

12 住居及び土木建設

1 課税家屋棟数及び床面積

年 別	棟 数 (棟)						
	総 数	法定免税点以上のもの			法定免税点未満のもの		
		総 数	木 造	木造以外	総 数	木 造	木造以外
平成25年	190,135	187,005	143,562	43,443	3,130	2,903	227
26	191,537	188,480	144,748	43,732	3,057	2,827	230
27	193,224	190,247	146,308	43,939	2,977	2,743	234
28	194,421	191,521	147,273	44,248	2,900	2,673	227
29	195,520	192,690	148,378	44,312	2,830	2,603	227
緑 区	60,898	59,116	46,814	12,302	1,782	1,654	128
中央区	69,107	68,477	50,993	17,484	630	557	73
南 区	65,515	65,097	50,571	14,526	418	392	26

(注) 法定免税点の額 200,000円

資料 企画財政局税務部資産税課

2 木造家屋の種類別状況

本表に掲載した数値は、法定免税点未満のものは含まない。

区 分 別 年 別	総 数	専用住宅	共同住宅 寄 宿 舎	併用住宅	農家住宅	旅 館 料 亭 ホ テ ル
棟 数 (棟)						
平成25年	143,562	122,230	5,692	5,086	838	108
26	144,748	123,577	5,665	5,031	825	103
27	146,308	125,302	5,700	4,958	816	100
28	147,273	126,376	5,738	4,904	804	99
29	148,378	127,544	5,811	4,848	795	99
緑 区	46,814	38,048	1,187	1,324	594	78
中央区	50,993	45,139	1,751	1,864	101	6
南 区	50,571	44,357	2,873	1,660	100	15
床面積 (㎡)						
平成25年	14,619,416	12,251,636	1,032,658	630,772	116,928	15,675
26	14,768,188	12,408,802	1,036,116	624,622	115,191	14,409
27	14,962,826	12,601,520	1,055,794	615,979	113,142	13,821
28	15,094,628	12,725,750	1,073,089	609,787	111,516	13,521
29	15,251,697	12,862,285	1,101,428	603,532	110,406	14,487
緑 区	4,737,590	3,924,705	243,397	177,187	82,814	11,089
中央区	5,273,689	4,519,290	353,817	234,249	14,191	1,968
南 区	5,240,418	4,418,290	504,214	192,096	13,401	1,430

資料 企画財政局税務部資産税課

3 木造以外の家屋の種類・構造別状況

本表に掲載した数値は、法定免税点未満のものは含まない。

区 分 別 年 別	総 数	種 類				
		事 務 所 店 舗 百 貨 店 銀 行	住 宅 ア パ ー ト	病 院 ホ テ ル	工 場 倉 庫 市 場	そ の 他
棟 数 (棟)						
平成25年	43,443	4,541	29,732	227	7,724	1,219
26	43,732	4,530	30,036	228	7,712	1,226
27	43,939	4,539	30,264	230	7,687	1,219
28	44,248	4,581	30,445	230	7,758	1,234
29	44,312	4,549	30,588	230	7,704	1,241
緑 区	12,302	1,174	7,513	74	3,010	531
中央区	17,484	2,072	11,706	77	3,207	422
南 区	14,526	1,303	11,369	79	1,487	288
床面積 (㎡)						
平成25年	18,115,681	2,953,778	10,066,414	373,806	4,664,757	56,926
26	18,528,400	3,015,278	10,224,558	379,133	4,852,521	56,910
27	18,845,863	3,082,750	10,343,143	379,513	4,984,981	55,476
28	19,231,762	3,153,816	10,431,853	377,298	5,213,820	54,975
29	19,182,803	3,095,693	10,449,926	381,748	5,208,969	46,467
緑 区	4,371,187	767,542	1,998,978	125,809	1,457,307	21,551
中央区	7,975,377	1,237,758	3,976,008	132,967	2,614,615	14,029
南 区	6,836,239	1,090,393	4,474,940	122,972	1,137,047	10,887

資料 企画財政局税務部資産税課

各年1月1日賦課期日現在

総 数	床 面 積 (m ²)					
	法定免税点以上のもの			法定免税点未満のもの		
	総 数	木 造	木造以外	総 数	木 造	木造以外
32,881,128	32,735,097	14,619,416	18,115,681	146,031	140,387	5,644
33,439,463	33,296,588	14,768,188	18,528,400	142,875	137,055	5,820
33,946,607	33,808,690	14,962,827	18,845,863	137,917	132,051	5,866
34,460,805	34,326,390	15,094,628	19,231,762	134,415	128,848	5,567
34,564,853	34,434,500	15,251,697	19,182,803	130,353	124,728	5,625
9,197,088	9,108,776	4,737,590	4,371,186	88,312	85,163	3,149
13,273,833	13,249,068	5,273,690	7,975,378	24,765	22,884	1,881
12,093,932	12,076,656	5,240,417	6,836,239	17,276	16,681	595

