

実地検査当日にご用意いただく書類【有料老人ホーム】

設置者・ 立地条件・ 建物設備	<input type="checkbox"/> 定款、役員名簿 <input type="checkbox"/> 決算書又は財務関係書類、財産目録 <input type="checkbox"/> 不動産の登記事項証明書、不動産の賃貸借契約書 <input type="checkbox"/> 建物平面図
職員配置・ 研修・ 衛生管理等	<input type="checkbox"/> 職員名簿 <input type="checkbox"/> 勤務シフト表 <input type="checkbox"/> 職員研修計画、研修記録(新人研修・事故・虐待・身体的拘束等) <input type="checkbox"/> 職員の健康診断記録 <input type="checkbox"/> 秘密保持に関する書類(個人情報の取扱いに関する誓約書等) <input type="checkbox"/> ハラスメント防止等のための措置に関する資料
施設の 管理運営	<input type="checkbox"/> 管理規程又はそれに代わるもの <input type="checkbox"/> 職員の履歴書、雇用契約書 <input type="checkbox"/> 職員の勤務実績が確認できる書類(タイムカード・出勤簿等) <input type="checkbox"/> 賃金台帳 <input type="checkbox"/> 緊急時対応マニュアル(風水害・地震・事故・感染症・防犯等) <input type="checkbox"/> 消防署の立入検査記録、改善結果報告書 <input type="checkbox"/> 消防計画及び防火管理者選任に関する消防署への届出書類 <input type="checkbox"/> 避難・消火訓練実施記録、訓練に関する消防署への届出書類 <input type="checkbox"/> 協力医療機関(歯科含む)等との契約書 <input type="checkbox"/> 受水槽の定期清掃及び水質検査に関する記録 <input type="checkbox"/> 循環式浴槽の水質検査に関する記録 <input type="checkbox"/> 保健所の立入検査記録、改善結果報告書 <input type="checkbox"/> 苦情対応に関するマニュアル、苦情受付記録 <input type="checkbox"/> 事故防止関係書類 (委員会、指針、事故・ヒヤリハット報告書、損害賠償関係) <input type="checkbox"/> 運営懇談会議事録 <input type="checkbox"/> 業務継続計画関係書類 (業務継続計画、研修、訓練等)
サービス等	<input type="checkbox"/> サービス提供マニュアル <input type="checkbox"/> 入居者の入居時における心身の状況等に関する記録 <input type="checkbox"/> 入居者の健康管理の記録、健康診断記録 <input type="checkbox"/> 特定施設サービス計画(特定施設の場合) <input type="checkbox"/> サービス提供記録、介護記録 <input type="checkbox"/> 入居者の金銭・預金等の管理依頼書、管理状況の報告書 <input type="checkbox"/> 職員会議録 <input type="checkbox"/> 身体的拘束適正化関係書類 (委員会、指針、研修等) (事例がある場合：同意書、3要件検討記録、経過観察記録等) <input type="checkbox"/> 感染症及び食中毒の予防及びまん延防止関係書類 (委員会、指針、研修、訓練、調理従事者検便結果等) <input type="checkbox"/> 虐待防止関係書類 (委員会、指針、研修等)
事業の経営	<input type="checkbox"/> 長期資金収支計画書、長期損益計画書

利用料・ 契約内容等	<input type="checkbox"/> 入居者名簿 <input type="checkbox"/> 入居契約書、重要事項説明書 <input type="checkbox"/> 前払金算定表、前払金清算書、前払金の保全措置を講じたことを証する書類(損害保険契約書等) <input type="checkbox"/> 利用料等の改定に関する入居者の同意書 <input type="checkbox"/> 会計帳簿、会計伝票、証憑書類 <input type="checkbox"/> 入居者又は特定施設利用者に対する請求書(控) <input type="checkbox"/> 入居募集パンフレット、募集広告
---------------	--

※ 電子データで管理しているものは事前に印刷する必要はありませんが、必要に応じて印刷をお願いする場合があります。また、上記以外の関係書類についても必要に応じて見せていただく場合があります。

※ 「サービス等」及び「利用料・契約内容等」に関する書類については、実地検査対象期間に退居された方の分もご用意ください。