

相模原市の都市づくり オープンハウス2025

主催：相模原市
都市建設局まちづくり推進部都市計画課

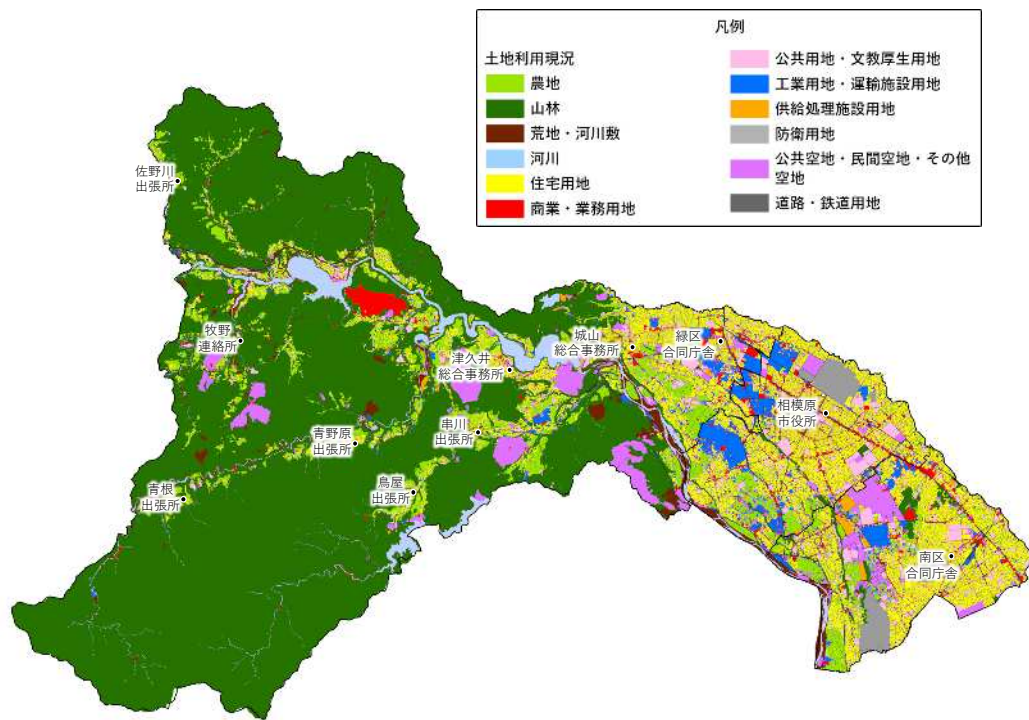


相模原市の都市の現況に関する
パネル展を実施しています。

是非ご覧いただき、
あなたの意見をお聞かせください!!

