

指定管理者一般業務実績

資料 6

項 目	単位	令和3年度	令和4年度	備 考
届出件数一覧	件	956	758	受付した届出書の件数
市営住宅受付・届出書類送付書	件	209	216	指定管理者から市へ送付した届出書の件数
駐車場管理業務報告	件	130	264	駐車場に関する手続件数
苦情要望相談一覧(市営住宅入居者)	件	5263	5032	指定管理者が入居者から電話や窓口等で受付した、苦情・要望・相談等の件数
団地別巡回実績報告(訪問回数)	回	3264	3095	団地を巡回した延べ回数
施設設備保守一覧(延べ団地数)	団地	682	672	施設設備保守業務を行った団地の延べ件数
明渡住宅状況確認	件	139	117	明渡しの検査を実施した住宅の件数
模様替申請件数	件	130	107	模様替申請件数
家賃収納実績一覧	月	188	248	指定管理者が徴収した家賃の月数
市営住宅家賃納付督促実績一覧	件	282	379	指定管理者が訪問、電話により納付督促を実施した件数(不在時の通知文投函を含む)
緊急出動回数	件	22	20	入居者等からの通報により緊急対応のため出動した件数
管理組合等会議出席回数	件	3	20	管理組合の総会等への出席回数
収入申告取扱件数	件	2235	2184	収入申告書の受付件数
入居手続受付件数	件	83	34	入居手続受付件数
入居説明会等開催件数	件	0	0	入居説明会等の開催件数(新型コロナウイルス感染防止のため中止)
防災訓練等開催件数	件	27	27	指定管理者が実施した防災訓練の件数