各年1月1日賦課期日現在

事務所 銀行 店舗	劇 場 病 院	公衆浴場	工 場 倉 庫	土 蔵	附 属 家
1,614	69	7	1,577	612	5,729
1,611	71	6	1,588	608	5,663
1,605	72	6	1,570	604	5,575
1,593	73	6	1,564	599	5,517
1,592	76	6	1,548	591	5,468
618	28	2	689	419	3,827
581	21	1	499	119	911
393	27	3	360	53	730
158,629	10,807	1,466	126,261	21,636	252,948
161,292	11,051	1,347	124,324	21,504	249,530
161,195	11,192	1,346	122,817	21,444	244,577
162,399	11,511	1,347	121,990	21,253	242,465
163,861	12,076	1,347	120,916	20,977	240,382
63,103	4,266	162	52,401	16,365	162,101
60,224	3,242	320	41,865	3,393	41,130
40,534	4,568	865	26,650	1,219	37,151

各年1月1日賦課期日現在

鉄骨鉄筋 ｺﾝｸﾘｰﾄ造	構 造				れんが造 ｺﾝｸﾘｰﾄ ﾌﾞﾛｯｸ造 その他
	鉄 筋 ｺﾝｸﾘｰﾄ造	鉄 骨 造	軽 量 鉄 骨 造		
574	8,862	10,724	22,203	1,080	
574	8,884	10,719	22,479	1,076	
560	8,854	10,709	22,760	1,056	
561	8,875	10,755	22,993	1,064	
556	8,853	10,732	23,147	1,024	
87	2,656	2,673	6,519	367	
264	3,025	5,053	8,754	388	
205	3,172	3,006	7,874	269	
1,716,458	6,845,263	6,361,285	3,155,540	37,135	
1,716,457	7,219,003	6,360,747	3,195,108	37,085	
1,703,287	7,380,943	6,493,933	3,231,615	36,085	
1,715,725	7,619,646	6,596,388	3,263,255	36,748	
1,672,153	7,590,540	6,590,096	3,295,163	34,851	
322,254	1,535,469	1,594,880	903,939	14,645	
719,191	2,742,494	3,247,791	1,255,359	10,541	
630,708	3,312,577	1,747,425	1,135,865	9,665	

12 住居及び土木建設

4 着工建築物延床面積及び工事費予定額

表4及び5は、国土交通省所管の建築着工統計によるもので、建築基準法第15条による届出に基づく調査票から作成建築物とは、土地に定着する工作物のうち、屋根及び柱若しくは壁を有するもの（これに類する構造のものを含む。）、その他これらに類する施設（鉄道及び軌道の線路敷地内の運転保安に関する施設並びに跨線橋、プラットホームの上家、

(1)用途別

用途別	平成28年			29		
	建築物の数 (棟)	床面積の合計 (㎡)	工事費予定額 (万円)	建築物の数 (棟)	床面積の合計 (㎡)	工事費予定額 (万円)
総数	3,090	551,580	11,129,610	3,363	665,251	12,139,608
居住専用住宅	2,842	383,917	7,160,989	3,047	413,777	8,050,329
居住専用準住宅	17	7,078	173,343	16	6,335	138,046
居住産業併用建築物	20	7,007	160,514	31	12,140	291,479
農林水産業用建築物	4	218	1,900	10	354	3,575
鉱業、採石業、砂利採取業、建設業用建築物	6	723	12,753	10	3,249	77,150
製造業用建築物	28	40,891	1,117,707	28	22,663	567,590
電気・ガス・熱供給・水道業用建築物	2	1,412	x	4	612	11,880
情報通信業用建築物	-	-	-	-	-	-
運輸業用建築物	5	4,384	69,580	11	13,257	156,650
卸売業・小売業用建築物	25	23,992	317,200	32	16,222	222,465
金融業・保険業用建築物	-	-	-	2	506	x
不動産業用建築物	10	2,233	34,074	43	107,340	1,113,670
宿泊業、飲食サービス業用建築物	9	1,705	37,170	4	2,976	94,770
教育、学習支援業用建築物	28	20,390	742,070	24	24,712	537,600
医療、福祉用建築物	24	23,157	566,765	27	11,559	198,333
その他のサービス業用建築物	57	22,769	536,550	57	24,002	548,403
公務用建築物	5	2,178	53,500	7	3,732	77,388
他に分類されない建築物	8	9,526	111,295	10	1,815	29,880

