

正誤表

第3次相模原市耐震改修促進計画

貢	(正)	(誤)																																																																												
P12 本文	<p>3. 特定建築物の耐震化の現状と目標</p> <p>(1) 特定建築物</p> <p>① 特定建築物の耐震化の現状</p> <p>令和3（2021）年度末の特定建築物の総棟数は<u>3, 588</u>棟であり、そのうち<u>19. 6%</u>の<u>702</u>棟が昭和56（1981）年以前に建築されたものとなっています。</p> <p>昭和56（1981）年以前に建築されたもののうち、用途別の割合（※）から推計すると、「耐震性あり」と判断されるものは<u>5 10</u>棟であり、新耐震基準で建築された建築物（<u>2, 886</u>棟）と合わせた<u>3, 396</u>棟（耐震化率<u>94. 6%</u>）が「耐震性あり」と判断されます。</p> <p>特定建築物の耐震化率は、令和3（2021）年度では<u>94. 6%</u>であり、国基本方針及び県計画の改定前の目標値は令和2（2020）年度までに95%であったことを踏まえると、おおむね目標を達成したと考えられます。</p>	<p>3. 特定建築物の耐震化の現状と目標</p> <p>(1) 特定建築物</p> <p>① 特定建築物の耐震化の現状</p> <p>令和3（2021）年度末の特定建築物の総棟数は<u>3, 540</u>棟であり、そのうち<u>19. 0%</u>の<u>688</u>棟が昭和56（1981）年以前に建築されたものとなっています。</p> <p>昭和56（1981）年以前に建築されたもののうち、用途別の割合（※）から推計すると、「耐震性あり」と判断されるものは<u>5 03</u>棟であり、新耐震基準で建築された建築物（<u>2, 852</u>棟）と合わせた<u>3, 355</u>棟（耐震化率<u>94. 8%</u>）が「耐震性あり」と判断されます。</p> <p>特定建築物の耐震化率は、令和3（2021）年度では<u>94. 8%</u>であり、国基本方針及び県計画の改定前の目標値は令和2（2020）年度までに95%であったことを踏まえると、おおむね目標を達成したと考えられます。</p>																																																																												
P12 表 3-3	<p>表 3-3 特定建築物の耐震化の現状（令和3年度）</p> <table border="1"> <thead> <tr> <th rowspan="2">種類</th> <th rowspan="2">総数 a+b+c</th> <th rowspan="2">新耐震 a</th> <th colspan="3">旧耐震（昭和56年以前）</th> <th rowspan="2">耐震化率 (a+b)/(a+b+c)</th> </tr> <tr> <th>合計 b+c</th> <th>耐震性あり b</th> <th>耐震性不十分 c</th> </tr> </thead> <tbody> <tr> <td>特定建築物</td> <td><u>3,588</u></td> <td><u>2,886</u></td> <td><u>702</u></td> <td><u>510</u></td> <td><u>192</u></td> <td><u>94.6%</u></td> </tr> <tr> <td>多数の者が利用する建築物</td> <td>1,891</td> <td>1,482</td> <td>409</td> <td>323</td> <td>86</td> <td>95.5%</td> </tr> <tr> <td>危険物貯蔵建築物</td> <td><u>101</u></td> <td><u>56</u></td> <td><u>45</u></td> <td><u>22</u></td> <td><u>23</u></td> <td><u>77.2%</u></td> </tr> <tr> <td>通行障害建築物</td> <td>1,596</td> <td>1,348</td> <td>248</td> <td>165</td> <td>83</td> <td>94.8%</td> </tr> </tbody> </table> <p>※平成16年3月に国が実施した特定建築物を対象とした都道府県アンケートによる耐震性を有する特定建築物の用途別割合（学校 29.8%、病院 42.1%、ホテル 35.8%、店舗 47.8%、賃貸共同住宅 76.0%、その他 49.6%）</p>	種類	総数 a+b+c	新耐震 a	旧耐震（昭和56年以前）			耐震化率 (a+b)/(a+b+c)	合計 b+c	耐震性あり b	耐震性不十分 c	特定建築物	<u>3,588</u>	<u>2,886</u>	<u>702</u>	<u>510</u>	<u>192</u>	<u>94.6%</u>	多数の者が利用する建築物	1,891	1,482	409	323	86	95.5%	危険物貯蔵建築物	<u>101</u>	<u>56</u>	<u>45</u>	<u>22</u>	<u>23</u>	<u>77.2%</u>	通行障害建築物	1,596	1,348	248	165	83	94.8%	<p>表 3-3 特定建築物の耐震化の現状（令和3年度）</p> <table border="1"> <thead> <tr> <th rowspan="2">種類</th> <th rowspan="2">総数 a+b+c</th> <th rowspan="2">新耐震 a</th> <th colspan="3">旧耐震（昭和56年以前）</th> <th