1 相模原市の地形と土地利用現況

<土地利用現況図> 出典：令和2年度都市計画基礎調査



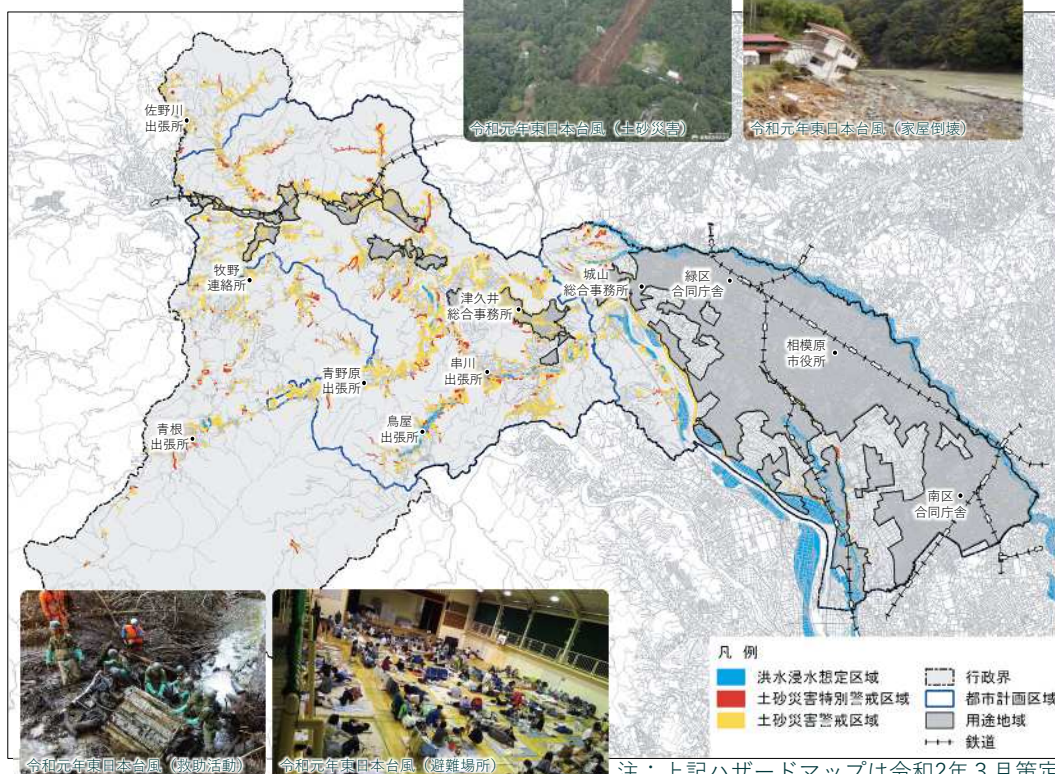
➡ 東部は、公共施設や商業施設など都市機能が集積しています

➡ 西部は、国定公園や自然公園など貴重な自然環境を形成しています



2 災害ハザード

<ハザードマップ>



➡ 住宅地の中にも災害危険性の高い箇所が存在します

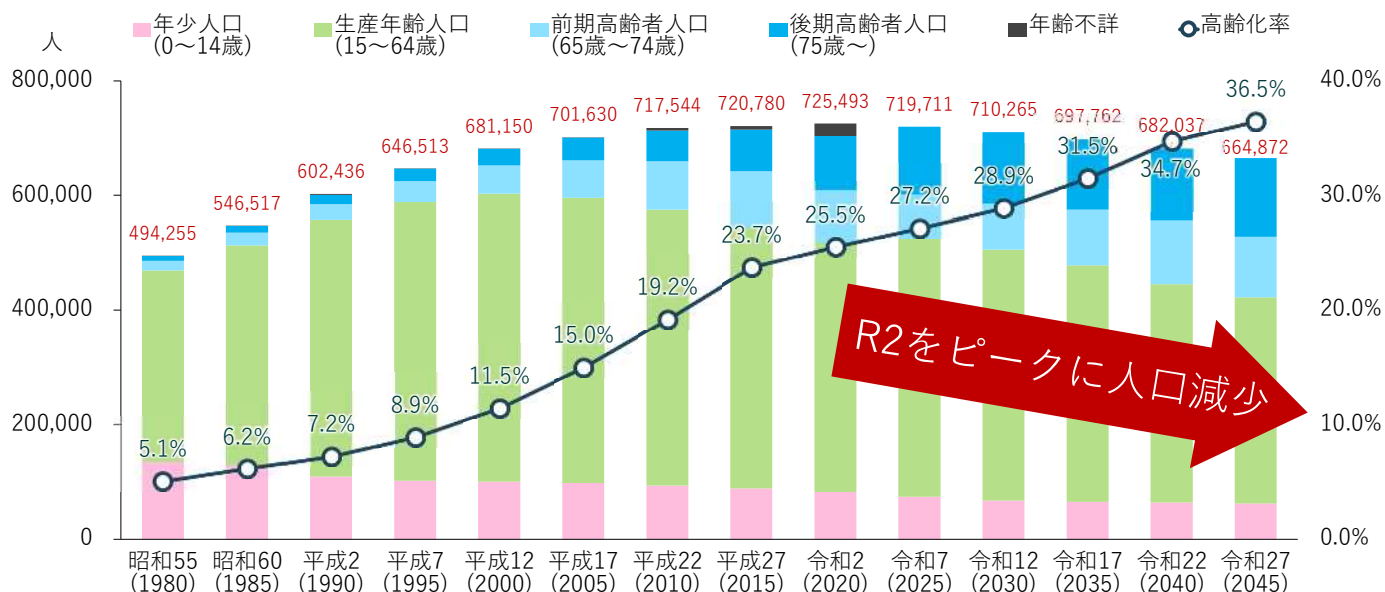
➡ 近年、災害が頻発化しており、災害発生時の被害軽減を考える必要があります

注：上記ハザードマップは令和2年3月策定「相模原市都市計画マスタープラン」から引用しております。

3 人口減少と超高齢社会の進行

<将来人口推計>

出典：R2までは国勢調査、R7年以降は国立社会保障・人口問題研究所推計値（令和5年4月公表）



本市も、人口減少に直面しています



人口減少下においても

持続可能なまちづくり

『社会情勢等の変化に柔軟に適応した集約連携型のまち』を目指し、令和2年3月に『相模原市都市計画マスタープラン』の改定、『相模原市立地適正化計画』の策定を行いました！

