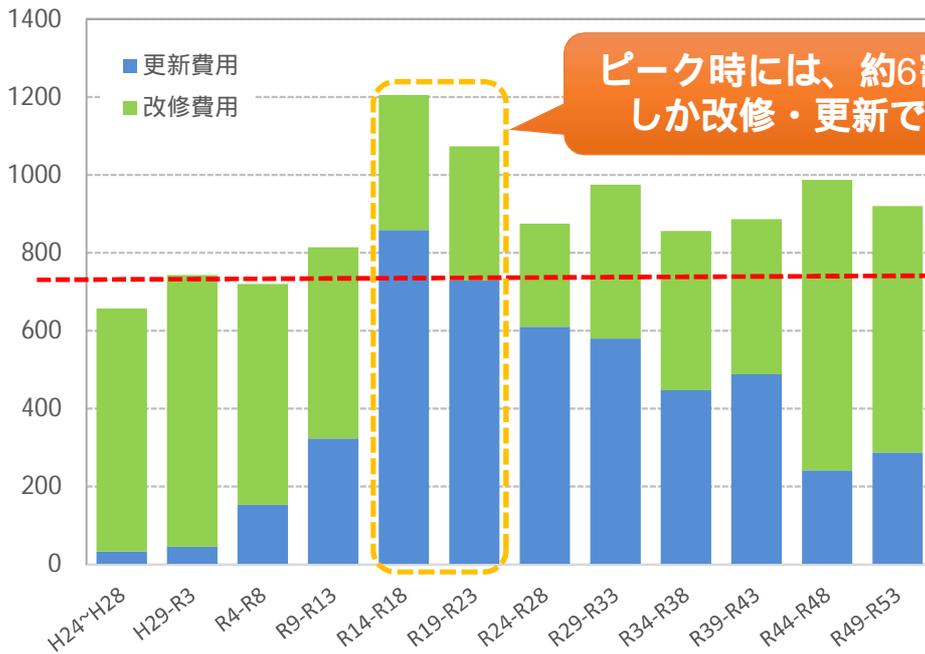
さらなる
歳出の増加！

修繕だけで市民ニーズ
に答えられるの？

公共施設も古くなってきたし、新しいのがイイなあ...

市内の公共施設の約6割は築30年を超過

一斉に建替えが必要！



将来

必要な機能やサービスを維持しながら公共施設に関わるコストを削減

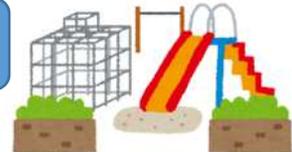
公共施設の在り方を考える取り組み (公共施設マネジメント) を実施

そういえば、公園も気になる所があるかも...

〈公園の整備状況〉



着々と公園整備は進んできたけど...



量の課題

市民1人当たり公園面積はまだ低い
本市 4.64m^2 < 全国計 10.4m^2

新たに

質の課題

約4割の公園が設置から30年超
施設老朽化の進行
多様化する利用者ニーズへの対応不足

目標

これまで「量の確保」
これから「量の確保」加えて「質の確保」
公園の持つ機能、役割の向上を図り、魅力アップ

相模原市らしい公共施設の在り方を考えよう



これまでの市民検討会の検討について (第1回～第3回)

第1回市民検討会

開催日：平成31年3月2日(土) ・ 開催場所：相模原市立図書館

委嘱式

グループワーク「**淵野辺駅周辺のお気に入りポイントを教えてください!**」

まちの環境

- ・のんびりで静かな**住環境**
- ・地形が平らで活動しやすく、北口の商業、南口の住宅で**特色が分かっている。**

公共施設

- ・公共施設やJAXAなどの**文教施設が揃っている。**
- ・図書館や本屋などが揃っている環境が良い。

子育て

- ・子育て施設が充実し、**子育てがしやすい。**

公園・緑

- ・駅近くの**鹿沼公園**は、桜などの自然豊かな環境、児童交通公園、SLなど**魅力が豊富**

買い物

- ・飲食店やカフェ、スーパーやコンビニ等必要なものが揃う**便利な環境**

大学

- ・学生が多く若者が**元気、若いイメージ**の街



委嘱式の様子



グループワークの様子

住みよい住環境や買い物・公共施設もある便利な環境、鹿沼公園を中心とした自然、若者や子育てしやすい環境などの魅力を持つ今のまちに愛着を持っている。

第2回市民検討会

開催日：平成31年3月30日(土) ・ 開催場所：相模原市立図書館ほか

まち歩き(公共施設・駅周辺など)

