

別紙 12 設計、建設、工事監理業務における成果品及び提出書類等

各段階の成果品及び提出書類は、以下を標準又は参考とし、必要な資料を作成して提出すること。なお、詳細は提案の内容に合わせて本市との協議により決定するものとする。提出部数は2部を基本とし、1部は、事業予定地内に保管すること。また、全ての書類は電子データも同時に提出するものとする。

1 基本設計成果品（建築設計）

建築設計（複合施設・公園管理事務所）	
総合	・計画説明書・計画概要書 ・仕様概要書 ・仕上概要表 ・面積表及び求積図 ・事業予定地案内図 ・配置図 ・平面図（各階） ・断面図 ・立面図 ・工事費概算書
構造	・構造計画説明書 ・構造設計概要書・仕様概要書 ・工事費概算書
電気設備	・電気設備計画説明書 ・電気設備設計概要書・仕様概要書 ・各設備系統図 ・各階平面図（主要機器のプロット図、主要配線等ルート図程度） ・工事費概算書 ・各種技術資料・採用設備計画比較検討書・計算資料等
給排水衛生	・給排水衛生設備計画説明書 ・給排水衛生設備設計概要書・仕様概要書 ・各設備系統図 ・各階平面図（主要機器のプロット図、主要配管等ルート図程度） ・工事費概算書 ・各種技術資料・採用設備計画比較検討書・計算資料等
空調換気設備	・空調換気設備計画説明書 ・空調換気設備設計概要書・仕様概要 ・各設備系統図 ・各階平面図（主要機器のプロット図、主要配管等ルート図程度） ・工事費概算書 ・各種技術資料・採用設備計画比較検討書・計算資料等
昇降機	・昇降機等計画説明書 ・昇降機等設計概要書・仕様概要書 ・各階平面図（主要機器のプロット図、主要配線等ルート図程度） ・工事費概算書 ・各種技術資料・採用設備計画比較検討書・計算資料等
その他	・事前調査計画書・事前調査報告書 ・什器備品リスト・カタログ ・要求水準確認報告書（提案内容との整合確認結果を含む） ・コスト管理表 ・ZEB Ready 等取得に係る導入計画 ・国庫補助金等の申請等に関する資料 ・その他必要書類
鳥観図・透視図	・鳥観図・透視図

2 実施設計成果品（建築設計）

建築設計（複合施設・公園管理事務所）	
総合	・建築物概要書 ・仕様書 ・仕上表 ・面積表及び求積図 ・事業予定地案内図 ・配置図 ・平面図（各階） ・断面図 ・立面図（各面） ・矩計図 ・展開図 ・天井伏図（各階） ・平面詳細図 ・部分詳細図 ・建具表 ・工事費概算書 ・各種計算書 ・各種検討書 ・その他確認申請に必要な図書
構造	・仕様書 ・構造基準図 ・伏図（各階） ・軸組図 ・部材断面表 ・部分詳細図 ・構造計算書 ・各種検討書 ・工事費概算書 ・その他確認申請に必要な図書
電気設備	・仕様書 ・事業予定地案内図 ・配置図 ・受変電設備図 ・非常電源設備図 ・幹線系統図 ・電灯、コンセント設備平面図（各階） ・動力設備平面図（各階） ・通信・情報設備系統図 ・通信・情報設備平面図（各階） ・火災報知等設備系統図 ・火災報知等設備平面図（各階） ・その他設置設備設計図 ・屋外設備図 ・工事費概算書 ・各種計算書 ・各種検討書 ・その他確認申請に必要な図書
給排水衛生設備	・仕様書 ・事業予定地案内図 ・配置図 ・給排水衛生設備配管系統図

建築設計（複合施設・公園管理事務所）	
（給排水衛生設備）	・給排水衛生設備配管平面図（各階） ・消火設備系統図 ・消火設備平面図（各階） ・排水処理設備図 ・その他設置設備設計図 ・部分詳細図 ・屋外設備図 ・工事費概算書 ・各種計算書 ・各種検討書 ・その他確認申請に必要な図書
空調換気設備	・仕様書 ・事業予定地案内図 ・配置図 ・空調設備系統図 ・空調設備平面図（各階） ・換気設備系統図 ・換気設備平面図（各階） ・その他設置設備設計図 ・部分詳細図 ・屋外設備図 ・工事費概算書 ・各種計算書 ・各種検討書 ・その他確認申請に必要な図書
昇降機等	・仕様書 ・事業予定地案内図 ・配置図 ・昇降機等平面図 ・昇降機等断面図 ・部分詳細図 ・工事費概算書 ・内訳明細書 ・各種計算書 ・各種検討書 ・その他確認申請に必要な図書
積算	・工事費内訳明細書 ・数量調書 ・積算根拠資料・見積書
その他	・事前調査計画書・事前調査報告書 ・什器備品リスト・カタログ ・要求水準確認報告書（提案内容との整合確認結果を含む） ・コスト管理表 ・BELS 認証等の評価書 ・国庫補助金等の申請等に関する資料 ・各種打合せ記録・関係機関協議記録 ・その他必要書類
鳥観図・透視図	・鳥観図・透視図