(注) 建築物の数が1又は2の場合、工事費予定額を秘匿し「x」で表示している。この秘匿によっても工事費予定額が資料 国土交通省総合政策局

(2)構造別

年別	総数		木造		鉄骨鉄筋コンクリート造	
	床面積の合計	工事費予定額	床面積の合計	工事費予定額	床面積の合計	工事費予定額
平成28年	551,580	11,129,610	288,813	4,869,023	7,083	163,947
29	665,251	12,139,608	305,728	5,164,730	-	-
緑区	136,814	2,663,158	78,736	1,349,499	-	-
中央区	304,278	4,901,243	119,155	1,959,988	-	-
南区	224,159	4,575,207	107,837	1,855,243	-	-

資料 国土交通省総合政策局

5 着工新設住宅戸数及び床面積

住宅建築のうち新設のみに関する数値である。「住宅」とは、家計を共にするものが独立して居住することができるように「専用住宅」とは、住宅に店舗、事務所、作業場等業務の用に供する部分がなく、居住の目的だけのために建築されたもの。「その他の住宅」とは、工場、学校、官公署、旅館、下宿、浴場、社寺等の建築物に附属して、これらと結合して、設け

(1)種類、建て方別

年次	総数						専用住宅					
	総数		一戸建・長屋建		共同住宅		総数		一戸建・長屋建		共同	
	戸数	床面積	戸数	床面積	戸数	床面積	戸数	床面積	戸数	床面積	戸数	
平成28年	4,926	387,197	2,596	271,454	2,330	115,743	4,912	385,571	2,582	269,828	2,330	
29	5,716	422,126	2,835	290,231	2,881	131,895	5,651	418,387	2,770	286,492	2,881	
緑区	1,057	86,904	682	70,010	375	16,894	1,037	85,726	662	68,832	375	
中央区	2,087	157,668	1,184	120,030	903	37,638	2,065	156,755	1,162	119,117	903	
南区	2,572	177,554	969	100,191	1,603	77,363	2,549	175,906	946	98,543	1,603	

資料 国土交通省総合政策局

されたものである。調査対象は延床面積10平方メートルを超える建築物（増改築を含む）である。

これに附属する門若しくは塀、観覧のための工作物又は地下若しくは高架の工作物内に設ける事務所、店舗、興行場、倉庫貯蔵槽その他これらに類する施設を除く。）をいし、建築設備を含むものとする。

緑 区			中 央 区			南 区		
建築物の数 (棟)	床面積の合計 (㎡)	工事費予定額 (万円)	建築物の数 (棟)	床面積の合計 (㎡)	工事費予定額 (万円)	建築物の数 (棟)	床面積の合計 (㎡)	工事費予定額 (万円)
828	136,814	2,663,158	1,369	304,278	4,901,243	1,166	224,159	4,575,207
714	84,157	1,525,136	1,251	155,799	2,912,678	1,082	173,821	3,612,515
7	3,049	55,121	3	508	8,593	6	2,778	74,332
12	4,139	90,526	8	2,769	65,576	11	5,232	135,377
4	169	x	5	151	1,995	1	34	x
4	1,998	50,750	5	1,201	x	1	50	x
13	5,944	124,050	7	6,265	102,900	8	10,454	340,640
-	-	-	1	76	x	3	536	x
-	-	-	-	-	-	-	-	-
1	58	x	2	6,800	x	8	6,399	55,050
6	821	10,195	20	4,851	93,180	6	10,550	119,090
2	506	x	-	-	-	-	-	-
20	1,180	8,700	17	104,666	1,087,670	6	1,494	17,300
2	2,551	x	2	425	x	-	-	-
16	20,094	472,400	6	4,046	x	2	572	x
4	3,447	35,300	11	4,413	103,716	12	3,699	59,317
18	6,726	140,670	24	10,558	308,995	15	6,718	98,738
3	1,936	38,720	1	70	x	3	1,726	x
2	39	x	6	1,680	29,220	2	96	x

算出される恐れのあるものについては、建築物の数が3以上であっても、工事費予定額を秘匿した箇所がある。

単位(面積 = ㎡ 金額 = 万円)

鉄筋コンクリート造		鉄 骨 造		コンクリートブロック造		そ の 他	
床面積 の合計	工事費 予定額	床面積 の合計	工事費 予定額	床面積 の合計	工事費 予定額	床面積 の合計	工事費 予定額
68,585	1,650,535	185,004	4,400,289	211	x	1,884	43,016
66,428	1,790,630	292,525	5,180,353	-	-	570	3,895
26,031	648,930	31,912	664,084	-	-	135	645
11,443	319,080	173,406	2,619,345	-	-	274	2,830
28,954	822,620	87,207	1,896,924	-	-	161	420