<集約連携型のまちづくりのイメージ>



集約連携型のまちづくりとは？

多くの人が集いにぎわう中心市街地、商業・サービスなどの機能が集積する地域拠点、更には身近な生活拠点など、拠点ごとの機能に応じた位置付けを行い、拠点間を容易に移動可能とするような公共交通等で結ぶ都市構造を実現することで、市民がそれぞれのライフスタイルに応じた多様な住まい方を持続できるまちづくりです！

4 本市の強み

豊かな自然環境



① 陣馬山



相模原市と東京都八王子市の境に位置する標高855メートルの山で、「関東の富士見百景」に選定されています。

② 丹沢大山国定公園



東西約24km南北約16kmにわたり4市2町1村にまたがり、都心からわずか数十kmにもかかわらず、豊かな自然と景観を有しています。

③ 相模湖

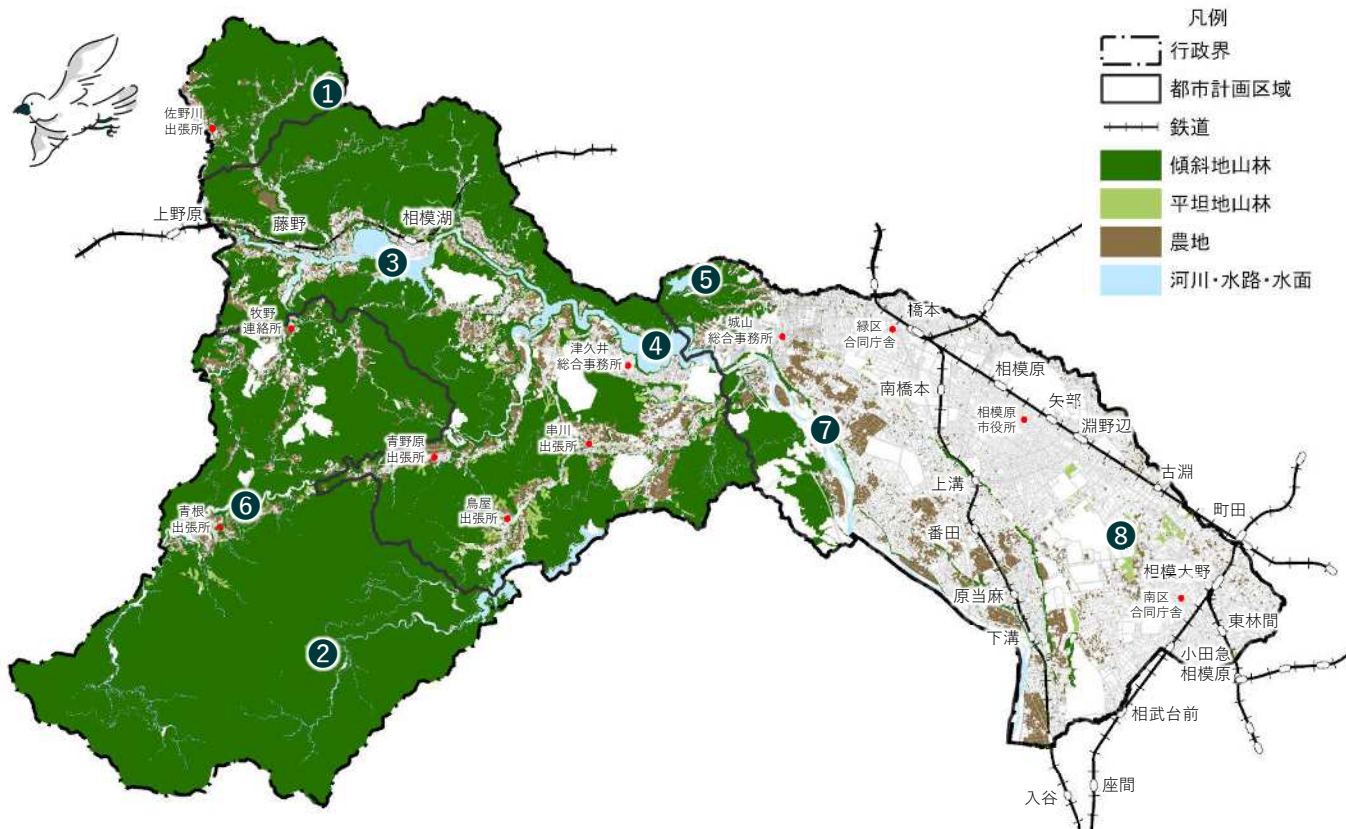


「相模ダム」の人造湖で、ワカサギやブラックバスなどが釣れ、初心者から玄人まで楽しむことが出来る釣り場として有名です。

④ 津久井湖



「城山ダム」の人造湖で、周囲に広がる「津久井湖城山公園」は、桜の名所としても知られています。



⑤ 城山湖



「本沢ダム」の人造湖で、「かながわの探鳥地50選」や「かながわの公園50選」に選定されています。

⑥ 道志川



相模原市や周辺地域にとって、貴重な水源でもあり、清浄な水質は、県下一とされています。

⑦ 相模川



相模原市を象徴する川であり、古くから「あゆ川」と呼ばれ鮎釣りの名所としても知られ、夏には多くの釣り客でにぎわいます。

⑧ 木もれびの森



市民のコミュニティ活動や子どもたちの学習の場となっている市街地の中の広大な（約73ha）緑の空間です。

活気ある市街地と交通アクセス



< 橋本の工業地 >



内陸工業都市として多くの人口と雇用を確保する産業の集積地です。

< 相模大野駅周辺 >



鉄道やバス交通の拠点であり、隣接する町田駅周辺とも連携する市の玄関口として、多くの人がにぎわう中心商業地です。

< JAXA >



日本の宇宙科学研究の中心を担う機関の一つです。「宇宙科学探査交流棟」では研究所の歴史や最新の研究を紹介しています。

< 青山学院大学 >



理工学部、社会情報学部、地球社会共生学部、コミュニケーション人間科学部の拠点で、住民や企業・自治体と連携した教育を展開しています。

< 橋本駅周辺 > < 相模原駅周辺 >



リニア中央新幹線神奈川駅（仮称）が設置される橋本駅や、相模総合補給廠の一部返還が予定される相模原駅周辺において、首都圏南西部地域全体のポテンシャル向上に資する新たなまちづくりを進めています。

