

募集に関する質問（麻溝公園グループ）

No.	書類名	ページ数	項目	質問内容	質問の意図	回答
1	資料2-1	1	3 施設内容	「売店」はどの施設を指しているか、また、備わっている設備（電源、水道等含む）をご教示ください。	現在使用していない管理棟に併設のものを指しているか確認するため。	「売店」は、公園管理事務所に併設している施設を指します。設備については電気、水道を備えておりますが、現在は使用していない設備のため、使用に関しては確認が必要です。
2	資料2-1	1	3 施設内容	管理者切替が生じた場合、「カフェ・コモン」の建物は撤去されるという理解でよろしいでしょうか。	サービス提供方法について検討するため	お見込みのとおりです。
3	資料2-3	1	3 施設内容	「売店」に備わっている設備（電源、水道等含む）とその使用可否（老朽化等で使用できない状態か）をご教示ください。また、使用しない場合は、施設一覧に記載がないため管理対象外との理解でよろしいでしょうか。	売店の活用方法について検討するため	「売店」につきましては、内部に放送設備を備えていることから、「資料2-3 3（2）」においては、管理施設の放送設備として位置付けています。電気、水道等は備えておりますが、長らく使用していない設備のため、使用に関しては確認が必要です。
4	資料5-1	4	3 公園の運営及び維持管理業務について	「（５）市に対する提案」を行うにあたり、現在各公園で活動しているボランティアや地域団体の名称および活動内容・頻度をご教示ください。	現状を踏まえた提案を行うため	地域の各種団体と行った取り組み内容については「平成31年度からの年間計画書及び報告書」として市行政資料コーナー（市役所本館1階）で閲覧ができます。 なお、相模原市のボランティア団体につきましては、（社福）相模原市社会福祉協議会の各区ボランティアセンターでも情報提供を行っております。
5	資料5-2	4	3 公園の運営及び維持管理業務について	「（５）市に対する提案」を行うにあたり、現在各公園で活動しているボランティアや地域団体の名称および活動内容・頻度をご教示ください。	現状を踏まえた提案を行うため	地域の各種団体と行った取り組み内容については「平成31年度からの年間計画書及び報告書」として市行政資料コーナー（市役所本館1階）で閲覧ができます。 なお、相模原市のボランティア団体につきましては、（社福）相模原市社会福祉協議会の各区ボランティアセンターでも情報提供を行っております。

募集に関する質問（麻溝公園グループ）

No.	書類名	ページ数	項目	質問内容	質問の意図	回答
6	資料5-3	4	3 公園の運営及び維持管理業務について	「（５）市に対する提案」を行うにあたり、現在各公園で活動しているボランティアや地域団体の名称および活動内容・頻度をご教示ください。	現状を踏まえた提案を行うため	地域の各種団体と行った取り組み内容については「平成３１年度からの年間計画書及び報告書」として市行政資料コーナー（市役所本館１階）で閲覧ができます。 なお、相模原市のボランティア団体につきましては、（社福）相模原市社会福祉協議会の各区ボランティアセンターでも情報提供を行っております。
7	該当ページなし	—	—	相模大野中央公園見学会で、カモに関する市民との調整事案があると伺いましたが、具体的な内容をご教示ください。	—	カルガモが相模大野中央公園でほぼ毎年産卵をしており、公園利用者に愛され、観察をいただいております。自然界の事ですので、ヒナがガラス等に襲われる事案が発生いたしますが、そういった事案について、ご意見を頂戴することがございます。
8	募集要項	4	ア 指標について	「地域活性化に資するイベントの参加人数」と「緑化イベントの参加人数」が指標として設定されていますが、仮に１つのイベントで地域活性化と緑化の両方の要素を兼ね備えるイベントを実施した場合、参加人数を両方の指標に計上することは可能でしょうか。それともどちらか片方の指標にしか計上することはできないでしょうか。	運営方法策定のため	地域活性化に資するイベント及び緑化イベントについては、【資料６－１】－１、【資料６－３】－１【資料６－４】－２内の「公園全般の運営 オ 公園の特色を生かしたイベントの開催」のとおり、それぞれ年１回の開催としています。要素を兼ね備えるイベントの実施でも構いませんが、「緑化」、「地域活性化」とイベント毎に指標を作成して下さい。
9	募集要項	12	7 申請団体による提案説明会の開催	「選考委員会で使用する資料に申請団体名は記載しないでください。」とありますが、団体名以外で自社の実績やブランド、商品名、所属する職員名、保有資格などを記載すること自体は制限されないと考えてよろしいでしょうか。	申請書作成にあたっての確認	お見込みのとおりです。
10	募集要項	31	13 相模原市公契約条例について (3) 労働報酬下限額	労働報酬下限額について 指定管理料を積算された際に、市が想定した令和６年度から令和１０年度の労働報酬下限額をご教示ください。	予算書作成に当たっての確認	労働報酬下限額につきましては、神奈川県最低賃金額その他の事情を勘案し、相模原市労働報酬等審議会の意見を聴いた上で定めており、令和６年４月以降の労働報酬下限額は現時点で決定しておりません。 なお、指定管理料上限額に含まれる人件費につきましては、近年の神奈川県最低賃金の上昇率と同程度の上昇率を見込んだ上で積算しております。

