

資料1 (下九沢大島)

| | | | | |
|--------------|--|---|------------|------------------------------|
| 所在地 | 緑区大島3395 - 4の一部 ほか3筆 | | | |
| 面積(実測) | 約471m ² | 地目 | 宅地、畑、公衆用道路 | |
| 都市計画法等の制限等 | | | 用途地域 | 第一種低層住居専用地域 |
| | 建ぺい率 | 50% | 容積率 | 80% |
| | 防火地域等 | 防火地域等に含まれていません | 埋蔵文化財包蔵地 | S-0095 縄文・奈良～平安 |
| | その他 | 道路斜線制限、北側斜線制限があります。 | | |
| 私道の負担等に関する事項 | 負担の有無 | 無 | 負担の内容 | |
| 供給処理施設の状況 | 電気 | 可 | 上水道 | 可 |
| | 都市ガス | 不可 | 下水道 | 可 |
| 交通機関(歩行距離) | 鉄道 | JR横浜線、京王相模原線 橋本駅 約4.3km | | |
| | バス | 神奈川中央交通 上大島 約0.7km 神奈川中央交通(コミュニティバス) 湊松園前 約0.1km | | |
| 公共施設(歩行距離) | まちづくりセンター | 大沢まちづくりセンター 約1.6km | 保育園 | 大沢保育園 約2.0km |
| | 公民館 | 大沢公民館 約1.6km | 中学校 | 大沢中学校 約2.0km 内出中学校 約2.0km |
| | 小学校 | 大島小学校 約0.9km 大沢小学校 約1.4km | 消防署 | 大沢分署 約1.9km |
| | 郵便局 | 大島郵便局 約1.9km | 病院 | 相和病院 約1.9km |
| 参考事項 | 敷地は更地となっており、周囲を単管パイプ柵等で囲っています。 (案内図参照)については、建築基準法第42条第1項第4号道路のため、建築物は建てられません。 | | | |

【位置図】



【案内図】



