

**添付資料 7 実施修繕一覧【指定管理者実施】
(平成26年度～令和7年11月)**

**【指定管理者実施】
平成26年度北市民健康文化センター実施修繕一覧**

No.	修繕内容	施行金額（税込）
1	汚物排水ポンプ修繕	¥486,000
2	OZ-2オゾン装置修繕	¥263,520
3	オゾン装置修繕	¥70,200
4	オゾン装置OZ-1修繕	¥91,800
5	OZ-4ディスプレイ修繕	¥138,240
6	OZ-2オゾン修繕(制御盤浸水)	¥142,560
7	循環ポンプ（緊急修繕）	¥126,900
8	加圧ユニットポンプ修繕	¥106,704
9	照明設備修繕	¥108,000
10	プール監視カメラレンズ交換修繕	¥68,040
11	オーバーフロー水槽嵩上げ工事	¥56,700
12	1階・2階プールサイド床面修繕	¥348,840
13	2階・3階浴室(男女)天井壁面等塗装修繕	¥378,000
14	ろ過装置の濾過砂交換工事	¥172,800
15	ウッドデッキ他修繕作業	¥270,560
16	3階浴室脱衣所(男女)床改修修繕	¥432,000
17	トイレ天井板張替修繕	¥162,000
18	1階プール及び浴室ピット内蒸気トラップ点検修繕	¥45,900
19	流水プールろ過装置ポンプ修繕	¥125,280
20	浴槽ピット排水作業	¥60,480
21	障害者プール日除け修繕工事	¥202,813
22	VB-1ジャグジープール用バイブブロワ修繕	¥239,760
23	1～2F用ジャグジープール用バイブラブロワポンプ（VB-1・2）修繕	¥126,360
24	3階サウナ室(女)腰壁等修繕	¥371,520
25	1階プール女子更衣室壁面修繕	¥270,000
26	券売機BT-B560R型修繕	¥237,600
27	排煙装置補修工事	¥61,819
28	配管保温補修修繕	¥127,980
29	ケミカルポンプ交換修繕	¥180,360
30	屋上天蓋設置修繕	¥361,800
31	消防設備修繕(プール内感知器不良・誘導灯バッテリー)	¥34,560
32	DP-7・8雑排水ポンプ修繕	¥388,800
33	1階プール男子更衣室・プールサイド水飲器取替等修繕	¥198,720
34	ブローアーポンプ修繕	¥81,000
35	1階給湯機修繕	¥14,040

【指定管理者実施】
平成26年度北市民健康文化センター実施修繕一覧

No.	修繕内容	施行金額（税込）
36	天井漏水部補修工事	¥294,624
37	DP-17・18雑排水ポンプ取替修繕	¥546,480
38	プールミキサーユニット交換修繕	¥75,600
39	硬貨計数器・紙幣計数器修繕	¥87,858
40	券売機・精算機修繕	¥437,400
41	券売機発券部修繕	¥216,000
42	水飲器取替修繕	¥343,440
43	非火災報煙感知器交換・防火戸ラッチ修繕	¥72,360
44	製氷機・冷蔵庫修繕	¥81,864
45	プール強制シャワー用サーモスタット修繕	¥141,480
46	硬貨選別機修繕	¥30,672
47	1階女子更衣室煙感知器修繕	¥32,400
48	1階プール強制シャワー専用電磁弁取替修繕	¥100,440
49	第2駐車場外灯制御機器修理	¥4,320
50	オゾン発生装置OZ-2分岐ポンプ水漏れ修繕	¥47,520
51	オゾン発生装置OZ-2原料水補給弁取替	¥27,000
52	浴室照明絶縁不良修繕	¥40,932
53	プール券売機硬貨かきあげ部修繕	¥43,200
54	非火災報感知器修繕（1階プール用具庫）	¥33,480
55	非火災報感知器修繕（1階プール採暖室）	¥12,960
56	ジャグジー系統ポンプ修繕	¥181,440
57	1階プール採暖室ベンチ修繕	¥150,714
58	1階強制シャワー温水自動交互リレー装置修繕	¥56,538
59	1階トイレ出入りロクロス修繕	¥50,000
60	陶芸窯修繕	¥122,040
合計	全 60 件	¥9,782,418

