

## 庁議 案件申込書

申込日 平成21年 7月 日

案件名	住宅基本計画(素案)について										
所管	都市建設	局	まちづくり計画	部	住宅	課	担当者		内線		
概要	新しい総合計画の部門別計画である、住宅基本計画(素案)の報告を行うもの。 (作業部会、検討部会、策定委員会(6回)を経て素案作成を行ったもの。)										
審議内容 (論点)	○住宅基本計画(素案)のについて(主要課題、重点施策等)										
審議希望日	関係課長会議	平成21	年	7	月	10	日	政策調整会議	年	月	日
	局経営会議	平成21	年	7	月	30	日	政策会議	年	月	日
日程等 調整事項	条例等の調整					議会上程時期					
	パブリックコメント	実施あり		時期	平成21年10月	議会への情報提供		部会			
検討経過等	関係部局名等		調整項目				調整状況				
	関係部局との調整										
	打合せ・会議の経過										
	月日	会議名等				内容					
	H20.12.1	第5回 住宅基本計画策定委員会				基本方針別の施策の展開・重点施策					
	H21.1.30	第9回 作業部会				素案、重点施策					
	H21.2.18	第6回 検討部会				素案、重点施策					
H21.4.20	第6回 住宅基本計画策定委員会				素案、重点施策						
備考	H21.7.10 関係課長会議 実施。										

## 会議開催日程等 (局経営会議、関係課長会議用)

区分	局経営会議									
開催日時	平成21	年	7	月	30	日	午前	10時	～	
会場	第1特別会議室									
出席課・ 機関等	<input type="checkbox"/>	宮崎副市長	<input type="checkbox"/>	都市建設局長	<input type="checkbox"/>	まちづくり計画部長	<input type="checkbox"/>	まちづくり事業部長	<input type="checkbox"/>	
	<input type="checkbox"/>	土木部長	<input type="checkbox"/>	都市建設総務室長	<input type="checkbox"/>	都市計画課長	<input type="checkbox"/>	都市整備部長	<input type="checkbox"/>	
	<input type="checkbox"/>	土木政策課長	<input type="checkbox"/>	住宅課長	<input type="checkbox"/>		<input type="checkbox"/>		<input type="checkbox"/>	
	<input type="checkbox"/>		<input type="checkbox"/>		<input type="checkbox"/>		<input type="checkbox"/>		<input type="checkbox"/>	

**事案の  
具体的な内容**

(1) 事業概要

(1) 事業概要

1 計画の目的

- ・ 生活圏・市勢の拡大、社会経済情勢の変化、国・県等における住宅政策の転換等  
⇒ 新たな住まい・まちづくり施策の展開
- ・ 住宅ストックの充足や本格的な少子高齢化と人口・世帯減少などの著しい変化  
⇒ 市場活用とストック活用を中心とした住宅政策への転換

2 基本目標

- ゆとりある生活と快適な住宅・住環境の実現を目指した住まい・まちづくり
- 誰もが安心して暮らせる安全な住まい・まちづくり
- 地域特性を活かした市民主体の住まい・まちづくり

◆ 重点施策1 住宅に困窮する世帯の安定した居住の確保

- ・ 市営住宅の計画的な供給
- ・ 市営住宅の適正な管理
- ・ 高齢者・障害者世帯等の安定した居住の確保

◆ 重点施策2 地域特性に応じた住まい・住環境づくりの促進

- ・ 地域の実情に即した空き家対策の推進
- ・ 自然を活かした郊外型の住まい・住環境づくりの促進

◆ 重点施策3 適切な分譲マンションの維持管理の促進

- ・ マンション管理等の情報提供・相談体制・学習会の充実
- ・ マンションの長寿命化・建替えの促進

(2) 事業スケジュール

(3) 事業経費等