rowspan="2">耐震化率 (a+b)/(a+b+c)</th> </tr> <tr> <th>合計 b+c</th> <th>耐震性あり b</th> <th>耐震性不十分 c</th> </tr> </thead> <tbody> <tr> <td>特定建築物</td> <td><u>3,540</u></td> <td><u>2,852</u></td> <td><u>688</u></td> <td><u>503</u></td> <td><u>185</u></td> <td><u>94.8%</u></td> </tr> <tr> <td>多数の者が利用する建築物</td> <td>1,891</td> <td>1,482</td> <td>409</td> <td>323</td> <td>86</td> <td>95.5%</td> </tr> <tr> <td>危険物貯蔵建築物</td> <td><u>53</u></td> <td><u>22</u></td> <td><u>31</u></td> <td><u>15</u></td> <td><u>16</u></td> <td><u>69.8%</u></td> </tr> <tr> <td>通行障害建築物</td> <td>1,596</td> <td>1,348</td> <td>248</td> <td>165</td> <td>83</td> <td>94.8%</td> </tr> </tbody> </table> <p>※平成16年3月に国が実施した特定建築物を対象とした都道府県アンケートによる耐震性を有する特定建築物の用途別割合（学校 29.8%、病院 42.1%、ホテル 35.8%、店舗 47.8%、賃貸共同住宅 76.0%、その他 49.6%）</p>	種類	総数 a+b+c	新耐震 a	旧耐震（昭和56年以前）			耐震化率 (a+b)/(a+b+c)	合計 b+c	耐震性あり b	耐震性不十分 c	特定建築物	<u>3,540</u>	<u>2,852</u>	<u>688</u>	<u>503</u>	<u>185</u>	<u>94.8%</u>	多数の者が利用する建築物	1,891	1,482	409	323	86	95.5%	危険物貯蔵建築物	<u>53</u>	<u>22</u>	<u>31</u>	<u>15</u>	<u>16</u>	<u>69.8%</u>	通行障害建築物	1,596	1,348	248	165	83	94.8%
種類	総数 a+b+c				新耐震 a	旧耐震（昭和56年以前）			耐震化率 (a+b)/(a+b+c)																																																																					
		合計 b+c	耐震性あり b	耐震性不十分 c																																																																										
特定建築物	<u>3,588</u>	<u>2,886</u>	<u>702</u>	<u>510</u>	<u>192</u>	<u>94.6%</u>																																																																								
多数の者が利用する建築物	1,891	1,482	409	323	86	95.5%																																																																								
危険物貯蔵建築物	<u>101</u>	<u>56</u>	<u>45</u>	<u>22</u>	<u>23</u>	<u>77.2%</u>																																																																								
通行障害建築物	1,596	1,348	248	165	83	94.8%																																																																								
種類	総数 a+b+c	新耐震 a	旧耐震（昭和56年以前）			耐震化率 (a+b)/(a+b+c)																																																																								
			合計 b+c	耐震性あり b	耐震性不十分 c																																																																									
特定建築物	<u>3,540</u>	<u>2,852</u>	<u>688</u>	<u>503</u>	<u>185</u>	<u>94.8%</u>																																																																								
多数の者が利用する建築物	1,891	1,482	409	323	86	95.5%																																																																								
危険物貯蔵建築物	<u>53</u>	<u>22</u>	<u>31</u>	<u>15</u>	<u>16</u>	<u>69.8%</u>																																																																								
通行障害建築物	1,596	1,348	248	165	83	94.8%																																																																								