【指定管理者実施】
平成27年度北市民健康文化センター実施修繕一覧

No.	修繕内容	施行金額（税込）
1	オゾン発生装置OZ-1/OZ-2タッチパネル修繕	¥299,160
2	V B-1 1階ジャグジー用バイブプロアー修繕	¥77,760
3	3階浴室女子更衣室天井修繕	¥256,500
4	地下駐車場天井修繕	¥259,200
5	浴室給水時混合栓等交換	¥273,240
6	トイレバルブ等交換	¥214,272
7	浴室ジャグジー水温調整部品交換	¥67,500
8	浴室ジャグジータイマー等部品交換	¥99,220
9	2階男子トイレ小便器交換	¥186,840
10	循環ポンプ修繕	¥248,400
11	夏季冷却用配管等修繕	¥127,440
12	陶芸窯（熱電対等）修繕	¥69,012
13	3階脱衣室系統ファンコイルユニット修繕	¥205,200
14	浴槽ピット排水口修繕	¥45,360
15	プール天井排気装置修繕	¥206,107
16	蒸気配管等修繕	¥974,592
17	給湯管漏水修繕	¥621,000
18	ウォーターライタージョイント部及びマット張替修繕	¥864,000
19	消防設備修繕	¥831,600
20	屋上給湯管漏れ修繕	¥17,388
21	時間確認機カードリーダー修繕	¥118,800
22	冷却水系水処理装置修繕	¥335,340
23	地下機械室流水プール用水槽内フートバブル交換修繕	¥270,000
24	2階天井裏蒸気配管漏れ修繕	¥77,976
25	1階女子プール更衣室手摺修繕	¥54,000
26	地下監視室蛍光灯安定器修繕	¥27,000
27	時間確認機カードリーダー修繕	¥108,000
28	券売機硬貨搬送部修繕	¥32,400
29	25MプールOF水槽電極棒交換修繕	¥72,900
30	シャワー吐水用バルブ等交換修繕	¥85,320
31	電気給湯器点検及び修繕	¥44,226
32	女子更衣室内立シャワー漏水修繕	¥91,800
33	プール空調機用玉型バルブ交換修繕	¥138,240
34	2階ジャグジー給湯バルブ交換修繕	¥43,200
35	3F男子脱衣所、通路、男子トイレ、地下監視室照明設備等修繕	¥80,114

【指定管理者実施】
平成27年度北市民健康文化センター実施修繕一覧

No.	修繕内容	施行金額（税込）
36	15mプール制御盤内配線交換工事	¥49,680
37	シャワー周辺設備修繕	¥993,600
38	3階機械室扉鍵修繕	¥19,440
39	R F スチーム銅管漏れ等修繕	¥15,120
40	プールピット内蒸気配管伸縮継手交換修繕	¥95,040
41	2F 障がい者プール窓枠修繕	¥39,960
42	3階浴室非常呼出しボタン修繕	¥4,320
43	2階通路壁面修繕	¥52,812
44	受水槽内蓋交換修繕	¥28,080
45	照明設備等修繕（地下事務室、職員用女子更衣室）	¥30,240
46	1階プール内壁掛け時計修繕	¥76,680
47	障がい者プール循環ポンプ/起動スイッチ修繕	¥29,700
48	浴室ろ過装置他制御用リレー交換修繕	¥44,280
49	汚物排水ポンプ用フロートスイッチ取替修繕	¥74,520
50	浴槽系統ポンプ取替修繕	¥520,560
51	3階券売機搬送部分修繕	¥97,200
52	1階プール監視室空調機器修繕	¥35,640
53	血圧計修繕	¥50,544
54	カード計数器修繕	¥53,460
合計	全 5 4 件	¥9,833,983

【指定管理者実施】
平成28年度北市民健康文化センター実施修繕一覧

No.	修繕内容	施行金額（税込）
1	3階精算機部品交換等修繕	¥32,400
2	2階障がい者プール内トイレ更衣室水栓金具取替等修繕	¥686,880
3	I T V設備修繕	¥19,440
4	1階男子更衣室身障者トイレ照明修繕	¥32,400
5	BF機械室排気ファン用ダクト修繕	¥299,160
6	プール屋根雨漏り修繕	¥101,919
7	消防設備修繕	¥1,188,000
8	浴槽ピット排水口修繕	¥45,360
9	3階浴室天井補修修繕	¥140,400
10	蒸気トラップ交換修繕	¥48,600
11	1階プール男子トイレ小便器自動給水栓不良箇所修繕	¥47,520
12	3階男女浴室シャワー水栓取替工事	¥280,800
13	浴室給湯用配管修繕	¥70,534
14	プール男子更衣室照明設備（安定器4か所）修繕	¥50,760
15	ブラインド修繕	¥230,000
16	1階プールデッキ等修繕	¥34,560
17	洗面周辺設備取替修繕	¥993,600
18	門扉修繕	¥14,510
19	15mプールろ過装置修繕	¥181,440
20	監視員室他空調機修繕	¥1,512,000
21	3階券売機修繕	¥97,200
22	1階プール監視室放送設備修繕	¥37,800
23	1階プール発券機（1号機）修繕	¥108,000
24	1階プール券売機（2号機）修繕	¥97,200
25	冷水機修繕	¥25,920
26	1階プール券売機（1号機）搬送部修繕	¥97,200
27	1階プールゲート機スルータイプカードリーダー交換修繕	¥129,600
28	プール更衣室他壁紙修繕	¥27,000
29	幼児トイレダウンライト修繕	¥26,568
30	塩素貯留タンク修繕	¥75,600
31	移送ポンプ修繕	¥95,040
32	プール冷却用水中ポンプ修繕	¥87,480
33	1階障害者女子トイレベビーベット撤去等修繕	¥14,040
34	一般プールろ過ポンプ修繕	¥99,360
35	蒸気配管Y型ストレーナー保温カバー修繕	¥79,920

