

# 麻溝台・新磯野北部地区 土地区画整理準備委員会ニュース

第3号

令和8年1月

発行：麻溝台・新磯野北部地区  
土地区画整理準備委員会事務局

## 土地区画整理全体説明会を開催しました

土地区画整理全体説明会を昨年12月4日（木）及び12月7日（日）に開催いたしました。

両日合わせて権利者46名の方々にご出席いただきありがとうございました。

事業検討パートナーの協力会社である土地区画整理専門コンサルタントから土地利用プラン及び相模原市から市街化編入に伴う固定資産税の基礎知識のご説明を行い、参加者からのご質問やご意見をいただきました。

また、さらなるまちづくりのステップアップのため、準備組合設立に向けた仮同意についても説明いたしました。

ご不明な点などがございましたら、最終ページに記載の運営事務局までご連絡ください。



## 準備組合設立のための仮同意書提出のお願い

全体説明会に合わせて、皆様宛に仮同意書をお送りさせて頂いております。

すでにご返答・ご投函いただいた方々には、心より御礼申し上げます。

1月9日時点で188件（全体の62%）からのご返答を頂いております。

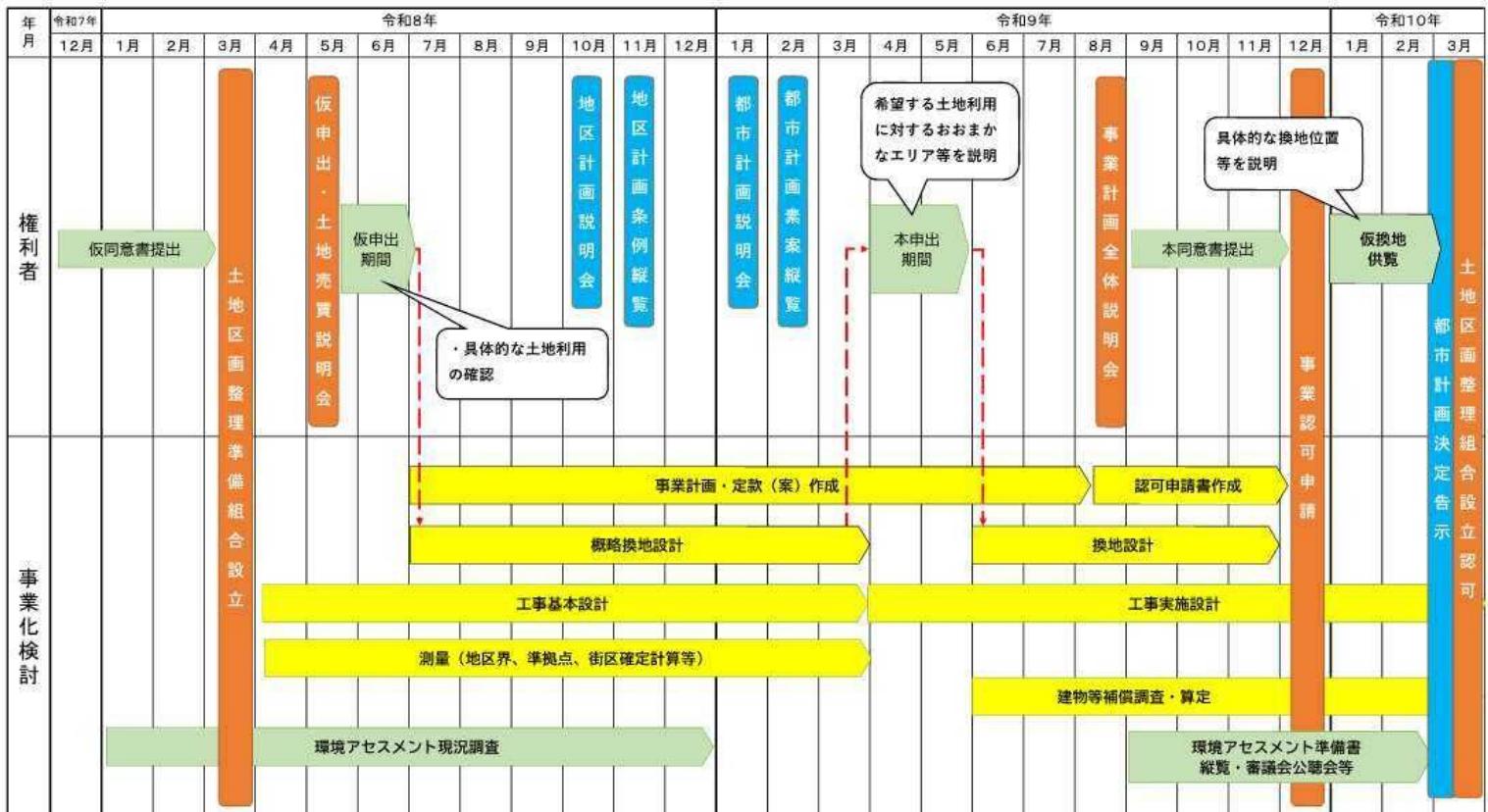
しかしながら準備組合設立には、権利者数及び土地面積の3分の2（約67%）の仮同意が必要となります。

さらなるまちづくり検討にご賛同の方でご返送いただいている方におかれましては、1月30日（金）までにご返送いただけますよう、重ねてお願い申し上げます。

## 組合設立までのスケジュールについて

準備組合設立後、組合設立までのスケジュールは以下の通りとなります。  
組合設立までには約2年を予定しております。

麻溝台・新郷野北部地区スケジュール



※現時点でのスケジュールであり、関係機関等の協議により変更がございます。

## 準備委員会の問い合わせ先

運営事務局 事業検討パートナー

住所 :〒252-0313

グッドマンジャパングループ

神奈川県相模原市南区松が枝町4-5

担当:小野、松本

電話 :042-733-7060

ファックス:042-733-7031