貢	(正)	(誤)																								
P13 表 3-4	<p>表 3-4 特定建築物の耐震化率の推移</p> <table border="1"> <thead> <tr> <th>区分</th><th>平成 26 年度 前計画策定期</th><th>令和 3 年度 現況値</th><th>【参考】 国の現況値</th><th>令和 2 年度末 前計画目標値</th><th>令和 2 年度 現時点評価</th></tr> </thead> <tbody> <tr> <td>特定建築物</td><td>93.8%</td><td>94.6%</td><td>-</td><td>95%</td><td>おおむね 目標達成</td></tr> </tbody> </table>	区分	平成 26 年度 前計画策定期	令和 3 年度 現況値	【参考】 国の現況値	令和 2 年度末 前計画目標値	令和 2 年度 現時点評価	特定建築物	93.8%	94.6%	-	95%	おおむね 目標達成	<p>表 3-4 特定建築物の耐震化率の推移</p> <table border="1"> <thead> <tr> <th>区分</th><th>平成 26 年度 前計画策定期</th><th>令和 3 年度 現況値</th><th>【参考】 国の現況値</th><th>令和 2 年度末 前計画目標値</th><th>令和 2 年度 現時点評価</th></tr> </thead> <tbody> <tr> <td>特定建築物</td><td>93.8%</td><td>94.8%</td><td>-</td><td>95%</td><td>おおむね 目標達成</td></tr> </tbody> </table>	区分	平成 26 年度 前計画策定期	令和 3 年度 現況値	【参考】 国の現況値	令和 2 年度末 前計画目標値	令和 2 年度 現時点評価	特定建築物	93.8%	94.8%	-	95%	おおむね 目標達成
区分	平成 26 年度 前計画策定期	令和 3 年度 現況値	【参考】 国の現況値	令和 2 年度末 前計画目標値	令和 2 年度 現時点評価																					
特定建築物	93.8%	94.6%	-	95%	おおむね 目標達成																					
区分	平成 26 年度 前計画策定期	令和 3 年度 現況値	【参考】 国の現況値	令和 2 年度末 前計画目標値	令和 2 年度 現時点評価																					
特定建築物	93.8%	94.8%	-	95%	おおむね 目標達成																					
P13 本文	<p>③ 特定建築物の耐震化の目標 (略)</p> <div style="border: 1px solid black; padding: 10px; background-color: #e0f2f1;"> <p>特定建築物 【多数利用建築物、危険物貯蔵建築物、通行障害建築物】</p> <div style="display: flex; align-items: center; justify-content: space-around;"> <div style="border: 1px solid black; padding: 5px; text-align: center;"> 現状の耐震化率 (令和 3 年度) 94.6% </div>  <div style="border: 1px solid black; padding: 5px; text-align: center;"> 耐震化の目標 (令和 7 年度) 耐震性が不十分なものを おおむね解消 </div> </div> </div>	<p>③ 特定建築物の耐震化の目標 (略)</p> <div style="border: 1px solid black; padding: 10px; background-color: #e0f2f1;"> <p>特定建築物 【多数利用建築物、危険物貯蔵建築物、通行障害建築物】</p> <div style="display: flex; align-items: center; justify-content: space-around;"> <div style="border: 1px solid black; padding: 5px; text-align: center;"> 現状の耐震化率 (令和 3 年度) 94.8% </div>  <div style="border: 1px solid black; padding: 5px; text-align: center;"> 耐震化の目標 (令和 7 年度) 耐震性が不十分なものを おおむね解消 </div> </div> </div>																								
P13 本文	<p>④ 特定建築物の耐震化率の推計</p> <p>特定建築物の令和 3 (2021) 年の耐震化率は 94.6% であり、今後、耐震化や建て替え等が進むことで令和 7 (2025) 年の耐震化率は 97.5 %になると推計されます。</p>	<p>④ 特定建築物の耐震化率の推計</p> <p>特定建築物の令和 3 (2021) 年の耐震化率は 94.8% であり、今後、耐震化や建て替え等が進むことで令和 7 (2025) 年の耐震化率は 97.5 %になると推計されます。</p>																								

