

# さがみ湖リフレッシュセンター 施設概要

## 1 施設の沿革

平成13年4月1日開設

## 2 施設の目的

介護予防拠点整備事業として国庫補助金により整備した施設で、平成12年4月から実施された介護保険制度の円滑な運営を図るため、高齢者の健康の保持及び増進並びに介護知識及び介護方法の普及を図り、高齢者に趣味活動の場を提供し、並びに高齢者の機能訓練を行う拠点施設として各種事業を実施している。平成21年には地域の要望を踏まえ、開館日や開館時間の拡大に併せて施設の一部改修を行い交流コーナーや図書コーナー等を設置し、地域に親しまれる施設運営を行っている。

施設の管理は指定管理者制度を導入し、指定管理者選考委員会を設置して、施設管理業務の適正な遂行に努めている。

## 3 所在地

相模原市緑区若柳1207-4

## 4 利用時間

午前9時から午後10時まで。利用日の3日前までに利用承認を受ける。

※新型コロナウイルス感染症拡大防止のため、臨時休館、利用休止及び時間短縮開館を実施

### 【令和2年度】

令和2年 4月 1日 ~ 令和2年 8月31日 臨時休館  
令和2年 9月 1日 ~ 令和3年 1月12日 通常開館（9時～22時）  
令和3年 1月13日 ~ 令和3年 3月21日 利用休止  
令和3年 3月22日 ~ 令和3年 3月31日 時間短縮開館（9時～20時）

### 【令和3年度】

令和3年 4月 1日 ~ 令和3年 8月 5日 時間短縮開館（9時～20時）  
令和3年 8月 6日 ~ 令和3年 9月30日 利用休止  
令和3年10月 1日 ~ 令和3年10月24日 時間短縮開館（9時～20時）  
令和3年10月25日 ~ 通常開館（9時～22時）

## 5 休館日

年末年始（12月29日から翌年1月3日）、設備点検日等

## 6 指定管理者 H31-R5 株式会社ギオン

（参考：過去の指定管理者）

H26-30 共同企業体ウイッツ・ギオン

H21-25 公益財団法人相模原市都市整備公社

H18-20 社会福祉法人相模原市社会福祉協議会

## 7 事業費（指定管理料）

74,214,348 円

R5 年度	R4 年度	R3 年度	R2 年度	R1 年度
14,871,296 円	14,871,110 円	14,870,925 円	14,870,740 円	14,730,277 円

## 8 施設概要

敷地面積: 2055.14㎡

延床面積: 1102.9㎡

構造: 鉄骨鉄筋コンクリート造2階建

\* 現在、職員が2名常駐している。(夜間は1名)

	施設名	面積	定員	用途・利用方法
1階	会議室	33 ㎡	15 人	10名程度の少人数の勉強会や打合せに利用できる。
2階	ふれあいルーム1	93 ㎡	36 人	教養の向上、健康の保持増進やレクリエーション、仲間づくりなどの老人クラブ活動やサークル活動、各種会議に利用できる。
	ふれあいルーム2	88 ㎡	36 人	教養の向上、健康の保持増進やレクリエーション、仲間づくりなどの老人クラブ活動やサークル活動、各種会議に利用できる。※ふれあいルーム 1、2 を一体としての利用可。
	憩いの間	22 ㎡	12 人	各施設の利用者や来館者が自由に休憩時に利用できる。ただし専用はできない。
	調理実習室	49 ㎡	24 人	料理、栄養、口腔ケア、生活習慣病教室等の活動や各種会議に利用できる。
	研修室	48 ㎡	20 人	各種会議やパソコン教室等に利用できる。
	図書コーナー	24 ㎡		平成 21 年 7 月から開始。一般及び児童書等 約 4,500 冊を所蔵。
	交流コーナー	41 ㎡		来館者が気軽に談話等のくつろぎの場として利用できる。