【指定管理者実施】
平成28年度北市民健康文化センター実施修繕一覧

No.	修繕内容	施行金額（税込）
36	ジャグジーろ過装置フート弁修繕	¥96,120
37	冷温水ポンプ保温カバー修繕	¥76,680
38	着水プールろ過装置フート弁修繕	¥158,760
39	3階障害者女子トイレベビーベット固定直し修繕	¥27,000
40	蒸気ドレンバルブ修繕	¥12,085
41	女子ジャグジー排水バルブ修繕	¥41,472
42	消防設備修繕（誘導灯等）	¥320,760
43	UPSバッテリー及び指示調節計交換修繕	¥745,200
44	15Mプールろ過器装置5方弁修繕	¥297,000
45	屋上機械室給湯管取替修繕	¥297,000
46	3階浴室シャワー水栓取替修繕	¥237,600
47	男女浴室照明修繕	¥48,600
48	男子浴室シャワーヘッド交換修繕	¥21,600
49	プール券売機（2号機）ホッパー交換修繕	¥32,400
50	防火扉ドアクローザー修繕	¥34,884
51	階段壁直付型非常用照明修繕	¥131,760
52	雑排水ポンプ用マグネット交換修繕	¥51,084
53	多目的ルーム日除けシート交換修繕	¥78,516
合計	全53件	¥9,816,732

【指定管理者実施】
平成29年度北市民健康文化センター修繕計画一覧

No.	修繕内容	施行金額（税込）
1	I T V設備（モニター等）修繕	¥297, 000
2	3階男子浴室照明漏電修繕	¥22, 140
3	浴室照明設備修繕（男女各1か所）	¥45, 684
4	プールトップライト硝子修繕	¥294, 192
5	地下事務室・駐車場等照明器具（7か所）修繕	¥104, 760
6	オゾン装置ポンプ及びタッチパネル等修繕	¥198, 720
7	3階男子サウナ室改修修繕	¥291, 600
8	2階男子トイレ小便器交換修繕	¥190, 080
9	流水プールろ過ポンプ取替修繕	¥583, 200
10	3階浴槽ろ過砂交換修繕	¥297, 000
11	地下機械室ろ過砂交換修繕	¥468, 720
12	浴室（男子）天井修繕	¥286, 200
13	プール内塗装等修繕	¥117, 180
14	冷凍機冷却水ポンプ取替修繕	¥939, 600
15	浴槽用ほか5方弁交換修繕	¥979, 560
16	オゾン装置作用タッチパネル修繕	¥151, 200
17	浴槽及びジャグジー配管詰り修繕	¥137, 160
18	3階男子トイレ洋便器フレッシュ弁不良修繕	¥19, 440
19	1階プール男子トイレ洋便器フラッシュ弁不良修繕	¥19, 440
20	システム機器（精算機等）部品修繕	¥216, 000
21	地下機械室内ろ過装置制御盤換気扇及びブザー交換修繕	¥43, 200
22	地下機械室内再生水槽電極棒修繕	¥54, 000
23	1階プールゲートカードリーダー交換修繕	¥216, 000
24	1階プール男子トイレ小便器手摺り破損取替修繕	¥89, 640
25	1階プール女子トイレ和風大便器フラッシュ弁不良修繕	¥19, 440
26	1階プール男子トイレ等洗面器自動水栓不良修繕	¥68, 040
27	中央監視装置バックアップバッテリー用電源修繕	¥19, 440
28	浴室券売機部品交換等修繕	¥216, 000
29	熱交換器、電動二方弁等不具合自動制御機器修繕	¥291, 600
30	障害者プール女子トイレ洋風大便器センサー及びフラッシュバルブ取替修繕	¥299, 160
31	障害者プールピット支持金物補修修繕	¥228, 312
32	給湯用ストレージタンク蒸気バルブ交換等修繕	¥197, 640
33	屋上手摺巾木防水修繕	¥177, 120
34	障害者プール女子更衣室洗面器自動水栓不良取替え修繕	¥23, 220
35	男子浴室シャワー水栓取替え修繕	¥118, 800

36	浴室、障害者プール内更衣室、1階プール内更衣室の水栓等取替修繕	¥279,180
37	3階男子浴室シャワー水栓取替え修繕	¥298,080
38	2階給湯室電気湯沸器漏水修繕	¥55,080
39	エアーチャンバー等塗装修繕	¥52,168
40	貯湯槽（ST-3）修繕	¥324,000
41	ブロワー取替修繕	¥297,000
42	15Mプールろ過器循環ポンプ等電磁接触器交換修繕	¥88,560
43	2階機械室蒸気配管（シャコ万クランプ）修繕	¥9,180
44	浴室券売機（3号機）プッシュボルト交換修繕	¥5,400
45	地下機械室内消防設備修繕	¥135,000
46	浴室循環ポンプ取替修繕	¥270,000
47	プール女子更衣室通路LED照明設備修繕	¥29,484
48	オゾン装置分岐ポンプ及び溶解槽水漏れ修繕	¥88,560
49	熱交換機蒸気用圧力計交換修繕	¥103,140
50	ワイヤレスアンプ修繕	¥39,744
51	一般プール壁掛け時計修繕	¥22,680
合計	全 5 1 件	¥9,817,744