設置された1棟もしくは数棟の建築物または区画された一部をいう。

「併用住宅」とは、住宅内に店舗、事務所、作業場等業務の用に供する部分があって、居住部分と機能的に結合して1戸をなしているもの。られたもの。

単位(戸数 = 戸・件 面積 = ㎡)

住宅	併 用 住 宅						そ の 他 の 住 宅					
	総数		一戸建・長屋建		共同建		総数		一戸建・長屋建		共同建	
床面積	戸数	床面積	戸数	床面積	戸数	床面積	戸数	床面積	戸数	床面積	戸数	床面積
115,743	13	1,553	13	1,553	-	-	1	73	1	73	-	-
131,895	16	1,987	16	1,987	-	-	-	-	-	-	-	-
16,894	8	990	8	990	-	-	-	-	-	-	-	-
37,638	5	600	5	600	-	-	-	-	-	-	-	-
77,363	3	397	3	397	-	-	-	-	-	-	-	-

12 住居及び土木建設

(2)利用関係別及び資金別

「マンション」とは、構造が鉄骨鉄筋コンクリート造、鉄筋コンクリート造、鉄骨造であり、建て方が共同建、

年次	利 用 関 係 別										
	持家		貸家		給与住宅		分譲住宅			うち マンション	
	戸数	床面積	戸数	床面積	戸数	床面積	戸数	床面積	戸数	床面積	
平成 28 年	1,389	152,956	1,798	74,683	2	219	1,737	159,339	590	46,367	
29	1,348	149,325	2,486	101,141	-	-	1,833	169,908	485	38,096	
緑 区	415	45,035	396	18,513	-	-	234	23,168	-	-	
中央 区	474	53,146	909	37,409	-	-	687	66,800	40	3,507	
南 区	459	51,144	1,181	45,219	-	-	912	79,940	445	34,589	

資料 国土交通省総合政策局

6 居住世帯の有無別住宅数及び住宅以外で人が居住する建物数

表6～10は住宅・土地統計調査の結果である。

住宅・土地統計調査(総務省所管)は、5年ごとに10月1日現在で実施される標本調査である。

表6～10は、標本調査による推定値であるため、1位を四捨五入して10位までを有効数字として表章している。したがって、表中の個々の数字の合計が必ずしも総数とは一致しない。

表6でいう「住宅数」とは、「居住世帯のある住宅」と「居住世帯のない住宅」の合計である。表7～10の「総数」は「居住世帯のある住宅」のみをさしている。

平成15年の数値は、旧相模原市、旧城山町及び旧津久井町の統計結果を単純加算したものである。

(この調査は、直近の国勢調査による人口が1万5千人以下の町村は結果公表がないため、旧相模湖町及び旧藤野町の調査結果は含めていない。)

年 別	住 宅 数								住宅以外で 人が居住 する建物数
	総 数	居 住 世 帯 あり			居 住 世 帯 な し				
		総 数	同居世帯 な し	同居世帯 あ り	総 数	一時現在者 の み	空き家	建築中	
平成15年	284,600	255,570	252,400	3,170	29,040	3,000	25,310	730	300
20	320,990	284,620	282,460	2,160	36,370	2,310	33,540	520	320
25	337,640	299,260	297,070	2,190	38,380	1,740	35,920	720	260
緑 区	77,980	69,030	68,410	620	8,960	330	8,500	130	130
中央 区	124,160	110,510	109,560	950	13,660	360	13,010	290	50
南 区	135,490	119,730	119,110	630	15,760	1,050	14,410	300	90

資料 企画財政局企画部情報政策課

利用関係が分譲住宅である住宅をいう。

単位(戸数=戸・件 面積=m²)

資 金 別									
民間		公営		住宅金融支援機構		都市再生機構		その他	
戸数	床面積	戸数	床面積	戸数	床面積	戸数	床面積	戸数	床面積
4,266	331,724	-	-	219	22,710	-	-	441	32,763
4,831	356,034	32	1,673	247	24,669	-	-	557	37,998
877	73,387	-	-	58	5,907	-	-	110	7,422
1,698	126,341	32	1,673	105	10,467	-	-	235	18,874
2,256	156,306	-	-	84	8,295	-	-	212	11,702