グループワーク「**まち歩きで見つけた、良いところ気になったところ**」

良い点

まちの環境

- ・ゆったりとし、**居心地がいい。**
- ・駅を中心に人や施設が集まっている。

公園・緑

- ・公園に**自然が多く、居心地が良い。**

公共施設

- ・施設が駅に近く、**利用者が多い。**
- ・運営に様々な努力が感じられた。

気になった点

公共施設

- ・建物の**老朽化**が目立ち、**安全性や時代の変化に合っていない。**
- ・駐輪場など不正利用が目立つ。

公園・緑

- ・砂利道が多いことや自転車の走行などが**危険**



まち歩きの様子(鹿沼公園)



まち歩きの様子(図書館)

まち歩きにより、施設が老朽化している事、時代の変化等に合っていない事が分かった。利用者の意見も聞き、残すものと変えるものがあるのではないか。

第3回市民検討会

開催日：令和元年6月1日(土) ・ 開催場所：プロミティふちのペビル

各施設の運営状況説明(実施事業や施設の利用状況など)

グループワーク「**各施設の良い点、気になった点**」

まちの環境

- ・**良い文化を残しつつ**、地域づくりが重要

図書館 公民館

- ・キャパシティが小さく、**読書・PC・飲食できるスペース**があっても良いのでは。
- ・子どもにもっと利用してほしい。

施設運営

- ・利用率が高いため、**効率的、柔軟な使い方、有料化も検討。**

新たなニーズへの対応

- ・**良いものを残して、悪いものを更新していく。**
- ・**時代のニーズに合わせる。**

公園

- ・現状に満足しつつも、さらに**質の向上**や芝生広場等を設置し、**魅力を向上**させたい。

連携・複合化・集約化

- ・施設を連携させたり、**ひとつのつながり**をポイント。もっと**効率的な使い方**などが出来ないか。

淵野辺のまちが持つ良い点・魅力を向上させるとともに、さらに施設運営や時代のニーズにあった更新・改善など、次世代に引き継ぐアイデアがあるのではないか。

これまでの市民検討会の検討について (第4回～第5回)

第4回市民検討会

開催日：令和元年7月2日(火)・開催場所：プロミティふちのベビル

講演「次世代に引き継ぐ淵野辺駅南口周辺のまちづくりについて」
市の現状説明(公共施設マップ等)
グループワーク「まちづくり・公共施設・公園、それぞれの現状
と課題の分析、課題解決に向けたアイデア出し」(第4回・第5回継続)



グループワークの様子

まちづくり

- ・公共施設や商業施設が揃っており、駐輪場や公共の交通手段があり利便性がある。
- ・静かな環境で、駅近くには公園などの自然がある一方、交通マナーや防災、防犯の観点では課題があるのでは。
- ・外国人増などの社会的要因も含めて考える必要がある。

公共施設

- ・駅に近く、よく利用されている。
- ・施設全体では貸室の数があるものの、利用率が高い施設とそうでない施設があるため、施設間連携や使い方を工夫することで改善ができるのでは。
- ・コミュニティのよりどころになっていない。

公園

- ・季節感を感じられる景観、交通ルールを学べ、子供と遊べる憩いの場になっている。
- ・見通しが悪く、池の汚濁や設備が古くなっていることから景観や防犯面から考えると課題
- ・新たな施設(運動施設、休憩施設、カフェなど)があれば魅力が増し、良い効果が生まれるのでは。

