

## まちづくりだより

第一整備地区

第43号

## 土地区画整理審議会の開催結果について

相模原都市計画事業麻溝台・新磯野第一整備地区土地区画整理審議会を以下の日程で開催し、議題についてご審議いただきました。

令和5年7月11日（火） 第25回土地区画整理審議会  
令和5年8月1日（火） 第26回土地区画整理審議会

## 【議題内容】

- 1 地中障害物等の取扱方針について（諮問事項）
- 2 土地評価基準の一部改正について（報告事項）
- 3 土地評価基準細則の一部改正について（ 〃 ）
- 4 汚染土壌の確認された宅地の評価について（ 〃 ）



審議事項が多岐に渡る中で、2回に渡り活発な議論がなされました。

地中障害物等の取扱方針について、第24回土地区画整理審議会にて決定された市からの追加資料に基づき、審議会委員が作成した提案資料の内容の確認を行い、その取扱いを審議した後、諮問事項につきましては同意する旨の答申をいただきました。

会議録につきましては、後日、市ホームページに掲載します。

## 立地事業者の決定について

## ＜立地事業者（共同企業体）の概要＞

## 【共同企業体名称】

麻溝台・新磯野第一整備地区土地区画整理事業  
産業系共同売却街区（43街区）共同企業体

## 【代表企業】

株式会社ギオン  
（所在地：神奈川県相模原市）

## 【構成企業】

日本GLP株式会社  
（所在地：東京都中央区）

8月2日（水）に、産業系共同売却街区（43街区）の立地事業者候補者として選出されていた共同企業体と市が基本協定を締結し、共同企業体を立地事業者に決定しました。

引き続き新たな拠点形成を図るため、複合型物流センターの建設に向けた取組を進めてまいりますので、皆様のご理解とご協力をお願いいたします。

基本協定の内容につきましては、後日、市ホームページに掲載します。



# 若草小学校の授業に参加しました



## ～授業の様子～

3年生学級の“総合的な学習の時間”として、学校周辺で何が行われているかを調べる授業に参加し、土地区画整理事業について説明させていただきました。

## ～ひまわりの種撒きの様子～

潤いのあるまちづくりの一環として、学校の近くの施行者管理地内にひまわりの種撒きを行いました。こどもたちが一生懸命作業していました。



## ～発芽の様子～

後日、畑を覗いてみると、ひまわりが発芽しており、綺麗な双葉を観ることが出来ました。

中には、ひまわりの種が付いているものもあり、成長の様子を感じられました。



## 清水建設(株)との和解について（民間事業者包括委託関係）



前回（第42号）のまちづくりだよりでお知らせしましたとおり、契約代金の支払いについて、令和2年10月から本市と清水建設(株)との間で、神奈川県建設工事紛争審査会による調停が行われてきましたが、7月10日に正式に調停が成立いたしました。

発行 相模原市 都市建設局 まちづくり推進部 麻溝台・新磯野地区整備事務所  
〒252-5277 中央区中央2-11-15 相模原市役所第1別館3階  
TEL：042-769-9254（事業計画・換地・補償に関すること）  
TEL：042-707-7184（現場管理に関すること）  
TEL：042-769-1393（後続（北部・南部）地区に関すること）  
FAX：042-754-8490