7 住宅の種類・構造・建築の時期別住宅数

平成25年10月1日現在

住宅の種類 住宅の構造	総数 *1	昭和45年以前	昭和46年 ～55年	昭和56年 ～平成2年	平成3年 ～7年	平成8年 ～12年	平成13年 ～17年	平成18年 ～22年	平成23年 ～25年9月
		総数	299,260	17,670	34,990	52,920	38,560	35,900	34,940	30,940	12,830
(その1) 住宅の種類 専用住宅	294,800	17,120	34,220	52,100	38,020	35,630	34,700	30,620	12,790
店舗その他の併用住宅	4,460	550	770	820	540	270	240	320	40
(その2) 住宅の構造 木造	43,120	4,910	8,770	8,170	3,740	3,100	2,860	2,710	1,060
防火木造	116,930	5,350	13,930	19,250	13,380	12,480	15,500	14,320	6,490
鉄筋・鉄骨コンクリート造	116,500	6,990	11,070	21,780	18,410	17,520	13,490	11,410	3,940
鉄骨造	21,500	370	1,090	3,690	2,930	2,560	2,970	2,290	1,280
その他	1,220	60	130	30	100	250	130	220	60
緑区									
総数	69,030	4,030	7,950	12,860	8,550	7,980	8,450	8,090	2,940
(その1) 住宅の種類 専用住宅	67,930	3,900	7,790	12,680	8,430	7,920	8,380	7,960	2,900
店舗その他の併用住宅	1,100	130	160	180	120	60	70	130	40
(その2) 住宅の構造 木造	11,400	1,690	2,180	2,160	1,040	840	510	880	260
防火木造	33,240	1,480	3,850	6,640	4,030	3,450	4,060	3,970	1,720
鉄筋・鉄骨コンクリート造	19,770	800	1,590	3,290	2,750	2,960	3,290	2,760	680
鉄骨造	4,320	50	270	750	690	560	600	480	290
その他	290	-	60	20	40	170	-	-	-
中央区									
総数	110,510	4,870	12,550	18,460	13,860	14,410	14,500	11,280	4,090
(その1) 住宅の種類 専用住宅	108,540	4,640	12,220	18,040	13,630	14,320	14,360	11,140	4,090
店舗その他の併用住宅	1,970	230	330	420	230	90	130	140	-
(その2) 住宅の構造 木造	16,580	1,200	3,720	3,450	1,200	1,320	1,530	1,050	450
防火木造	38,820	1,580	4,720	5,120	3,910	4,390	5,850	5,390	2,310
鉄筋・鉄骨コンクリート造									
鉄骨造									
その他	80	-	-	-	20	40	-	-	-
南区									
総数	119,730	8,770	14,480	21,600	16,150	13,520	11,990	11,570	5,800
(その1) 住宅の種類 専用住宅	118,330	8,580	14,200	21,380	15,970	13,400	11,960	11,520	5,800
店舗その他の併用住宅	1,400	190	280	220	180	120	30	60	-
(その2) 住宅の構造 木造	15,130	2,010	2,870	2,560	1,500	930	820	770	360
防火木造									
鉄筋・鉄骨コンクリート造	50,890	4,340	5,590	10,100	8,460	6,650	4,760	4,650	2,270
鉄骨造	7,990	70	590	1,440	710	1,260	690	980	650
その他	850	60	70	10	40	30	130	220	60

(注) *1 建築の時期「不詳」を含む。

資料 企画財政局企画部情報政策課

12 住居及び土木建設

8 住宅の建て方・構造・階数別住宅数

年別構造	総数	戸建			長屋建		
		総数	1階建	2階建以上	総数	1階建	2階建以上
平成20年							
総数	284,620	128,410	7,310	121,100	5,220	230	5,000
木造(防火木造を除く)	49,100	42,340	4,950	37,390	790	60	730
防火木造	97,300	77,740	2,190	75,550	2,110	50	2,060
鉄筋・鉄骨コンクリート造	109,840	4,710	70	4,630	1,720	120	1,600
鉄骨造	27,410	3,110	-	3,110	610	-	610
その他	960	520	100	420	-	-	-
平成25年							
総数	299,260	138,580	7,530	131,050	6,160	410	5,740
木造(防火木造を除く)	43,120	36,170	4,800	31,380	850	240	610
防火木造	116,930	95,470	2,550	92,920	3,240	170	3,070
鉄筋・鉄骨コンクリート造	116,500	2,930	60	2,870	1,650	-	1,650
鉄骨造	21,500	3,480	70	3,410	360	-	360
その他	1,220	530	60	470	60	-	60
緑区							
総数	69,030	40,280	3,590	36,690	1,330	210	1,120
木造(防火木造を除く)	11,400	9,830	2,120	7,710	220	150	70
防火木造	33,240	28,540	1,400	27,140	930	60	870
鉄筋・鉄骨コンクリート造	19,770	750	20	730	160	-	160
鉄骨造	4,320	1,020	50	970	20	-	20
その他	290	140	-	140	-	-	-
中央区							
総数	110,510	49,850	2,080	47,770	2,300	130	2,160
木造(防火木造を除く)	16,580	14,870	1,420	13,450	260	70	190
防火木造	38,820	32,440	640	31,800	770	70	710
鉄筋・鉄骨コンクリート造	45,840	930	-	930	1,160	-	1,160
鉄骨造	9,190	1,550	-	1,550	90	-	90
その他	80	60	20	40	20	-	20
南区							
総数	119,730	48,450	1,870	46,590	2,530	70	2,450
木造(防火木造を除く)	15,130	11,480	1,260	10,220	370	20	350
防火木造	44,870	34,490	510	33,980	1,540	50	1,490
鉄筋・鉄骨コンクリート造	50,890	1,250	40	1,220	330	-	330
鉄骨造	7,990	900	20	880	250	-	250
その他	850	320	40	290	40	-	40