3つの視点で、確認する事でそれぞれ良い点等を深掘りすることができた。
今後は、次世代に向けた**20年、30年後のまちを見据えた議論を進めたい。**

第5回市民検討会

開催日：令和元年8月31日(土)・開催場所：プロミティふちのベビル

グループワーク「まちづくり・公共施設・公園、それぞれの現状
と課題の分析、課題解決に向けたアイデア出し」(第4回・第5回継続)



グループワークの様子

まちづくり

- ・まち全体として、商業・住宅は今のままを維持し交通は改善したい。
- ・今後の高齢化を見据えて、コミュニティバスの無料化や基盤整備が必要
- ・北口と南口をつなぐ道路が必要など北口と南口のネットワークを強化する。
- ・公共施設が抱える老朽化などの直近の問題を解決すべき。
- ・駐輪場、駐車場を有料化し、適正利用を促す。
- ・ナイトウオークや防災訓練など安全・安心の取組が必要

公共施設

- ・利用目的にあった空間の設置や時間を確保できる仕組みなどハード・ソフト整備が必要
- ・子どもから大人まで交流できるスペース、カフェなど今はない機能を新たに設置し、気持ちよく過ごせるようにしたい。
- ・施設や設備が老朽化しており、フロアも狭い。複合化することで有効面積を拡大、維持管理費なども改善するほか、楽しい要素も見いだせるのでは。
- ・財政の問題もあり、何が大切か。他市では有料ラウンジなどが人気なので稼ぐ仕組みも必要ではないか。

公園

- ・交通公園は形を変えたとしても残す。児童館を公園の中に設置することで、子育て、教育環境が向上するのは。
- ・SLやでいらぼっち伝説は公園のシンボルとして文化を伝えたい。
- ・野球場を多目的に利用できるようにして、健康・レクリエーションの空間にする。
- ・防災の拠点として、オープンスペースや人が集うコミュニティ施設を整備

解決のアイデアが出てきた一方で、**今後の高齢社会や財政の問題**などに着目した意見も見られた。

さらに、今後の進め方に対する意見もあり、**再確認をした上で議論を前に進めたい。**

市民検討会では、淵野辺のまちをこんな風に考えています！

まちの環境

- ・のんびり、静かな住環境で居心地がいい環境を維持する。
- ・地形が平らで活動しやすく、北口、南口で特色が分かれている。
- ・駅を中心に人や施設が集まっている。
- ・良い文化を残しつつ、地域づくりが重要
- ・外国の方が増えている。

買い物

- ・飲食店やカフェ、スーパーやコンビニ等必要なものが揃う便利な環境

交通

- ・高齢化を見据えて、コミュニティバス、基盤整備などが必要

- ・砂利道が多いことや自転車の走行などが危険
- ・現状に満足しつつも、さらに質の向上や芝生広場等を設置して魅力を向上させたい。

公園・緑

- ・駅近くの鹿沼公園は、桜などの自然豊かな環境、児童交通公園、SLなど魅力が豊富。
- ・公園に自然が多く、居心地が良い。

- ・公共施設やJAXAなどの文教施設が揃っている。
- ・図書館や本屋などが揃っている環境が良い
- ・施設が駅に近く、利用者が多い。
- ・運営に様々な努力が感じられた

公共施設・生活施設

- ・建物の老朽化が目立ち、安全性や時代の変化に合っていない。
- ・駐輪場など不正利用が目立つ。
- ・利用率が高いため、効率的、柔軟な使い方、有料化も検討すべき

北口と南口のネットワーク

大学

子育て

- ・北口と南口の特色、ネットワークの向上
- ・学生が多く若者が元気、若いイメージの街
- ・子育て施設が充実し、子育てがしやすい
- ・保育園や病院など様々な施設が揃っている。

新たなニーズへの対応

- ・良いものを残し、悪いものを更新してこれからの時代のニーズに合わせる

連携・複合化・集約化

- ・施設を連携させたり、人とのつながりをポイントに効率的な使い方などが出来ないか

今後のまちづくりの方向性について

淵野辺の居心地がよい住環境、利便性の高い公共施設、自然やSLなどが魅力的な鹿沼公園など、現在のまちに**高い愛着**を持っている。

一方で、公共施設などが老朽化していることから、将来を見据えた施設の在り方の検討や公園の魅力をさらに向上させるなど、**良いものを残しつつ、悪いものを更新する。これからの時代のニーズに合わせたまちづくり**を行う。