\* 現在は、新型コロナウイルス感染症の拡大防止対策として、利用人数を各部屋定員の半分としている。

## 9 利用料金

\* 利用料金は、平成30年10月1日改正

施設名	利用料金		
	条 例 (利用単位: 1 日) (9:00~22:00)	指 定 管 理 者 (条例別表に定める額の範囲内で市長の承認を得て定める)	
	1日上限料金	利用単位(時間)	利用料金
ふれあいルーム 1	3,700	午前(9:00~12:00)	800
		午後 1(13:00~15:00)	550
		午後 2(15:00~17:00)	550
		午後 3(13:00~17:00)	1,100
		夜間 1(18:00~20:00)	550
		夜間 2(20:00~22:00)	550
		夜間 3(18:00~22:00)	1,100
		昼間 1(9:00~17:00)	2,250
		昼間 2(9:00~15:00)	1,700
		昼夜(13:00~22:00)	2,550
		全日(9:00~22:00)	3,700

ふれあいルーム 2	3,500	午前(9:00~12:00)	800
		午後 1(13:00~15:00)	500
		午後 2(15:00~17:00)	500
		午後 3(13:00~17:00)	1,000
		夜間 1(18:00~20:00)	500
		夜間 2(20:00~22:00)	500
		夜間 3(18:00~22:00)	1,000
		昼間 1(9:00~17:00)	2,150
		昼間 2(9:00~15:00)	1,600
		昼夜(13:00~22:00)	2,400
		全日(9:00~22:00)	3,500
研修室	1,900	午前(9:00~12:00)	400
		午後 1(13:00~15:00)	250
		午後 2(15:00~17:00)	250
		午後 3(13:00~17:00)	500
		夜間 1(18:00~20:00)	250
		夜間 2(20:00~22:00)	250
		夜間 3(18:00~22:00)	500
		昼間 1(9:00~17:00)	1,150
		昼間 2(9:00~15:00)	850
		昼夜(13:00~22:00)	1,300
		全日(9:00~22:00)	1,900
調理実習室	2,100	午前(9:00~12:00)	450
		午後 1(13:00~15:00)	300
		午後 2(15:00~17:00)	300
		午後 3(13:00~17:00)	600
		夜間 1(18:00~20:00)	300
		夜間 2(20:00~22:00)	300
		夜間 3(18:00~22:00)	600
		昼間 1(9:00~17:00)	1,250
		昼間 2(9:00~15:00)	950
		昼夜(13:00~22:00)	1,400
		全日(9:00~22:00)	2,100
会議室 (ボランティアルーム)	1,300	午前(9:00~12:00)	250
		午後 1(13:00~15:00)	200
		午後 2(15:00~17:00)	200
		午後 3(13:00~17:00)	400
		夜間 1(18:00~20:00)	200
		夜間 2(20:00~22:00)	200
		夜間 3(18:00~22:00)	400
		昼間 1(9:00~17:00)	800
		昼間 2(9:00~15:00)	600
		昼夜(13:00~22:00)	800
		全日(9:00~22:00)	1,300

## 10 利用料金の減免

(相模原市立さがみ湖リフレッシュセンター条例施行規則第 12 条第 1 項)

平成30年10月1日改正

1 号	構成員の過半数が65歳以上の者の団体(次号に掲げる団体を除く。)が利用するとき。	50%
2 号	市内の地域自治振興、教育振興又は社会福祉振興に関する公益性が高いと認められる活動を行うことを目的とする団体がその目的のために利用するとき。	100%
3 号	指定管理者が条例第 22 条の規定により行う同条第 7 号の事業のため利用するとき。	100%
4 号	前3号に掲げるもののほか、指定管理者が特に必要であると認めた場合で、市長の承認を得たとき。	市長の承認を得て指定管理者が定める率

## 11 施設の利用状況

### (1)利用率・利用者数等

令和4年3月末現在

施設名称	区 分	令和3年度	令和2年度	令和元年度
ふれあいルーム 1	貸出部屋数	540	193	629
	利用者数	4,788	1,072	8,114
ふれあいルーム2	貸出部屋数	533	197	655
	利用者数	4,812	1,165	8,548
研修室	貸出部屋数	229	71	380
	利用者数	1,754	388	3,737
調理実習室	貸出部屋数	37	12	124
	利用者数	246	65	1,578
会議室	貸出部屋数	199	116	441
	利用者数	779	328	2,586
図書コーナー	利用者数	45	0	365
憩いの間	利用者数	8	0	642
交流コーナー	利用者数	78	15	1,171
合計	貸出部屋数	1,538	588	2,229
	(貸出可能部屋数)	6,750	2,720	8,050
	利用率	22.8%	21.7%	27.7%
	利用者数	12,510	3,033	26,741