資料 企画財政局企画部情報政策課

9 設備状況別住宅数

年別	総数 *1	自動火災感知設備 *2		高齢者等のための設備		省
		あり	なし	あり	なし	太陽熱を利用した あり
平成20年	284,620	106,620	156,720	121,070	142,260	7,870
25	299,260	...	...	138,200	147,390	7,100
緑区	69,030	...	...	33,880	32,540	2,730
中央区	110,510	...	...	51,400	53,820	2,720
南区	119,730	...	...	52,920	61,030	1,650

(注) (1)設備状況「不詳」を含む。

(2)平成25年調査から自動火災感知設備の有無は調査していない。

資料 企画財政局企画部情報政策課

総 数	共 同 住 宅					そ の 他
	1階建	2	3~5	6~10	11階建以上	
150,530	-	46,150	60,230	28,630	15,520	450
5,910	-	5,580	330	-	-	60
17,230	-	16,500	730	-	-	220
103,280	-	8,940	51,810	27,010	15,520	140
23,670	-	14,690	7,360	1,610	-	30
440	-	440	-	-	-	-
153,880	-	44,250	62,550	29,290	17,790	640
6,040	-	6,010	30	-	-	50
18,030	-	16,810	1,220	-	-	190
111,680	-	10,470	55,620	27,800	17,790	240
17,500	-	10,730	5,280	1,490	-	160
640	-	230	410	-	-	-
27,270	-	9,590	10,220	3,160	4,300	140
1,330	-	1,330	-	-	-	20
3,760	-	3,740	20	-	-	20
18,840	-	2,490	8,910	3,140	4,300	20
3,190	-	2,040	1,140	10	-	90
150	-	-	150	-	-	-
58,110	-	13,540	23,420	14,120	7,030	250
1,450	-	1,430	30	-	-	-
5,520	-	4,930	590	-	-	80
43,600	-	3,350	20,590	12,640	7,030	160
7,530	-	3,830	2,220	1,480	-	10
-	-	-	-	-	-	-
68,500	-	21,110	28,910	12,020	6,460	250
3,250	-	3,250	-	-	-	30
8,750	-	8,140	610	-	-	90
49,240	-	4,640	26,120	12,020	6,460	70
6,780	-	4,860	1,930	-	-	60
480	-	230	260	-	-	-

工 器 等	エ ネ ル ジ		一 設 備 等		
	温水機器等	太陽光を利用した発電機器	なし	二重サッシ又は複層ガラスの窓	なし
なし	あり	なし	すべての窓にあり	一部の窓にあり	なし
255,460	2,180	261,160	20,700	27,020	215,610
278,490	7,190	278,400	28,050	33,940	223,600
63,690	2,260	64,170	8,290	8,630	49,510
102,500	2,950	102,270	8,950	9,860	86,410
112,300	1,980	111,970	10,810	15,450	87,690