👍 いいね！

まちづくりの方向性に賛同できる方はいいね！シールを貼ってね！



市民検討会が考えた 淵野辺駅南口周辺の良いところと気になるところ

まちなみ景観、まちの魅力

[良いところ]

- ・鹿沼公園へのアプローチを楽しく演出したい

[気になるところ]

- ・色彩の統一がない
- ・電柱や電線が多いため交通の妨げ

安全な歩行者空間

[気になるところ]

- ・南口駅前通りの交通量が多いため、車道と歩道を完全に分離が必要
- ・北口と南口の移動が困難
- ・街中に座るところがほしい

防災・防犯対策

[良いところ]

- ・大きな公園があり避難に便利

[気になるところ]

- ・地域のネットワークが不足

居住環境

[良いところ]

- ・駅に近いが静かな住宅地
- ・子育てに良い環境
- ・駅近くに大きな公園

身近な買い物環境

[良いところ]

- ・生活必需品を購入できる店舗が揃っており便利

[気になるところ]

- ・大きな商業地区は必要ない

公共施設

[良いところ]

- ・市の施設がまとまっている

[気になるところ]

- ・公共施設の残すものと縮小するなどを明確化
- ・公共施設の老朽化
- ・施設同士の十分な連携

公共交通機関

[良いところ]

- ・公共の交通手段があり便利
- ・国道もあり車でも多方面に行ける

[気になるところ]

- ・コミュニティバスが役立っているのか不明
- ・各施設への行きやすさや便数など

駐輪場、放置自転車

[良いところ]

- ・駅の近くに駐輪場がある

[気になるところ]

- ・道が平坦なのに駐輪場が少ない

駐車場

[気になるところ]

- ・公園や公民館の駐車場は利用者以外の利用が多い
- ・駐車場を2時間無料（一部有料化）にする

鹿沼公園などの自然

[良いところ]

- ・駅の近くに自然に恵まれた広い公園

[気になるところ]

- ・公園の施設の老朽化

市民検討会で出された課題解決のためのアイデア

分類	課題解決のためのアイデア
まち全体	<ul style="list-style-type: none"> ・生活する上で不便のない、現在の居住環境や買い物環境は維持する。 ・歩きや自転車中心のまちを維持する。
生活利便性	<ul style="list-style-type: none"> ・公民館等の利用者が多いため、新たな交流スペース等を設ける
交通利便性	<ul style="list-style-type: none"> ・高齢化等を見据えてコミュニティバスの運行を継続する。 ・将来のニーズの変化に応じてコミュニティバスの路線を見直す ・将来のニーズの変化に応じて駐車場や駐輪場の台数や運用を見直す
居住環境	<ul style="list-style-type: none"> ・空き家が多いため用途地域の変更やマンション等の規制をかける
景観	<ul style="list-style-type: none"> ・鹿沼公園などの自然は継続的に保全する ・まち全体で老朽化が感じられるため植え替えを行う
安全・安心	<ul style="list-style-type: none"> ・歩道の新設や拡幅、無電柱化などにより安全な歩行者空間を創出する ・淵野辺駅南口と北口の移動をバリアフリー化する

あなたのお考えを教えてください！【まちづくり】

次世代に引き継ぐまちづくりで最も重視したいことについて
ご自分の考えに近いものを3つ選んでシールを貼ってください。

次世代に引き継ぐまちづくりで重視したいこと	～19歳	20歳～39歳	40歳～59歳	60歳～
身近な買い物環境や医療施設等生活利便性の維持、向上				
駅前等のまちなかの賑わい創出				
公共施設の更新・機能再編				
公共交通機関の利便性確保・改善				
駐輪場、放置自転車、駐車場対策				
静かで暮らしやすい居住環境の保全				
鹿沼公園の改修、自然の保全				
まちなみ景観の統一等によるまちの魅力の演出・向上				
安全な歩行者空間の確保				
防災・防犯対策				
高齢者等への介護サービスの充実				
子育て支援等の充実				
その他のアイデア				