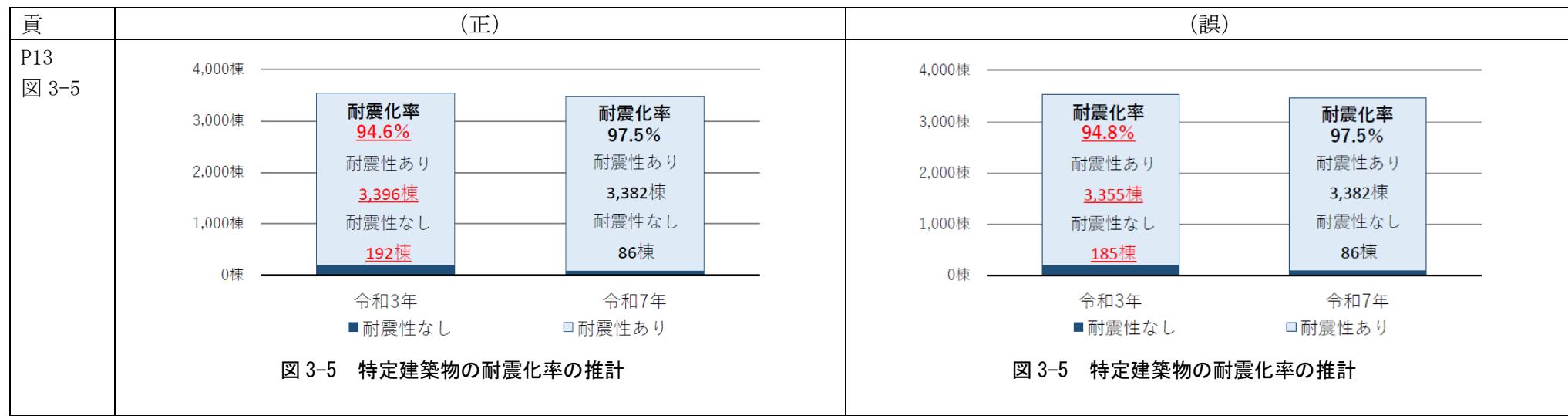


図 3-5 特定建築物の耐震化率の推計

図 3-5 特定建築物の耐震化率の推計

正誤表

第3次相模原市耐震改修促進計画 概要版

貢	(正)	(誤)																																						
3. 建築物の耐震化の現状	<p>(1)建築物の耐震化の現状</p> <table border="1"> <thead> <tr> <th rowspan="2">分類</th> <th colspan="3">耐震化率(※)</th> <th rowspan="2">評価</th> </tr> <tr> <th>平成26年度 前計画策定期</th> <th>令和3年度 現況値</th> <th>令和2年度 前計画目標値</th> </tr> </thead> <tbody> <tr> <td>住宅</td> <td>89.4%</td> <td>94.3%</td> <td>95%</td> <td>おおむね目標達成</td> </tr> <tr> <td>特定建築物</td> <td>93.8%</td> <td>94.6%</td> <td>95%</td> <td>おおむね目標達成</td> </tr> </tbody> </table> <p>※耐震化率とは、昭和56年6月1日以後(新耐震基準)に着工した建築物と昭和56年5月31日以前(旧耐震基準)に着工した建築物の内新耐震基準に適合する建築物の合計が、建築物全体に占める割合をいいます。</p>	分類	耐震化率(※)			評価	平成26年度 前計画策定期	令和3年度 現況値	令和2年度 前計画目標値	住宅	89.4%	94.3%	95%	おおむね目標達成	特定建築物	93.8%	94.6%	95%	おおむね目標達成	<p>(1)建築物の耐震化の現状</p> <table border="1"> <thead> <tr> <th rowspan="2">分類</th> <th colspan="3">耐震化率(※)</th> <th rowspan="2">評価</th> </tr> <tr> <th>平成26年度 前計画策定期</th> <th>令和3年度 現況値</th> <th>令和2年度 前計画目標値</th> </tr> </thead> <tbody> <tr> <td>住宅</td> <td>89.4%</td> <td>94.3%</td> <td>95%</td> <td>おおむね目標達成</td> </tr> <tr> <td>特定建築物</td> <td>93.8%</td> <td>94.8%</td> <td>95%</td> <td>おおむね目標達成</td> </tr> </tbody> </table> <p>※耐震化率とは、昭和56年6月1日以後(新耐震基準)に着工した建築物と昭和56年5月31日以前(旧耐震基準)に着工した建築物の内新耐震基準に適合する建築物の合計が、建築物全体に占める割合をいいます。</p>	分類	耐震化率(※)			評価	平成26年度 前計画策定期	令和3年度 現況値	令和2年度 前計画目標値	住宅	89.4%	94.3%	95%	おおむね目標達成	特定建築物	93.8%	94.8%	95%	おおむね目標達成		
分類	耐震化率(※)			評価																																				
	平成26年度 前計画策定期	令和3年度 現況値	令和2年度 前計画目標値																																					
住宅	89.4%	94.3%	95%	おおむね目標達成																																				
特定建築物	93.8%	94.6%	95%	おおむね目標達成																																				
分類	耐震化率(※)			評価																																				
	平成26年度 前計画策定期	令和3年度 現況値	令和2年度 前計画目標値																																					
住宅	89.4%	94.3%	95%	おおむね目標達成																																				
特定建築物	93.8%	94.8%	95%	おおむね目標達成																																				