12 住居及び土木建設

10 住宅の種類・住宅の所有の関係別住宅数、世帯数、世帯人員及び住宅の規模

年別 住宅の種類 住宅の所有の関係	住宅数	世帯数	世帯人員	1住宅 当たり 居室数	1住宅 当たり 居室の 畳数	1住宅 当たり 延べ面積 (㎡)	1人当たり 居室の 畳数	1室当たり 人員
平成20年								
総数 *1	284,620	286,810	695,400	4.04	27.43	76.36	11.06	0.61
持ち家	162,910	164,870	473,090	5.00	34.68	99.24	11.94	0.58
借家	100,420	100,620	179,690	2.47	15.66	39.26	8.75	0.72
専用住宅 *1	279,400	281,560	681,510	4.01	27.22	75.28	11.00	0.62
持ち家	158,350	160,280	460,510	4.99	34.54	98.12	11.88	0.58
借家	100,040	100,240	179,100	2.47	15.64	39.12	8.74	0.72
店舗その他の併用住宅 *1	5,220	5,250	13,900	5.26	38.27	133.14	14.36	0.51
持ち家	4,570	4,600	12,580	5.40	39.62	137.93	14.38	0.51
借家	380	380	600	3.60	21.95	75.22	13.88	0.44
平成25年								
総数 *1	299,260	301,480	710,530	4.02	27.97	77.16	11.65	0.60
持ち家	173,800	175,640	487,210	4.96	35.28	99.58	12.58	0.56
借家	111,790	112,120	198,350	2.55	16.61	42.31	9.36	0.70
専用住宅 *1	294,800	296,960	696,940	4.00	27.82	76.30	11.64	0.60
持ち家	170,230	172,020	476,000	4.95	35.17	98.68	12.58	0.56
借家	111,140	111,460	196,640	2.54	16.55	42.02	9.35	0.70
店舗その他の併用住宅 *1	4,460	4,520	13,590	5.17	38.12	134.77	12.45	0.59
持ち家	3,560	3,620	11,210	5.45	40.10	142.70	12.74	0.58
借家	650	650	1,700	3.62	27.32	91.58	10.50	0.72
緑区								
総数 *1	69,030	69,650	171,110	4.39	30.72	86.50	12.18	0.58
持ち家	44,020	44,500	125,310	5.23	37.35	107.47	13.12	0.54
借家	22,400	22,510	42,230	2.72	17.69	45.28	9.38	0.69
専用住宅 *1	67,930	68,530	167,610	4.38	30.56	85.46	12.17	0.57
持ち家	43,140	43,600	122,280	5.24	37.26	106.46	13.15	0.54
借家	22,240	22,360	41,890	2.71	17.56	44.75	9.32	0.69
店舗その他の併用住宅 *1	1,100	1,110	3,510	4.94	41.01	151.90	12.57	0.66
持ち家	880	900	3,040	5.19	41.64	157.06	12.10	0.66
借家	150	150	340	3.50	37.42	122.17	16.69	0.64
中央区								
総数 *1	110,510	111,470	265,720	3.99	27.60	76.50	11.39	0.61
持ち家	63,260	64,090	179,950	4.93	34.98	98.50	12.30	0.58
借家	41,960	42,080	75,080	2.57	16.47	43.33	9.20	0.70
専用住宅 *1	108,540	109,510	260,170	3.97	27.45	75.61	11.36	0.61
持ち家	61,780	62,600	175,720	4.92	34.90	97.63	12.27	0.58
借家	41,660	41,780	74,310	2.56	16.41	42.97	9.20	0.70
店舗その他の併用住宅 *1	1,970	1,970	5,550	5.07	35.96	127.83	12.83	0.55
持ち家	1,480	1,480	4,240	5.28	38.16	134.82	13.35	0.54
借家	300	300	760	4.03	25.12	93.48	9.90	0.63
南区								
総数 *1	119,730	120,360	273,700	3.83	26.71	72.33	11.57	0.60
持ち家	66,510	67,050	181,940	4.82	34.18	95.39	12.50	0.57
借家	47,440	47,520	81,040	2.46	16.22	40.00	9.50	0.70
専用住宅 *1	118,330	118,920	269,160	3.81	26.56	71.60	11.57	0.60
持ち家	65,310	65,820	178,000	4.80	34.05	94.54	12.49	0.57
借家	47,240	47,320	80,440	2.45	16.20	39.89	9.51	0.69
店舗その他の併用住宅 *1	1,400	1,440	4,540	5.47	38.72	130.93	11.93	0.59
持ち家	1,200	1,240	3,940	5.87	41.36	141.88	12.57	0.56
借家	200	200	600	3.09	22.92	65.31	7.69	0.96

(注) *1 住宅の所有の関係「不詳」を含む。

資料 企画財政局企画部情報政策課

11 市営住宅の構造別・間取り別管理戸数

年度別	構造別							
	直接建設型市営住宅					借上型市営住宅		
	総戸数	木造	準耐火	中層耐火	高層耐火	総戸数	低層耐火	中層耐火
平成25年度	2,416	125	58	1,241	992	301	145	156
26	2,399	108	58	1,241	992	301	145	156
27	2,397	106	58	1,241	992	301	145	156
28	2,549	95	58	1,241	1,155	301	145	156
29	2,542	88	58	1,241	1,155	301	145	156
緑区	742	88	10	257	387	56	56	-
中央区	1,303	-	48	865	390	101	52	49
南区	497	-	-	119	378	144	37	107