### (2)利用料金(指定管理者収入)

令和2年3月末現在 単位:円

	令和3年度	令和2年度	令和元年度
決算額	388,130	4,890	650,940
予算額	416,900	570,260	560,000

※令和3年度決算額については、確定していないため変更となる場合があります。

## 《さがみ湖リフレッシュセンター利用の概要(R3)》

### 1. 登録団体の概要

#### (1) 登録分別団体数

登録区分	団体数
地域団体(自治会、体育振興会、まつり関係)	3
地区社会福祉協議会	1
高齢者関連団体(老人クラブ連合等)	4
障害者関連団体(手話、録音等)	2
青少年関連団体(ボーイスカウト)	1
子育て支援団体(読み聞かせ、子どもの健全育成、不登校児親子サポート等)	4
市関連団体(民生委員、更生保護女性会、遺族会等)	5
過半数が65歳以上の団体	31
登録団体 合計	51

#### (2) 過半数が65歳以上の団体の活動内容別内訳

活動内容	団体数
ダンス(フラダンス・社交ダンス・舞踊)	4
体操(体操・ヨガ)	7
運動(卓球)	6
各種学習(読書、英会話、パソコン操作等)	4
料理	2
芸術(俳句・手芸)	5
親睦(仲間づくり・情報交換)	3
65歳以上団体数合計	31

### 2. 利用実績

#### (1) 施設別利用件数

施設名	利用枠数	利用可能枠数	利用率
ふれあいルーム1	540	1,350	40.0%
ふれあいルーム2	533	1,350	39.5%
研修室	299	1,350	17.0%
調理実習室	37	1,350	2.7%
会議室	199	1,350	14.7%
合計	1,538	6,750	22.8%
(参考)交流コーナー・図書コーナー等利用人数	131		

※利用可能枠数は、6,750 枠(1,350 枠 × 5 施設)

#### 【内訳】

R3年度休館日: 65 日(年末年始 6 日、施設点検日 3 日、コロナ関連 56 日(8/6~9/30))

○4/1~8/5 時間短縮開館(9:00~20:00)

4 枠 × 126 日 = 504 枠

○8/6~9/30 臨時休館

○10/1~10/24 時間短縮開館(9:00~20:00)

4 枠 × 24 日 = 96 枠

○10/25~3/31 通常開館(9:00~22:00)

5 枠 × 150 日 = 750 枠

○1施設当たりの年間枠数

504 枠 + 96 枠 + 750 枠 = 1,350 枠

# 【参考 R1】

## 《さがみ湖リフレッシュセンター利用の概要》

### 1. 登録団体の概要

#### (1) 登録分別団体数

登録区分	団体数
地域団体(自治会、まつり関係)	3
地区社会福祉協議会	1
高齢者関連団体(老人クラブ連合等)	3
障害者関連団体(手話、録音等)	3
青少年関連団体(青少年指導員、少年野球等)	3
子育て支援団体(読み聞かせ等)	3
市関連団体(民生委員、更生保護女性会、遺族会等)	5
過半数が65歳以上の団体	30
登録団体 合計	51

#### (2) 過半数が65歳以上の団体の活動内容別内訳

活動内容	団体数
ダンス(フラダンス・社交ダンス・舞踊)	5
体操(体操・ヨガ)	6
運動(卓球、グラウンドゴルフ)	3
民謡(カラオケ)	2
料理	3
麻雀	1
芸術(俳句・手芸)	4
親睦(仲間づくり・情報交換)	6
65歳以上団体数合計	30

### 2. 利用実績

#### (1) 施設別利用件数

施設名	利用枠数	利用可能枠数	利用率
ふれあいルーム1	629	1,610	39.1%
ふれあいルーム2	655	1,610	40.7%
研修室	380	1,610	23.6%
調理実習室	124	1,610	7.7%
会議室	441	1,610	27.4%
合計	2,229	8,050	27.7%
(参考)交流コーナー・図書コーナー等利用人数	2,178		

※利用可能枠数は、8,050 枠(1,610 枠 × 5 施設)

#### 【内訳】

R1年度休館日:44 日(年末年始 6 日、施設点検日4日、コロナ関連 34 日(2/21~24、3/2~31))

○5 枠 × 322 日 = 1,610 枠