【指定管理者実施】
平成30年度北市民健康文化センター実施修繕一覧

No.	修繕内容	施行金額（税込）
1	3階ジャグジーブロワー取替え修繕	¥297,000
2	階段壁照明修繕	¥67,500
3	プールゲート修繕	¥842,400
4	地下室内蒸気ドレン配水管修繕	¥120,906
5	冷水器修繕	¥30,240
6	浴室シャワー水栓取替え修繕	¥235,440
7	プール券売機修繕	¥97,200
8	3階女子浴室内シャワー水栓取替修繕	¥117,720
9	1階ジャグジーブロワーポンプ取替修繕	¥297,000
10	プール更衣室内冷却水器取替及び男子プール・浴室更衣室内の冷却水器不具合修繕	¥265,680
11	プール女子更衣室内壁、巾木補修修繕	¥199,800
12	1階プールサイド天井復旧修繕	¥135,000
13	1階プール男女更衣室内及び2階障害者プール更衣室照明器具不具合修繕	¥138,618
14	蒸気配管漏れ修繕	¥54,000
15	プール空調機外気取入ダンパー修繕	¥162,000
16	蒸気ドレン回収装置修繕	¥43,200
17	屋上給湯用配管カバー修繕	¥194,940
18	プール内トイレ及び2階トイレ等の自動水栓不具合修繕	¥210,060
19	地下機械室内温水ポンプ取替修繕	¥216,000
20	男子サウナ非常呼出し設備不具合修繕	¥42,120
21	プールサイドサッシュレセント修繕	¥20,520
22	一般・着水子供プールろ過ポンプ取替修繕	¥991,440
23	貯湯槽系、蒸気2方弁、送風機等不具合修繕	¥534,600
24	ST-3.4温度指示調節器不具合修繕	¥172,800
25	空調機用Vベルト交換修繕	¥10,260
26	男子浴室内天井ガラス交換修繕	¥132,840
27	プールゲート前の空調機器の室外機フィン洗浄	¥60,480
28	ろ過装置集毛器アクリル蓋修繕	¥189,200
29	地下機械室天井内給湯管漏水修繕	¥100,440
30	娯楽室感知器の取替修繕	¥45,900
31	屋上機械整備室給湯管漏水修繕	¥149,580
32	地下室内空調機器自動制御盤機器交換修繕	¥298,080
33	給湯ラインポンプ交換修繕	¥235,440
34	3階女子浴室内シャワー水栓取換修繕	¥117,720
35	3階男子トイレ水栓取換修繕及びプール内男子更衣室シャワー水栓漏水修繕	¥47,520

36	幼児・着水プールの漏水による不具合修繕	¥248,400
37	3階エレベーターホール遮光シート張替修繕	¥15,120
38	地下設備室内浴室用温度調整リレー交換修繕	¥11,664
39	地下駐車場照明器具取換修繕	¥51,775
40	3階女子浴室排水管詰まり修繕	¥19,440
41	1階プール自火報修繕	¥87,480
42	地下事務室照明修繕	¥16,740
43	屋上機械室給湯配管自動エアー抜き弁取替修繕	¥183,600
44	地下機械室空調修繕	¥561,600
45	地下水槽電極棒交換修繕	¥178,200
46	陶芸窯本体ヒーター断線仮補修修繕	¥29,160
47	消防設備修繕	¥1,273,536
48	2階娯楽室前誘導灯修繕	¥73,440
49	2階機械室空調機用モーターベアリングVベルト交換修繕	¥124,200
50	女子浴室系統弁類取替修繕	¥34,560
51	男子浴室引戸修繕	¥60,480
合計	全51件	¥9,843,039