3 基本設計成果品（土木設計）

土木設計（鹿沼公園・利用者駐車場）	
基本設計図	・基本設計平面図 ・造成計画平面図 ・施設計画平面図 ・植栽計画平面図 ・供給処理設備計画平面図 ・主要断面図 ・主要施設の構造図 等
説明資料	・基本設計説明書 ・概算工事費算出書
その他	・事前調査計画書・事前調査報告書 ・施工計画検討資料（公園改修の段階的施工計画） ・什器備品リスト・カタログ ・要求水準確認報告書（提案内容との整合確認結果を含む） ・コスト管理表 ・各種打合せ記録・関係機関協議記録 ・その他必要書類
鳥観図・透視図	・鳥観図・透視図

4 実施設計成果品（土木設計）

土木設計（鹿沼公園・利用者駐車場）	
実施設計図	・実施設計平面図 ・割付平面図 ・造成平面図 ・施設平面図 ・植栽平面図 ・供給処理設備平面図 ・撤去平面図 ・造成断面図 ・各施設構造図 等
設計説明書等	・実施設計説明書
設計計算書	・各種設計計算書 ・各種検討書
積算	・工事費内訳明細書 ・各種数量計算書 ・積算根拠資料・見積書
その他	・事前調査計画書・事前調査報告書 ・什器備品リスト・カタログ ・要求水準確認報告書（提案内容との整合確認結果を含む） ・コスト管理表 ・各種打合せ記録・関係機関協議記録 ・その他必要書類
鳥観図・透視図	・鳥観図・透視図

5 解体設計成果品

解体設計（図書館）	
実施設計図	・仕様書 ・仕様概要表 ・仕上表 ・面積表 ・敷地案内図 ・配置図 ・平面図（各階） ・断面図 ・立面図（各面） ・矩計（断面詳細） ・構造図 ・展開図 ・天井伏図 ・平面詳細図 ・断面詳細図 ・部分詳細図 ・建具表 ・外構図 ・昇降機設備図 ・仮説計画図 ・什器備品類リスト・位置図
設備	・撤去機器配置図（屋内・屋外） ・撤去機器リスト（屋内・屋外） ・配線図（屋内・屋外） ・撤去機器配置図（屋内・屋外） ・撤去機器リスト（屋内・屋外） ・配管・ダクト図（屋内・屋外）
積算	・工事費内訳明細書 ・積算数量調書 ・積算根拠資料
その他	・事前調査計画書・事前調査報告書（図面・実施報告書） ・要求水準確認結果報告書（提案内容との整合確認結果を含む） ・各種技術資料 ・各種打合せ記録・関係機関協議記録 ・その他必要書類

6 建設業務における提出書類及び成果品

建設業務	
着工前	・事前調査計画書・事前調査報告書 ・要求水準確認計画書 ・工事実施体制届 ・工事着工届 ・現場代理人及び監理技術者届（経歴書を添付） ・管理技術者及び主任技術者届 ・承諾願（仮設計画書） ・承諾願（工事記録写真撮影計画書） ・承諾願（総合施工計画書） ・承諾願（施工計画書） ・承諾願（主要資機材一覧表） ・報告書（下請業者一覧表） ・その他必要書類
建設業務期間中	・工事工程表（全期間及び月間） ・施工体制台帳及び施工体系図の写し ・承諾願（各種施工図） ・承諾願（機器承諾願） ・承諾願（残土処分計画書） ・承諾願（産業廃棄物処分計画書） ・承諾願（再資源利用（促進）計画書） ・承諾願（主要工事施工計画書）部 ・承諾願（生コン配合計画書） ・報告書（各種試験結果報告書） ・報告書（各種出荷証明） ・報告書（マニフェスト A・B2・D・E 票） ・品質・出来形管理資料 ・コスト管理表 ・その他必要書類
完了時	・工事完了届 ・工事記録写真 ・完成図（建築）一式 ・完成図（電気設備）一式 ・完成図（機械設備）一式 ・完成図（昇降機）一式 ・完成図（土木）一式 ・完成図（駐車場）一式 ・完成図（什器備品配置表）一式 ・完成写真 ・建築機材リスト ・設備機器リスト ・什器備品リスト・・什器備品カタログ（カタログ、保証書） ・各種取り扱い説明書、錠及び錠 BOX ・完成検査調書（各種法定検査済証 等） ・揮発性有機化合物の測定結果報告書 ・品質・出来形管理資料 ・要求水準確認報告書（提案内容との整合確認結果を含む） ・コスト管理表 ・国庫補助金等の申請等に関する資料 ・その他必要書類

※ 承諾願については、建設業務を行う者が工事監理者に提出してその承諾を得た後、工事監理者が本市に提出するものとする。

7 工事監理業務における提出書類及び成果品

工事監理業務	
着工前	・工事監理業務計画書 ・工事監理体制表 ・工事監理者選任届（資格証写しを添付） ・工事監理業務着手届 ・要求水準確認計画書
工事監理業務期間中	・月間工程表 ・工事監理報告書 ・要求水準確認報告書 ・その他工事監理に必要な届出等