市民検討会が考えた 公共施設の良いところと気になるところ

築50年・国有地を賃借（年550万）

青少年学習センター

【良いところ】

- ・ホールは、活動発表の場として**使い勝手が良い**（可動式の座席、音響・照明を自分たちで操作できる）
- ・ロビーは、近隣の子どもたちに**良く利用されている**

【気になるところ】

- ・ホールの設備が**古い**（ニーズがあるので更新しては）
- ・音を出して活動できる部屋が**少ない**
- ・無料のためか、無断キャンセルが多い

さがみはら国際交流ラウンジ

民間施設を賃貸（年660万）

【気になるところ】

- ・狭い（外国の子どもたちの勉強するスペースが少ない）
- ・これから外国人が増えるので、広くて開放的な外国人交流施設にしてはどうか

市立図書館 視聴覚ライブラリー

築45年

【良いところ】

- ・蔵書が多く、インターネットで予約ができる
- ・子ども本のコーナーは、落ち着いて読むことができる

【気になるところ】

- ・書架、書庫、閲覧、飲食等の**スペースが不足している**
- ・調べものコーナーなど、**知られていないサービスがある**
- ・設備が古く、**使われていない部屋がある**

築6年・プレハブ（年450万）

あさひ児童館

【良いところ】

- ・子どもの利用がない時間帯に、**多目的に利用している**

【気になるところ】

- ・外遊びのできる**庭がない**
- ・出入り口の前が道路のため**飛び出しが心配**

大野北公民館

築41年

大野北まちづくりセンター

【公民館】

【良いところ】

- ・大変よく利用されている
- ・3Fの活動コーナーは、自由に使えて、**使い勝手が良い**
- ・部屋の名前にとらわれず、多目的に利用できる

【気になるところ】

- ・利用が多く、使えない団体がある
- ・普段利用していないと、入りづらい

【まちづくりセンター】

【気になるところ】

- ・書類発行待ちや、防災拠点としてのスペースが少ない

淵野辺駅南口 第1・第2自転車駐車場

第1 築40年
第2 築29年

【良いところ】

- ・駅に近く、利用できる台数も多くて便利

【気になるところ】

- ・夜間は、人目が少なく、暗いイメージもあって心配

施設全体として

- ・多くの方に利用される、**安らぎの場所、集う場所**になっている
- ・施設や設備が**老朽化**していて、**スペースの不足**や現在の**ニーズとの不整合**がある

課題解決に向けたアイデア

- ・子どもから大人までが**交流**できたり、**気軽に利用**できたり、次世代の人たちにとっても**使いやすい施設**にしてはどうか
- ・全体として集約・複合化すると、**効率的な部屋の利用**や、**楽しいことができる**のではないかと



各施設では、こんな活動が行われています



会議・学習

様々な広さの会議室や和室では、会議、打合せ、学習、趣味など、様々な活動が行なわれています。部屋数も豊富です。

図 公 青 児 ラ

音楽・ダンス ・演劇

防音された部屋では、楽器演奏、合唱、ダンス、体操、演劇など、音を出した活動が行われています。

図 公 青 児 ラ

作る

専用の器材（機材）が設置された部屋では、料理、絵画、工作、映像など、何かを作り出す活動が行われています。

図 公 青 児 ラ

発表する

200人規模の人が集まれるホールや大きな会議室では、日頃の活動を発表したり、講習会や映画会が開催されています。

図 公 青 児 ラ

読書する

図書館、青少年学習センターや児童館には、本やマンガが置いてあり、読書のスペースがあります。

図 公 青 児 ラ

遊ぶ

児童館や青少年学習センターには、子どもたちが遊べるスペースがあります。

図 公 青 児 ラ

あなたのお考えを教えてください！【公共施設】

淵野辺駅南口周辺の公共施設について、将来にわたり、より多くの人に喜ばれる施設とするために、ご自分の考えに近いものを3つ選んでシールを貼ってください。

より多くの人に喜ばれる施設とするためのアイデア	～19歳	20歳～39歳	40歳～59歳	60歳～
-------------------------	------	---------	---------	------