【指定管理者実施】
令和元年度北市民健康文化センター実施修繕一覧

No.	修繕内容	施行金額（税込）
1	地下機械室シャッター修繕	¥299,160
2	地下機械室配管漏れ修繕	¥17,280
3	地下機械室配管漏れ修繕	¥22,680
4	1階ロビー自動ドア装置交換修繕	¥342,360
5	地下中央監視装置周辺機器修繕	¥88,560
6	浴室換気機器修繕	¥603,177
7	幼児用トイレシャワー用センサー修繕	¥54,000
8	幼児用女子トイレダウンライト修繕	¥23,760
9	幼児用男子トイレ修繕	¥800,000
10	2階機械室蒸気漏れ修繕	¥72,360
11	幼児用プールオーバーフロー管不良箇所修繕	¥30,240
12	2階講習室陶芸窯ヒーター修繕	¥24,300
13	地下機械室流水プールFMバルブ修繕	¥885,600
14	2階障害者プール前垂れ壁修繕	¥272,160
15	2階障害者プール前排煙設備修繕	¥112,320
16	2階障害者プール前誘導灯修繕	¥134,568
17	1階プール内プールサイド壁修繕	¥450,000
18	女子浴室排水詰り修繕	¥45,360
19	女子浴室冷水機修繕	¥21,600
20	3階リフレッシュルーム空調修繕	¥97,200
21	1階事務所防犯カメラドライブユニット修繕	¥52,920
22	3階浴室シャワーボタン水漏れ修繕	¥117,720
23	中央監視室空調修繕	¥61,560
24	地下機械室自動制御装置修繕	¥270,000
25	2階空調機械室送風機Vベルト修繕	¥21,600
26	地下機械室給気ファン修繕	¥129,600
27	地下機械室ダクト修繕	¥183,600
28	屋上機械整備室給湯管漏水修繕	¥35,640
29	3階大広間給湯器修繕	¥11,000
30	1階衛生機械室熱交換器接続配管漏水修繕	¥316,800
31	地下機械室給気ファン修繕	¥591,800
32	3階機械室給湯配管修繕	¥85,800
33	3階浴室更衣室空調ファンコイル修繕	¥1,529,000
34	3階機械室浴槽水温度調整機の取替修繕	¥24,640
35	プールオーバーフロー管漏水修繕	¥158,400

36	浴室オーバーフロー管つまり修繕	¥47,300
37	ホール照明器具交換修繕	¥39,600
38	湧水槽ポンプ修繕	¥454,300
39	ジャグジー濾過ポンプ修繕	¥490,600
40	防火扉上修繕	¥88,000
41	2階空調機械室配管ストレーナー修繕	¥352,000
42	空調用受水槽補給水弁不良交換修繕	¥41,800
43	3階トイレ内天井復旧修繕	¥421,300
合計	全43件	¥9,921,665

【指定管理者実施】
令和２年度北市民健康文化センター実施修繕一覧

No.	修繕内容	施行金額（税込）
1	プール湧水槽排水ポンプ修繕	¥454,300
2	地下駐車場防犯カメラ修繕	¥473,000
3	地下機械室水槽補給水弁類交換修繕	¥326,700
4	プールサイド壁修繕	¥470,800
5	湧水槽排水管漏水修繕	¥267,300
6	消防設備等修繕（光電式煙感知器修繕）	¥37,400
7	冷水１次循環ポンプ修繕	¥110,000
8	給湯用貯湯タンク温水ドレン管修繕	¥418,000
9	屋上機械室給湯管漏水修繕	¥149,600
10	屋上雨水排水修繕	¥128,700
11	地下機械室給湯ラインポンプ漏水修繕	¥110,000
12	２階女子トイレ及び２階多目的トイレ洗面所自動水栓取替修繕	¥140,800
13	地下機械室ジャグジープール系統濾過循環吸込管不良取替修繕	¥85,800
14	３階リフレッシュルーム他カメラ交換修繕	¥357,500
15	硬貨計数機硬貨搬送ベルト修繕	¥47,025
16	消防設備等修繕（煙感知器、泡消火ポンプ、自家発電地）	¥294,800
17	２階廊下下手すり修繕	¥66,000
18	地下機械室ウォータースライダー（低）循環渦巻きポンプ漏水修繕	¥99,000
19	介助者控室天井修繕	¥104,500
20	硬貨計数機修繕	¥105,600
21	陶芸窯ヒーター線修繕	¥24,750
22	プールサイドクレセント修繕	¥44,000
23	券売機修繕	¥148,500
24	３階男子浴室洗面所金具破損修繕	¥44,880
25	１階プール女子更衣室トイレ便器フラッシュバルブ漏水修繕	¥14,300
26	地下機械室ウォータースライダー（高）循環渦巻きポンプ系統配管漏水修繕	¥176,000
27	流水プールのスロープ塗装タッチアップ修繕	¥148,500
28	地下駐車場防煙垂れ壁ガラス交換修繕	¥140,000
29	浴槽ろ過循環ポンプ不良修繕	¥136,400
30	受変電設備電流計切替修繕	¥33,000
31	中央監視盤自動制御不具合機器修繕	¥99,000
32	地下機械室エアハンドリングユニット部品交換修繕	¥55,000
33	雑排水ポンプフロートスイッチ等取替修繕	¥205,700
34	屋上階段室非常用バッテリー修繕	¥22,000
35	障害者プール小便器修繕	¥209,000