募集に関する質問（麻溝公園グループ）

No.	書類名	ページ数	項目	質問内容	質問の意図	回答
11	募集要項	34	28 その他 (3) 相模大野中央公園について	ア 相模大野中央公園には、飲食施設（カフェ）が設置される予定です。と記載されていますが、具体的にどの場所で、どのような内容のカフェが設置される予定でしょうか、決まっている範囲でご教示ください。	運営方法策定のため	カフェの設置に関する具体的な内容等については検討中です。
12	資料4-1		相模原麻溝公園管理区域図	相模原麻溝公園管理区域図について 麻溝公園雨水調整池及びふれあい動物広場と雨水調整池の間の通路は管理区域に含まれるのでしょうか。	運営方法策定のため	別紙1 【資料4-1】管理区域図（相模原麻溝公園）のとおりです。
13	資料5-1	3	(2)公園施設の供用時間	公園施設の供用時間について 供用時間の項目がありますが細目の記載がございません。説明事項等がございましたらお示しください。	運営方法策定のため	公園施設の供用時間については、【資料6-1】-1内の「公園全般の供用時間」をご確認ください。
14	資料5-1	4	(4) 展望塔・フィールドアスレチック・スケートボードパークの運営業務について	展望塔・フィールドアスレチック・スケートボードパークの運営業務について 「イ 施設利用者以外への安全対策」とは具体的にどのようなことを想定していますでしょうか。	運営方法策定のため	主にフィールドアスレチックやスケートボード場において、利用者以外の方や順番待ちの方が利用区域に立ち入らないよう注意喚起することなどを想定しています。
15	資料5-1	4	(5) 市に対する提案について	市に対する提案について 「エ 施設の供用時間の変更」とありますが、提案されることを前提とした、事業計画書及び収支計算書を作成するという認識でよろしいでしょうか。 ※収支予算を正確に積算し、提案したいため。	運営方法策定のため	【資料6-1】-3「提案 エ 施設の供用時間の変更」の備考をご確認ください。
16	資料6-1	1	公園全般の供用時間 イ 駐車場	駐車場の供用時間について 第3、第4駐車場は現行18時閉場の看板を設置していますが、実施基準どおり20時閉鎖とした場合、看板等の変更費用は市において負担していただけるのでしょうか。	運営方法策定のため	管理看板においては、指定管理者の負担において変更してください。

募集に関する質問（麻溝公園グループ）

No.	書類名	ページ数	項目	質問内容	質問の意図	回答
17	資料6-1	1	公園全般の供用時間 エ スケートボードパーク	【麻溝公園スケートボードパーク】 管理事務所の開所時間（17：15まで）とスケートボードパークの供用時間（20：00まで）が違います。 通常の施設は、施設の供用時間に管理事務所の開所時間を合わせています。お客様のトラブルなどが多く発生するかとと思いますが、管理事務所の開所時間はこれでよろしいでしょうか。 またスケートボードパークを20時閉場とした場合、駐車場閉鎖は20時以降とする必要がありまでしょうか。	運営方法策定のため	スケートボードパークは、公園の遊戯施設と同様の考え方となります。 公園管理事務所の開所時間と合わせる必要はございませんが、スケートボードパークの供用時間、公園管理事務所の開所時間共に指定管理者のご提案により、変更することは妨げません。 スケートボードパークを20時閉場とした場合の駐車場閉鎖時刻ですが、指定管理者の判断によります。
18	資料6-1	2	ケ 駐車場・駐輪場の整理	駐車場・駐輪場の整理について 「ケ 駐車場・駐輪場の整理」の概要欄について、「放置自転車と確認できた場合は、速やかに」の後の文章をご教示ください。	運営方法策定のため	正誤表のとおり修正します。
19	資料6-1	4	カ 遊戯施設の管理	【麻溝公園遊戯施設】 新設されたスケートボードパークの点検ですが、瑕疵担保期間はいつまででしょうか。	運営方法策定のため	瑕疵担保については、施設の施工不良以外では設置業者において瑕疵担保期間等を設けておりません。
20	資料6-1	5	サ 保守点検	【麻溝公園グリーンタワー】 グリーンタワーの空調機は故障しており、過去数年点検ができない状況になっていますが、修繕や交換を予定されているのでしょうか。	運営方法策定のため	空調機については、特定フロンを利用しているため、点検等に課題があることを認識しております。 修繕・交換については、今後検討をしてみたいです。