施設の修繕や、利用状況による機能の見直しなどにより、このまま使っていく				
-------------------------------------	--	--	--	--

施設を個別に建て替え、施設・設備の老朽化やニーズに対応する				
-------------------------------	--	--	--	--

施設を集約・複合化し、ニーズへの対応、新たな魅力創出、運営の効率化を図る				
--------------------------------------	--	--	--	--

様々な目的で利用でき、自然に交流が生まれるような空間のある施設にする				
------------------------------------	--	--	--	--

カフェのように、おしゃべりや飲食ができる居心地の良い空間のある施設にする				
--------------------------------------	--	--	--	--

行われている活動が外からでも分かる（見える）ようなオープンな施設にする				
-------------------------------------	--	--	--	--

その時のニーズだけでなく、次世代の人たちにとっても使いやすい施設にする				
-------------------------------------	--	--	--	--

音の出せる部屋やホールなど、日頃の活動やその成果を発表できる場所を増やす				
--------------------------------------	--	--	--	--

有料のラウンジなど、収益を産み出す仕組みを取り入れる				
----------------------------	--	--	--	--

ICT技術を活用した利便性の向上や省力化を図る				
-------------------------	--	--	--	--

その他のアイデア				
----------	--	--	--	--

市民検討会が考えた 鹿沼公園の良いところと気になるところ



市民検討会で出された課題解決のためのアイデア

公園の機能	課題解決のためのアイデア
防災機能	<ul style="list-style-type: none"> ・周辺からの避難ルートや園内の見通しの確保 ・防災機能を備えたカフェの設置などで防災性の向上
環境機能	<ul style="list-style-type: none"> ・白鳥池の水質改善など既存施設の質向上による環境維持・改善
健康・レクリエーション機能	<ul style="list-style-type: none"> ・野球場を多目的利用化して健康・レクリエーション空間の提供
景観形成機能	<ul style="list-style-type: none"> ・築山を水生植物池側に移して植物池は別の施設に転換するなどの景観の向上
文化伝承機能	<ul style="list-style-type: none"> ・公園のシンボルである「SL」やでいらぼっち伝説を活用した文化の伝承
子育て、教育機能	<ul style="list-style-type: none"> ・児童交通公園は形が変わるとしても必ず残す ・庭のないあさひ児童館は鹿沼公園内に設置するなど子育て・教育環境の充実
コミュニティ形成機能	<ul style="list-style-type: none"> ・災害拠点となる施設を整備して日常的にはカフェや集会場として使用するなどコミュニティ形成の促進
観光振興機能	<ul style="list-style-type: none"> ・遠方から人を呼ぶより市民が楽しめることがメイン
その他	<ul style="list-style-type: none"> ・駐車場を地下に設置して上部は建物(例えば図書館)として集約化 ・現在の図書館まで公園エリアを拡大(図書館を含む施設の集約化)

あなたのお考えを教えてください！【鹿沼公園】

これからの鹿沼公園に求められる機能について

ご自分の考えに近いものを3つ選んでシールを貼ってください。

鹿沼公園に求められる機能	～19歳	20歳～39歳	40歳～59歳	60歳～
バリアフリーや防犯等に配慮した安全・安心機能				
災害時の避難場所や防災拠点等の防災機能				
池や樹木等の環境施設				
芝生広場等の休憩・レクリエーション施設				
新しい運動施設（ニュースポーツやジョギングコースなど）				
新しい遊具（大型複合遊具など）やストレッチ等が可能な健康増進器具				
新しい児童交通公園				
児童館や学童保育園等の子育て支援施設				
図書館や植物観察園等の教養施設				
池での水遊び等の体験施設				
カフェ等の軽飲食施設				
地域住民が集えるコミュニティ施設				
花やパブリックアートによる修景やイベント開催				
多機能トイレ等の便益施設				
利用しやすい駐車場や駐輪場				
その他のアイデア				