36	障害者プール強制シャワーミキシングバルブ取替修繕	¥214, 500
37	1階プール男子更衣室トイレ便器フラッシュバルブ漏水修繕	¥14, 300
38	1階プール男女子更衣室排煙オペレーター修繕	¥55, 000
39	地下機械室蒸気配管漏水修繕	¥49, 500
40	地下機械室蒸気配管漏水修繕	¥388, 300
41	屋上機械室ラインポンプ交換修繕	¥465, 300
42	3階プール天井Vベルト交換修繕	¥44, 000
43	消防設備等修繕	¥660, 000
44	整理券発行装置修繕	¥55, 000
45	券売機新500円硬貨対応修繕	¥385, 000
46	地下機械室冷温水配管漏水修繕	¥286, 000
47	地下機械室雑排水槽ポンプ修繕	¥445, 500
48	地下機械室汚物槽フロートスイッチ修繕	¥205, 700
49	プール更衣室女子障害者トイレ非常ボタン修繕	¥26, 400
50	地下機械室デジタル指示調節計修繕	¥374, 000
51	屋上雨漏り修繕	¥616, 000
合計	全51件	¥10, 032, 355

【指定管理者実施】
令和３年度北市民健康文化センター実施修繕一覧

No.	修繕内容	施行金額（税込）
1	1階プール受付照明用リモコンリレー等修繕	¥49,500
2	地下機械室25mプール住配管修繕	¥242,000
3	プール内放送設備修繕	¥132,000
4	女子更衣室壁修繕	¥176,000
5	FMバルブ・ボールタップ修繕	¥272,800
6	給湯配管漏水修繕	¥47,300
7	排気ガラリーチャンバー修繕	¥900,000
8	陶芸窯扉パッキン交換修繕	¥25,850
9	オーバーフロー槽電極棒交換修繕	¥284,900
10	プール受付天井張替修繕	¥297,000
11	PHSアンテナ調整修繕	¥29,700
12	蒸気配管漏水修繕	¥55,000
13	1階電気温水器修繕	¥60,500
14	排煙窓オペレーター修繕	¥55,000
15	脱衣所洗面水栓取替修繕	¥75,900
16	消火設備修繕	¥285,230
17	陶芸窯ヒーター線修繕	¥27,500
18	光電式煙感知器修繕	¥201,300
19	1階プール監視室照明修繕	¥16,500
20	誘導灯修繕	¥281,600
21	浴室ろ過循環ポンプ修繕	¥117,700
22	給湯循環ポンプ取替修繕	¥179,300
23	男子浴室照明修繕	¥20,460
24	中央監視装置バッテリー修繕	¥44,000
25	湧水槽配管修繕	¥44,000
26	硬貨選別機新500円玉対応修繕	¥49,500
27	2階障がい者プール家族更衣室照明修繕	¥59,950
28	硬貨選別機内ゴム取替修繕	¥19,525
29	3階障がい者トイレ洗面自動水栓取替修繕	¥77,000
30	屋上機械室 蒸気配管漏水修繕	¥817,300
31	電流計切替え修繕	¥27,500
32	階段非常灯修繕	¥113,300
33	洗面自動水栓取替修繕	¥113,300
34	地下機械室内ポンプアップ配管漏水修繕	¥143,000
35	陶芸窯ヒーター線修繕	¥13,200

36	女子浴室ピット内給湯配管漏水修繕	¥85, 800
37	洗面自動水栓取替修繕	¥113, 300
38	フラッシュバルブ吐水不良修繕	¥15, 400
39	床排水詰まり修繕	¥46, 200
40	ジャグジー用循環ポンプ取替修繕	¥418, 000
41	湧水ポンプ配管修繕	¥44, 000
42	雑用水ポンプ修繕	¥81, 400
43	流水プール濾過ポンプ配管修繕	¥156, 200
44	倉庫内換気扇交換修繕	¥96, 800
45	外灯安定器交換修繕	¥28, 600
合計	全45件	¥6, 440, 315

【指定管理者実施】
令和4年度北市民健康文化センター実施修繕一覧

No.	修繕内容	施行金額（税込）
1	2階廊下壁修繕	¥199,100
2	1階プール強制シャワー修繕	¥29,700
3	陶芸窯ヒーター線補修修繕	¥29,700
4	空調機動作改修修繕	¥61,160
5	障がい者プール誘導灯修繕	¥45,100
6	流水プール塗装補修修繕	¥154,000
7	プール排水ポンプ回路絶縁不良修繕	¥217,800
8	プール照明リモコンスイッチ交換修繕	¥253,000
9	スライダー錆補修及び階段タキステップ修繕	¥2,123,000
10	障害者プール排気ファンVベルト交換修繕	¥63,800
11	障害者プール空調ドレンパイプ錆破損修繕	¥60,500
12	3階男子浴室シャワー水栓吐水口取替修繕	¥45,100
13	1階プール男女トイレ洗面台水石鹸入れ取替修繕	¥115,500
14	湧水槽配管修繕	¥110,000
15	地下1階中央監視室エアコン修繕	¥121,000
16	プールジャグジー用循環ポンプ取替修繕	¥462,000
17	3階大広間入口照明修繕	¥49,500
18	陶芸窯室排気ファン更新修繕	¥149,600
19	1階女子更衣室照明修繕	¥34,320
20	1階女子シャワー室排水詰まり修繕	¥33,000
21	汚水ポンプ（DP-4）取替修繕	¥268,400
22	障害者プール家族更衣室扉修繕	¥132,000
23	1階プール採暖室漏電修繕	¥81,400
24	電極保持器交換修繕	¥28,600
25	デリバントファン修繕	¥374,000
26	自動制御不具合機器修繕 電動二方弁交換	¥293,700
27	自動火災報知設備修繕	¥181,500
28	誘導灯修繕	¥293,700
29	陶芸窯ヒーター線修繕	¥286,440
30	流水ポンプ修繕	¥187,000
31	中央監視装置周辺機器修繕	¥275,000
32	1階階段踊場非常灯交換修繕	¥209,000
33	1階プールみんなのトイレ及び強制シャワー前通路照明修繕	¥53,460
34	I T V 設備調整修繕	¥22,000
35	障がい者プール用循環ポンプ取替修繕	¥605,000