募集に関する質問（麻溝公園グループ）

No.	書類名	ページ数	項目	質問内容	質問の意図	回答
21	資料6-2	1	イ 職員体制の確立	【相模大野中央公園】 施設を統括する責任者ですが、他の施設との責任者との兼務は可能でしょうか。 前回の募集時には責任者の兼務が認められているケースがございました。	運営方法策定のため	書類名【資料6-2】となっておりますが、質問内容内においては、相模大野中央公園とありますので、相模大野中央公園についてお答えします。 【資料6-3】-1「公園全般の運営 イ 職員体制の確立」のとおり、責任者を配置してください。
22	資料11	1	リスク分担 物価変動リスク	【グループ全体】 昨今の電気料単価等の上昇により、光熱水費が大きな支出となりますが、指定管理料のうち光熱水費として見込んでいる金額、また、単価上昇が続いた場合の指定管理料の補填についての市の考え方を示してください。	運営方法策定のため	指定管理料の積算根拠はお答えできません。 また、物価変動リスクについては、「資料11リスク分担」に基づく対応となります。
23	-	-	-	3公園の次期指定管理期間の5年間で既に計画されている工事や遊具の更新等がございましたらご教示ください（内容・時期等）。	運営方法策定のため	相模大野中央公園については、カフェの設置を予定しております。カフェの設置に関する具体的な内容等については検討中です。
24	相模原麻溝公園 実施基準	5（麻溝）	サ保守点検 （麻溝）	受水槽の容量をご教授願います。	収支予算書作成の為	受水槽の容量は36m ³ になります。
25	相模原麻溝 公園実施基準	4	キ展望塔（グリーンタワー）の管理	「窓ガラスや照明器具、空調フィルターの清掃」とありますが、窓ガラス清掃については内面のみでの解釈でよろしいでしょうか、外面も含む場合は屋上からの吊具等を設置する設備はありますか	収支予算書作成の為	清掃については現在内面のみ行っております。 また屋上からの吊具等を設置する設備はありません。
26	相模原麻溝 公園・大野中央 公園実施基準	5	サ保守点検	自家用電気工作物点検頻度が0.5回/月となっておりますが、こちらは2ヶ月で1回の点検頻度との解釈でよろしいでしょうか	収支予算書作成の為	お見込みのとおりです。

募集に関する質問（麻溝公園グループ）

No.	書類名	ページ数	項目	質問内容	質問の意図	回答
27	仕様書	2	(8) 光化学スモッグ、熱中症の気象への対応	「警報発令時には屋外でのスポーツ活動を中止し」とありますが中止した際の払い戻しはどのような対応をされていますでしょうか	各施設利用に伴う提案の為	環境省ホームページに掲載される暑さ指数が28（厳重警戒）以上の場合は、利用者の求めに応じて還付することとしています。 還付方法につきましては、使用料施設の場合は市から還付しております。
28	各公園募集要項	—	12リスク分担	燃料費の高騰については上がっている現状のため、別途協議とありますが、査定方法等過去の実績はありますか。	収支計画への反映のため	物価変動リスクについては、リスク分担に基づく対応となります。
29	該当ページなし	—	—	各施設においての設備設計図書の閲覧は可能でしょうか	収支予算書作成の為	次の日程で図面等を閲覧に供します。希望される場合は事前に公園課（042-769-8243担当：佐藤、佐野）まで電話連絡の上、来所日時をお知らせください。 ●閲覧期間 令和5年7月26日（水）～8月10日（木）（土日を除く）午前9時～午後4時まで（正午～13時除く） ●閲覧場所 公園課窓口（相模原市役所本館5階）
30	各グループ募集要項	—	28 その他	募集要項に記載及びお伺いしている工事以外での大規模修繕計画はありますか	収支予算書作成の為	現時点では予定しておりません。
31	各公園実施基準	—	—	園内灯保守点検及び時計台の随時となっており定期的な点検頻度の記載がない為、高所での機器点検等についてはどのような形で行っておりますでしょうか（一部公園については点検回数設定あり）	収支予算書作成の為	公園部分の園内灯については、概ね高さが5m程度のものであります。 高所作業については、市では承知をしていません。 時計台については壁面等高所に設置の場合がありますが、足場使用の有無は報告事項ではないため、市では承知をしていません。

募集に関する質問（麻溝公園グループ）

No.	書類名	ページ数	項目	質問内容	質問の意図	回答
32	各グループ 募集要項	30	12提出書類作成上 の留意点	【提出書類一覧】（12）「申請年度の直前の事業年度のその他の地方税に滞納がないことの申立書又は納税義務がない旨を証明する書類」とありますが、この「申立書」とは独自フォーマットでもよろしいでしょうか	提出書類作成の為	「申請年度の直前の事業年度のその他の地方税に滞納がないことの申立書」については、様式は定めていないため、任意の様式で作成し、申請団体から本市へ滞納がない旨の申立をしてください。
33	各グループ 募集要項	30	12提出書類作成上 の留意点	【提出書類一覧】（13）「個人都道府県・市町村民税の特別徴収税額の納入に滞納がないことを証明する書類」とありますが、どのような書類になりますでしょうか	提出書類作成の為	「個人都道府県・市町村民税の特別徴収税額の納入に滞納がないことの申立書」については、様式は定めていないため、任意の様式で作成し、申請団体から本市へ滞納がない旨の申立をしてください。