< 圏央道ICと工業団地 >



IC周辺では、新たな産業用地などの整備による新たな拠点の形成を進めています。

< 東京圏における相模原市の位置 >



電車で新宿や横浜まで
40分程度で行くことができます！

相模原市は、

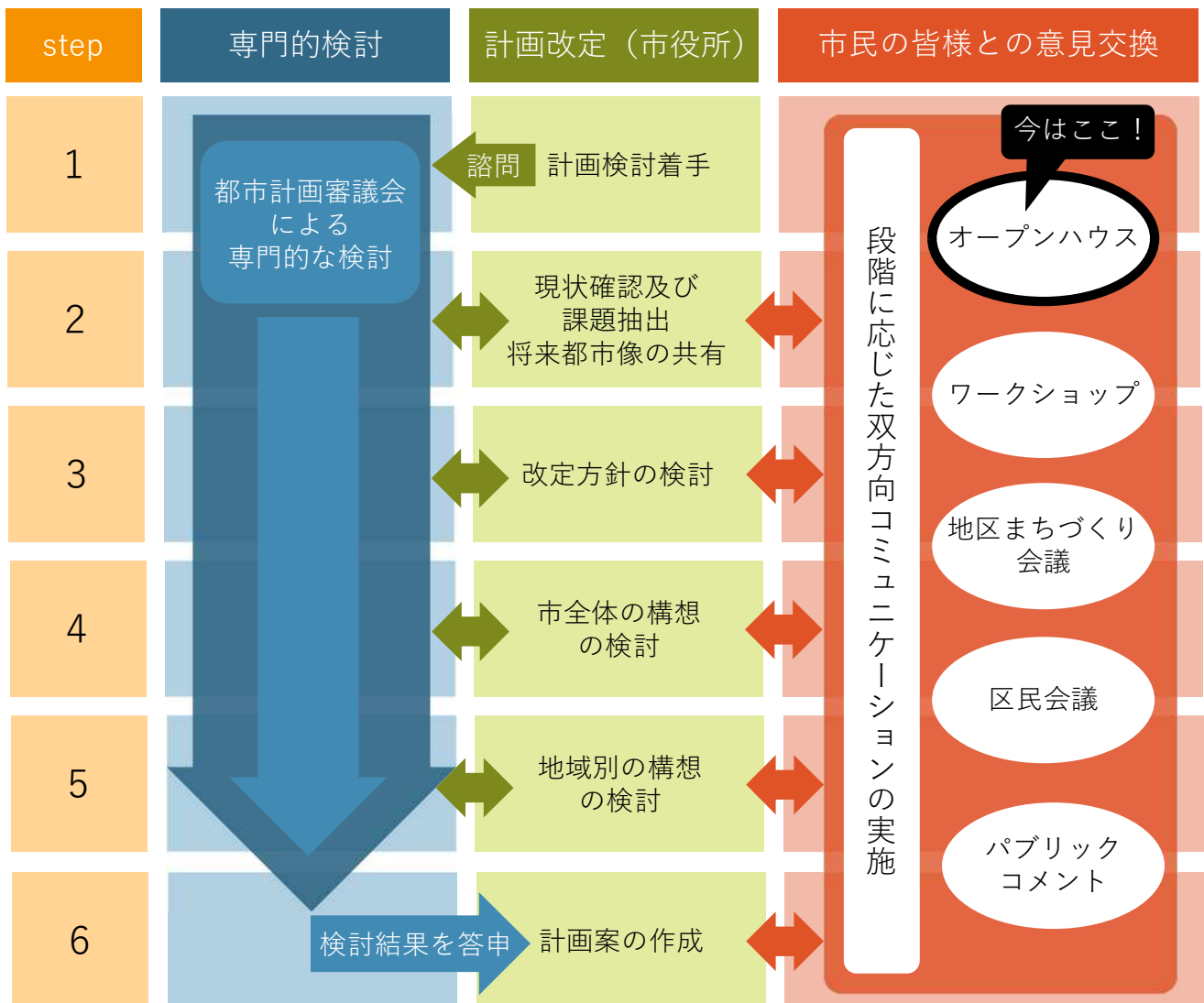
「豊かな自然」と「活気ある市街地」の両方を兼ね備え、
「都心へのアクセス性が高い」という強みがあります！

5 相模原市の都市づくりの方針の改定

- 市では、都市づくりの方針の改定を検討していきます
- 検討にあたっては、専門家のみならず、市民の皆さんの参加を得ながら、じっくりと時間をかけて検討していく予定です
- 今後も様々な機会を設ける予定ですので、ご協力をお願いいたします。



<都市づくりの方針（都市計画マスタープラン 立地適正化計画）の改定の検討>



都市計画マスタープラン、立地適正化計画の改定

アンケートへのご協力をお願いします ～ みなさまのお考えを教えてください ～

Q1 これからも相模原市に住み続けたいと思いますか？

該当欄にシールを貼ってください

	～17歳	18～29歳	30～64歳	65歳以上
「はい」 ➡				
「いいえ」 ➡				
「わからない」 ➡				
「市外に住んでいる」 ➡				

Q2 相模原市の都市づくりに関して、どのようなことが特に重要だと思いますか？

ご自身の考えに近いものを2つ選び、Q1で答えた色のシールを該当欄に貼ってください

	～17歳	18～29歳	30～64歳	65歳以上
①産業誘致 インターチェンジの存在等の交通利便性を生かした産業の立地				
②観光振興 地域資源を生かした観光産業の振興				
③生活インフラの整備 道路・公園・下水道等の整備				
④公共交通の充実 バス路線の維持改善				
⑤生活拠点の整備 日常生活を支える商業・医療・福祉・教育等のサービス機能の拠点形成				
⑥自然環境の保全 豊かな水源や森林の保全				
⑦農林業の再生 森林や耕作放棄地の再生の取り組み				
⑧空き家対策 空き家の適切管理や活用				
⑨防災性の向上 消防や水害・土砂災害対策の取り組み				
⑩文化施策 伝統的文化等の保全・継承・イベントの充実				

アンケートへのご協力をお願いします ～ 相模原市の良いところ、悪いところ ～

Q3 相模原市の良いところ、悪いところを教えてください！

付箋に自由にご意見を記入し、貼ってください

良いところ	悪いところ