(注) 木造：木造と耐用年数が同じ簡易耐火構造の平屋建てを含む。

資料 都市建設局まちづくり計画部市営住宅課

各年度4月1日現在 単位(戸)

間 取 り 別													
直接建設型市営住宅									借上型市営住宅				
総戸数	1DK	1LDK	2K	2DK	2LDK	3K	3DK	4DK	総戸数	1DK	2DK	2LDK	3DK
2,416	248	7	32	813	303	14	948	51	301	204	83	7	7
2,399	248	7	29	800	303	13	948	51	301	204	83	7	7
2,397	248	7	28	799	303	13	948	51	301	204	83	7	7
2,549	327	7	26	835	315	13	972	54	301	204	83	7	7
2,542	327	7	27	828	315	12	972	54	301	204	83	7	7
749	101	4	26	250	133	13	217	5	56	44	12	-	-
1,303	93	2	-	388	152	-	624	44	101	57	30	7	7
497	133	1	-	197	30	-	131	5	144	103	41	-	-

12 住居及び土木建設

12 道路

年度別	高速国道1路線		一般国道6路線		主要地方道(県道)11路線	
	市内総延長 (m)	舗装延長 (m)	市内総延長 (m)	舗装延長 (m)	市内総延長 (m)	舗装延長 (m)
平成24年度	9,900	9,900	81,026	80,097	84,205	75,203
25	9,900	9,900	80,498	79,569	84,420	75,418
26	9,900	9,900	89,451	88,522	84,420	75,418
27	9,900	9,900	89,451	89,002	84,420	75,438
28	9,900	9,900	89,451	89,002	84,420	75,438

資料 都市建設局道路部路政課

13 都市計画道路

各年度末現在 単位(m)

年度別	総数		幅員					
	路線数	延長	12m未満	12m以上 16m未満	16m以上 22m未満	22m以上 30m未満	30m以上 40m未満	40m以上
平成24年度	71	172,100	22,300	44,950	62,080	40,280	-	2,490
25	71	172,100	22,300	44,950	62,080	40,280	-	2,490
26	72	178,270	22,300	44,950	64,220	44,310	-	2,490
27	73	178,380	22,300	46,470	62,810	44,310	-	2,490
28	73	178,390	22,300	46,470	62,820	44,310	-	2,490

資料 都市建設局まちづくり計画部都市計画課

14 橋りょう

平成28年度末現在

区別	橋りょう数											
	総数			鉄			石及び鉄筋コンクリート			その他		
	国道	県道	市道	国道	県道	市道	国道	県道	市道	国道	県道	市道
総数	96(41)	142	428	56(30)	38	91	40(11)	104	330	0	0	7
緑区	81(36)	110	245	45(26)	30	64	36(10)	80	175	0	0	6
中央区	6(1)	11	80	3(0)	2	16	3(1)	9	64	0	0	0
南区	9(4)	21	103	8(4)	6	11	1	15	91	0	0	1

(注) 国道(指定区間)の橋りょう数(内数として記載)は、相武国道事務所の資料による。

資料 都市建設局道路部道路計画課・路政課

各年度末現在

一般県道20路線		市 道			
市内総延長 (m)	舗装延長 (m)	路線数	総延長 (m)	舗装延長 (m)	舗装率 (%)
103,264	96,951	10,441	2,155,790	1,830,697	84.9
103,239	96,926	10,466	2,157,198	1,833,049	85.0
105,849	99,536	10,515	2,159,715	1,836,306	85.0
105,736	102,315	10,563	2,164,289	1,841,805	85.1
105,825	102,404	10,603	2,167,819	1,846,717	85.2

15 準用河川改修状況

準用河川名	延長 (m)	年度別改修済延長						改修率 (%)
		平成24年度 以 前	25	26	27	28	累 計	
鳩 川	6,100	3,520	20	20	40	-	3,600	59
八瀬川	5,000	3,071	-	-	-	-	3,071	61
姥 川	6,500	5,994	-	64	60	32	6,150	95

(注) 姥川は平成17年3月18日に都市下水路から「準用河川」に指定。

資料 都市建設局道路部河川課

16 雨水調整池設置状況

各年度末現在

年度別	市					
	設 置			管 理		
	施設 数	面積 (m ²)	容量 (m ³)	施設 数	面積 (m ²)	容量 (m ³)
平成24年度	27	136,735	306,879	107	202,203	449,753
25	27	136,735	306,879	110	202,814	451,225
26	27	136,735	306,879	112	202,349	451,601
27	27	136,735	306,879	113	202,684	452,037
28	27	136,735	306,879	118	208,483	463,483

(注) 本表に掲載した数値は、市以外が設置・管理している雨水調整池は含まない。

資料 都市建設局下水道部下水道経営課