36	2階電気温水器取替修繕	¥275, 000
37	障がい者プール壁修繕	¥44, 000
38	プール監視員室 ドアクローザー交換修繕	¥42, 350
39	男子浴室扉修繕	¥71, 500
40	女子更衣室シャワー水栓漏水修繕	¥24, 200
41	ろ過吸込み配管破損取替修繕	¥83, 600
42	トイレ洗面器排水金具取替修繕	¥55, 000
43	プール排水ポンプ操作スイッチ修繕	¥52, 800
44	1階男子トイレフラッシュバルブ取替修繕	¥75, 900
45	プール受付ロビー空調機修繕	¥27, 500
46	1階女子トイレ手洗場水道修繕	¥113, 300
47	3階女子浴室混合水栓取替修繕	¥122, 100
48	冷水機取替え修繕	¥910, 800
49	污水管詰まり修繕	¥99, 000
50	排水ポンプフロート修繕	¥22, 000
51	女子更衣室シャワー水栓漏水修繕	¥24, 200
52	2階障がい者プール内トイレ洗面器自動水栓取替修繕	¥83, 600
53	地下女子トイレ洗面器自動水栓取替修繕	¥92, 400
54	1階女子シャワー室排水詰まり修繕	¥33, 000
55	地下駐車場照明器具交換修繕	¥28, 600
56	1階プール採暖室非常灯交換修繕	¥60, 500
57	1階プールロビー照明修繕	¥23, 650
合計	全57件	¥10, 013, 080

【指定管理者実施】
令和５年度北市民健康文化センター実施修繕一覧

No.	修繕内容	施行金額（税込）
1	3階女子浴室誘導灯修繕	¥74,800
2	3階女子浴室トイレフラッシュバルブ修繕	¥390,500
3	2階障がい者ブール柱修繕	¥393,800
4	1階ブールサイド椅子修繕	¥141,900
5	1階ブールロビーパッケージエアコン入替修繕	¥1,980,000
6	1階ブール障がい者トイレ照明修繕	¥16,720
7	2階障がい者ブール照明修繕	¥22,000
8	2階障がい者ブール監視員室照明修繕	¥36,190
9	2階空調機械室蒸気配管漏水修繕（150A E450）	¥385,000
10	2階空調機械室蒸気配管漏水修繕（25ASGP-0）	¥110,000
11	1階ブール強制シャワーヘッド漏水修繕	¥66,000
12	1階ブール男子更衣室内シャワー水栓漏水修繕	¥24,200
13	3階男子浴室シャワー水栓レバーハンドル部交換修繕	¥29,700
14	地下機械室湧水槽ポンプ（DP-12）取替修繕	¥660,000
15	地下機械室流水ブール濾過ポンプ（WF-2A）応急修繕	¥55,000
16	1階ブール券売機プリンタ交換修繕	¥66,000
17	陶芸窯ヒーター線修繕	¥60,500
18	1階ジャグジーグレーチング修繕	¥646,800
19	1階ブールサイドベンチ南面ベンチ修繕	¥128,920
20	ディリベントファン（DF-5）修繕	¥352,000
21	屋上冷却塔送風機モーター修繕	¥165,000
22	作業員控室２テンキーロック取替修繕	¥122,650
23	ジャグジーオーバーフロー水槽ドレン管取替修繕	¥286,000
24	地下機械室流水ブール濾過ポンプ（WF-2A）修繕	¥770,000
25	地下機械室流水ブール濾過ポンプマグネットスイッチ取替修繕	¥52,800
26	I T V 設備 A H D レコーダー更新修繕	¥836,000
27	給湯ラインポンプ（HLP-4）修繕	¥64,900
28	誘導灯交換修繕	¥250,800
29	煙感知器交換修繕	¥170,500
30	屋内消火栓ホース修繕	¥49,500
31	3階男女浴室トイレ照明器具交換修繕	¥40,700
32	1階ブール強制シャワー通路照明修繕	¥8,360
33	3階男子浴室内浴槽手すり修繕	¥60,500
34	陶芸窯ヒーター線修繕	¥52,800
35	第１駐車場照明タイマー修繕	¥74,800