3. 建築物の耐震化の現状	<p>(3)建築物の耐震化の目標</p> <table border="1"> <thead> <tr> <th rowspan="2">分類</th> <th colspan="3">耐震化の目標</th> </tr> <tr> <th>現況</th> <th>令和7年度</th> <th>令和12年度</th> </tr> </thead> <tbody> <tr> <td>住宅</td> <td>耐震化率 94.3%</td> <td>住宅全体の耐震化率 97% 木造戸建住宅の耐震化率 95%</td> <td>耐震性が不十分なものを おおむね解消</td> </tr> <tr> <td>特定建築物</td> <td>耐震化率 94.6%</td> <td>耐震性が不十分なものを おおむね解消</td> <td></td> </tr> <tr> <td>耐震診断義務付け対象建築物</td> <td>耐震化率 48%</td> <td>おおむね解消</td> <td></td> </tr> </tbody> </table>	分類	耐震化の目標			現況	令和7年度	令和12年度	住宅	耐震化率 94.3%	住宅全体の耐震化率 97% 木造戸建住宅の耐震化率 95%	耐震性が不十分なものを おおむね解消	特定建築物	耐震化率 94.6%	耐震性が不十分なものを おおむね解消		耐震診断義務付け対象建築物	耐震化率 48%	おおむね解消		<p>(3)建築物の耐震化の目標</p> <table border="1"> <thead> <tr> <th rowspan="2">分類</th> <th colspan="3">耐震化の目標</th> </tr> <tr> <th>現況</th> <th>令和7年度</th> <th>令和12年度</th> </tr> </thead> <tbody> <tr> <td>住宅</td> <td>耐震化率 94.3%</td> <td>住宅全体の耐震化率 97% 木造戸建住宅の耐震化率 95%</td> <td>耐震性が不十分なものを おおむね解消</td> </tr> <tr> <td>特定建築物</td> <td>耐震化率 94.8%</td> <td>耐震性が不十分なものを おおむね解消</td> <td></td> </tr> <tr> <td>耐震診断義務付け対象建築物</td> <td>耐震化率 48%</td> <td>おおむね解消</td> <td></td> </tr> </tbody> </table>	分類	耐震化の目標			現況	令和7年度	令和12年度	住宅	耐震化率 94.3%	住宅全体の耐震化率 97% 木造戸建住宅の耐震化率 95%	耐震性が不十分なものを おおむね解消	特定建築物	耐震化率 94.8%	耐震性が不十分なものを おおむね解消		耐震診断義務付け対象建築物	耐震化率 48%	おおむね解消	
分類	耐震化の目標																																							
	現況	令和7年度	令和12年度																																					
住宅	耐震化率 94.3%	住宅全体の耐震化率 97% 木造戸建住宅の耐震化率 95%	耐震性が不十分なものを おおむね解消																																					
特定建築物	耐震化率 94.6%	耐震性が不十分なものを おおむね解消																																						
耐震診断義務付け対象建築物	耐震化率 48%	おおむね解消																																						
分類	耐震化の目標																																							
	現況	令和7年度	令和12年度																																					
住宅	耐震化率 94.3%	住宅全体の耐震化率 97% 木造戸建住宅の耐震化率 95%	耐震性が不十分なものを おおむね解消																																					
特定建築物	耐震化率 94.8%	耐震性が不十分なものを おおむね解消																																						
耐震診断義務付け対象建築物	耐震化率 48%	おおむね解消																																						