36	2階障がい者プールトイレ及びトイレ前通路照明器具用リモコンリレー交換修繕	¥34,100
37	1階女子更衣室照明修繕	¥47,300
38	3階男子浴室シャワーヘッド漏水修繕	¥27,500
39	3階女子浴室混合水栓取替修繕	¥122,100
40	1階プール採暖室椅子修繕	¥310,000
41	1階女子更衣室シャワー漏水修繕	¥41,800
42	煙感知器交換修繕	¥27,500
43	スライダー用ポンプ修繕	¥468,600
44	2階カメラ交換修繕	¥363,000
合計	全44件	¥10,087,240

【指定管理者実施】
令和6年度北市民健康文化センター実施修繕一覧

No.	修繕内容	施行金額（税込）
1	ロビーコンセント修繕	25,300
2	自動券売機プリンタ及び2ロールメカ修繕	154,000
3	雑用水加圧給水ポンプ修繕	249,700
4	温水第1次循環ポンプ（PH-1）修繕	137,500
5	地下1階女子便所天井修繕	88,000
6	誘導灯交換修繕	163,900
7	感知器修繕	28,600
8	1階プール女子更衣室通路照明器具交換修繕	28,600
9	1階プール女子更衣室排煙窓修繕	257,400
10	1階男子更衣室内トイレフラッシュバルブ吐水不良修繕	17,600
11	1階男子更衣室内シャワー水栓漏水修繕	27,500
12	1階流水プール塗装修繕（西野工務店）	236,500
13	地下機械室ラインポンプ取替修繕	496,100
14	空調機AC-2-2給気ファン用モータ等修繕	1,012,000
15	1階プール受付照明器具交換修繕	35,200
16	ストレージタンク逃し弁交換修繕	253,000
17	スライダーポンプ修繕	451,000
18	きのこ噴水用ポンプ修繕	225,500
19	雑給水ポンプ圧力取替修繕	96,800
20	3階浴室照明回路絶縁不良修繕	74,800
21	屋上機械室給湯管漏水修繕	148,500
22	1階女子トイレフラッシュバルブ修繕	17,600
23	1階プール強制シャワー用感知器取替修繕	129,800
24	券売機新紙幣改刷対応修繕	1,144,000
25	硬貨計数機基板交換修繕	135,300
26	1階プール採暖室腰壁修繕	214,500
27	吸収冷凍機用蒸気コントロールモーター交換修繕	690,800
28	硬貨計数機ベルト交換修繕（グローリー）	47,025
29	陶芸窯マイコン制御盤入替修繕	687,500
30	1階プール漏電修繕	198,000
31	誘導灯修繕	236,500
32	感知器修繕	38,500

No.	修繕内容	施行金額（税込）
33	地下機械室ジャグジー系統配管漏水修繕	33,000
34	感知器修繕（定温式スポット型感知器5台）	88,000
35	感知器修繕（光電式煙感知器9台）	267,300
36	補給水ポンプ（PL-1）取替修繕	731,500
37	屋上機械室暖房用ラインポンプ取替修繕	613,800
38	3階男子浴室シャワー水栓吐水不良修繕	11,000
39	1階プール男子更衣室照明器具修繕	39,600
40	1階女子トイレフラッシュバルブ修繕	17,600
41	簡易時間確認機修繕	49,500
42	無停電電源装置修繕	44,000
43	泡消火設備薬剤タンク錆除去修繕	55,000
44	3階浴槽ろ過循環ポンプ修繕	102,300
45	自動火災報知設備（煙感知器）修繕	286,000
46	防煙垂れ壁硝子修繕	135,300
47	2階談話室窓サッシ扉修繕	50,050
48	残留塩素濃度測定装置等修繕	5,967,500
合計	全48件	16,238,475

【指定管理者実施】
令和7年度北市民健康文化センター実施修繕一覧

No.	修繕内容	施行金額（税込）
1	給湯ラインポンプ（HLP-3）修繕	294,800
2	両替機新紙幣改刷修繕	181,500
3	ACP-R-1系統空調機冷媒ガス漏洩修繕	792,000
4	プール照明器具用リモコンリレー交換修繕	34,100
5	地下機械室感知器配線	33,000
6	排水ポンプ盤アース線修繕	64,900
7	流水プールのスロープシート貼修繕	492,800
8	ストレージタンク用逃し弁交換修繕	99,000
9	地下機械室蒸気配管漏水修繕	284,900
10	空調設備不具合修繕	627,000
11	AC-1-1Vベルト交換修繕	16,500
12	地下機械室床修繕	1,177,000
13	ドレン回収装置	140,030
14	プール券売機	71,500
15	消火ポンプ逆止弁	110,000
16	誘導灯	963,600
17	1Fプール男子更衣室内トイレ照明修繕	77,000
18	雑排水ポンプ（DP-17）取替修繕	682,000
19	浴室券売機	143,000
20	1階プール男子更衣室照明	39,600
21	流水プール出入口階段及び付近FRP防水補修工事	621,500
22	ウォータースライダージョイントコーキング補修工事	187,000
23	屋上機械室バタフライ弁取替修繕（FCU系統温水管）	154,000
合計	全23件	7,286,730